

令和 7 年度

三浦市営下宮田住宅跡地原状回復工事設計書

総務部財産管理課

工事名称 三浦市営下宮田住宅跡地原状回復工事

工事場所 三浦市初声町下宮田1031番地1外

本工事は、（仮称）三浦しみんひろば整備事業用地として借用している  
三浦市営下宮田住宅跡地を、畠として原状復旧の上、地権者へ返還するため、  
必要な整備を行うものです。

( ) 天地返し工事  
天地返し 5,970m<sup>2</sup> 碎石舗装撤去 351m<sup>3</sup>

( ) 付帯工事  
A ~ D部 土砂流出防止工事  
土砂流出防止壁 19.7m  
E部 歩道改修工事  
既設排水管、排水路及び土間Co撤去  
歩道復旧 14.1m<sup>2</sup>、境界部Co壁新設 4.1m  
F部 駐車場敷地境界部改修工事  
既設フェンス及び既設Coブロック等撤去  
土留鋼板新設 45m  
その他工事  
既設侵入防止柵撤去及び運搬 309m  
境界標復旧 8ヶ所

## 工事費内訳

1

名 称	数 量	单 位	金 領	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		

工事種別内訳

2

## 建築工事 科目別内訳

3

【種目】1

## 建築工事 中科目別内訳

4

## 建築工事 細目別内訳

5

建築工事 細目別内訳

6

## 建築工事 細目別内訳

7

【種目】1		付帯工事		歩道改修工事		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
As舗装部切断	As t=30mm、カッター入れ22.0m 汚濁水運搬処理共	1	式			
既設As撤去	14.1m <sup>2</sup> t=30mm 積込運搬共	1	式			
既設路盤材撤去	2.2m <sup>3</sup> t=100mm 積込運搬共	1	式			
既設Co撤去	既設敷地内Co排水樹2箇所、Co排水管2本及び土間Co (1m <sup>3</sup> ) 積込運搬共	1	式			
同上処分費		4	t			
埋戻し	建設発生土	2	m <sup>3</sup>			
貫通部モルタル埋め	400 t=150mm	2	か所			
路盤工	RC-40-0 t=100 敷均し、締固め共	2.2	m <sup>2</sup>			
歩道復旧 As舗装	再生密粒度As13 t=30mm 敷均し、締固め、プライムコート(PK-3)共	14.1	m <sup>2</sup>			
土留Co壁	敷地境界部 H400mm × W150mm × L4.1m 碎石、型枠、鉄筋等含む	4.1	m			
計			m			

## 建築工事 細目別内訳

8

【種目】1		付帯工事	駐車場敷地境界部改修工事			
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 頓	備 考
既設侵入防止柵一時撤去・復旧	駐車場内 8m	1	式			
As舗装部切断	As t=50mm、カッター入れ45.0m 汚濁水運搬処理共	1	式			
既設As撤去	13.5m <sup>2</sup> t=50mm 積込運搬共	1	式			
敷地境界部既設Co撤去	境界ブロック、Co壁、支柱用基礎、排水樹（2.6m <sup>3</sup> ） 大型ブレーカ、ハンドブレーカ併用 積込運搬共	1	式			
同上処分費		7.6	t			
既設フェンス撤去	支柱共	44	m			
既設排水管撤去	VP100 D=400 根切り、埋戻し共	1	m			
同上収集運搬費	2tダンプトラック片道25km	1	台			
同上処分費	フェンス、支柱、排水管	0.4	m <sup>3</sup>			
土留鋼板	L=45.0m	1	式			
土留鋼板施工費		45	m			
計						

建築工事 細目別内訳

9

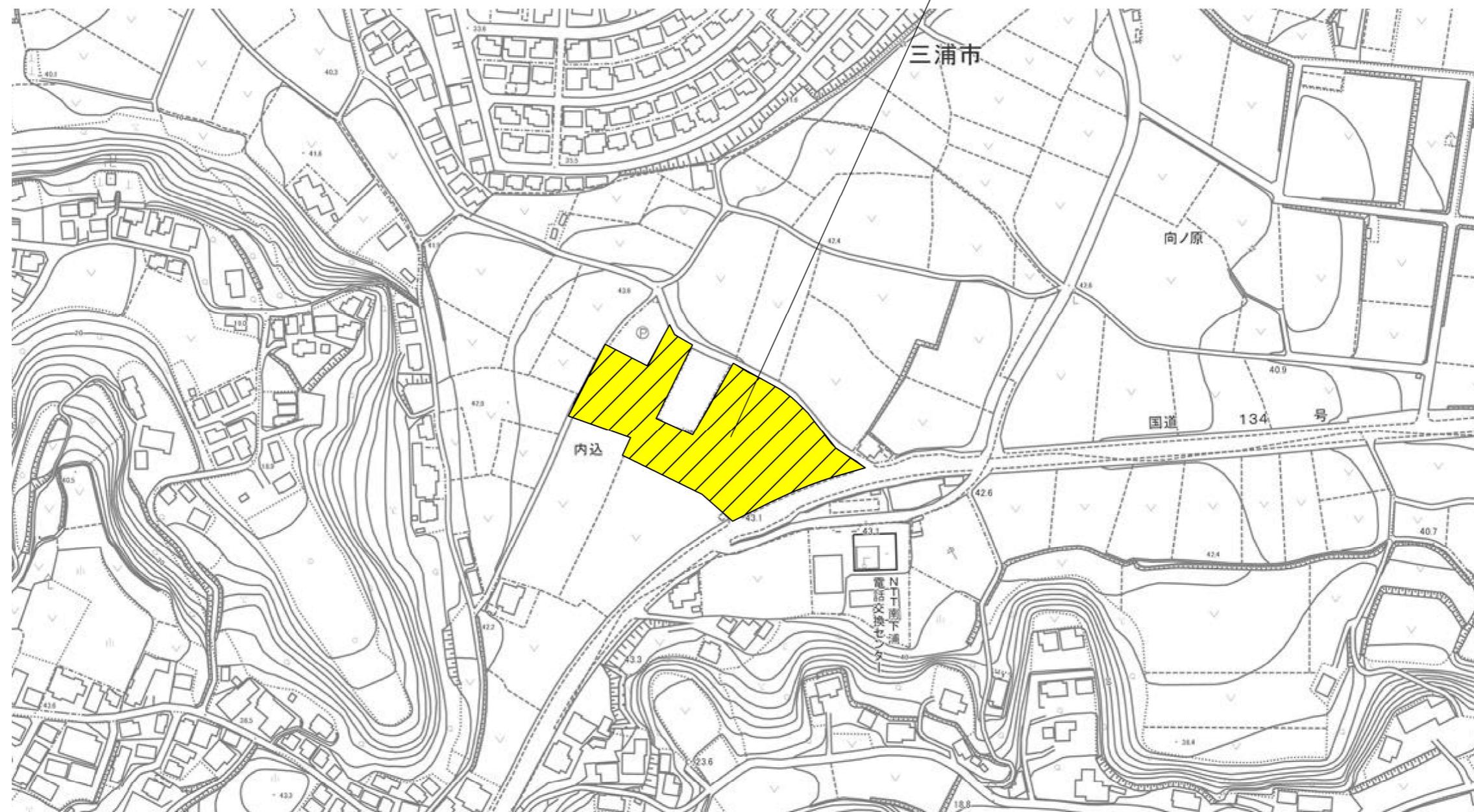
○週休2日制工事（営繕工事）に関する特記仕様書

- 1 本工事は、「三浦市週休2日制確保工事試行要領（営繕工事）」に基づき実施するものとする。
- 2 本工事は、発注者指定型による週休2日制工事として実施するものとする。
- 3 実施要領や提出書類等は、下記のホームページを確認すること。

三浦市ホームページ：ホーム>しごと・産業・まちづくり>入札・契約>週休2日制工事

[https://www.city.miura.kanagawa.jp/shigoto\\_sangyo\\_machizukuri/nyusatsu\\_keiyaku/11074.html](https://www.city.miura.kanagawa.jp/shigoto_sangyo_machizukuri/nyusatsu_keiyaku/11074.html)

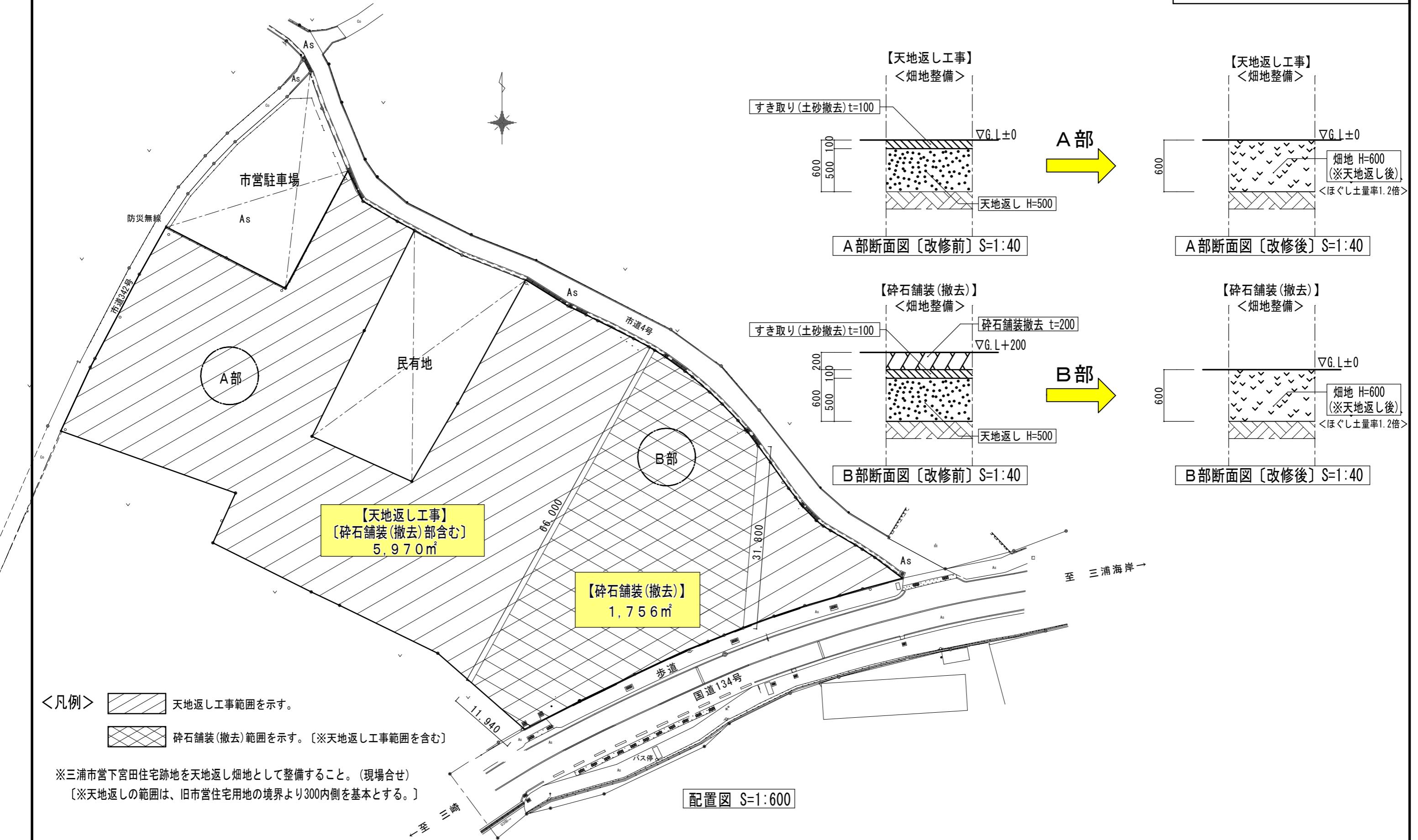
工事場所：三浦市営下宮田住宅跡地  
三浦市初声町下宮田1031番地1外



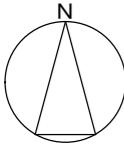
位置図

課長	課員	設計	適用図書	工事名称	日付	図面No
			公共建築工事標準仕様書	三浦市営下宮田住宅跡地原状回復工事	R8.1	1/10
			公共建築改修工事標準仕様書	図面名称		
			その他関係法令等	位置図		No Scale

# I 天地返し工事



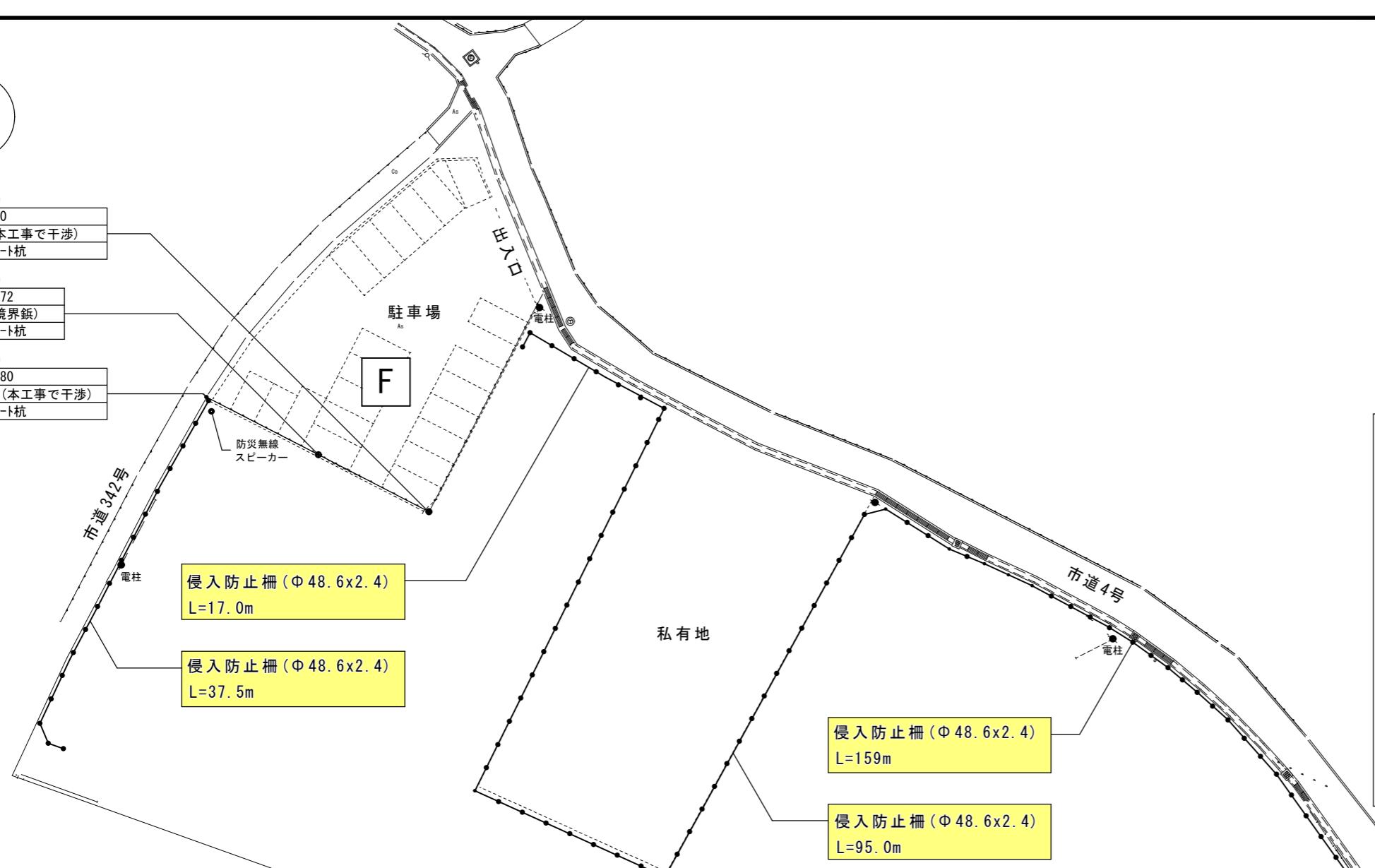
## II 付帯工事



境界標復旧①  
測点番号 : H60  
現況 : 民石(本工事で干渉)  
復旧後 : コンクリート杭

境界標復旧②  
測点番号 : M272  
現況 : 滅失(境界鉄)  
復旧後 : コンクリート杭

境界標復旧③  
測点番号 : M280  
現況 : 境界鉄(本工事で干渉)  
復旧後 : コンクリート杭



<凡例>

● 既設侵入防止柵を示す。

■ 既設土留鋼板を示す。(撤去については別紙参照)

### 付帯工事一覧

[A~D部] 土砂流出防止工事

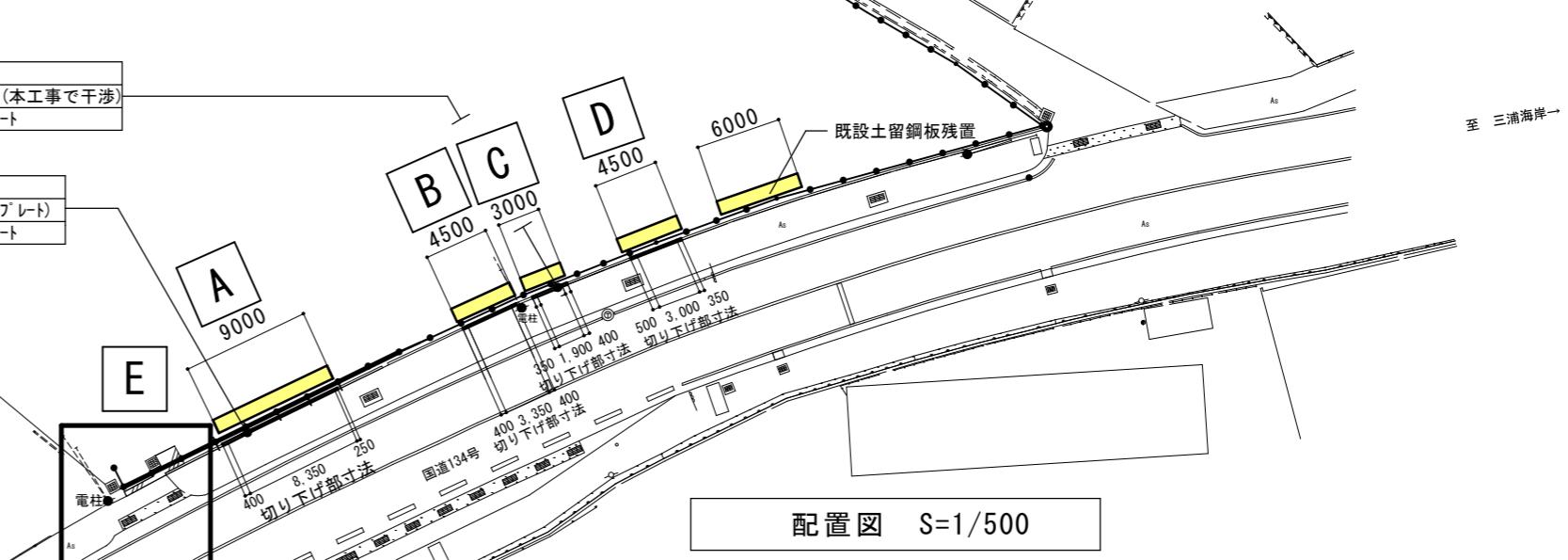
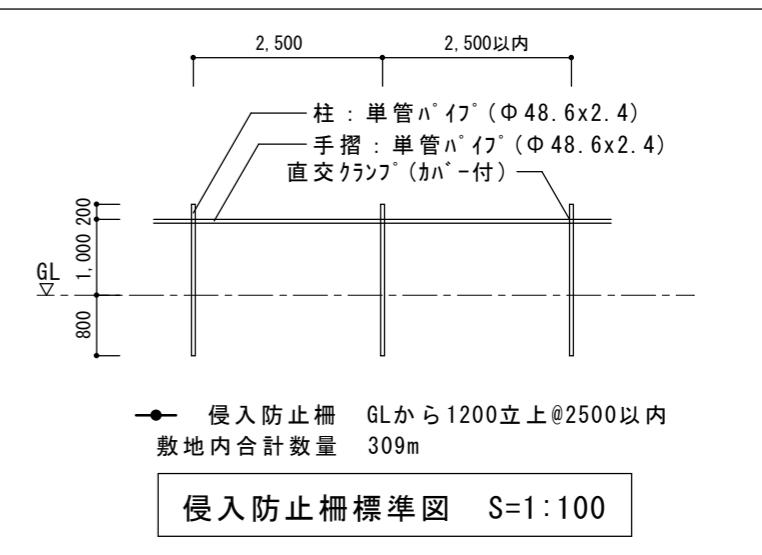
[E部] 歩道改修工事

[F部] 駐車場敷地境界部改修工事

[その他] 敷地内侵入防止柵撤去

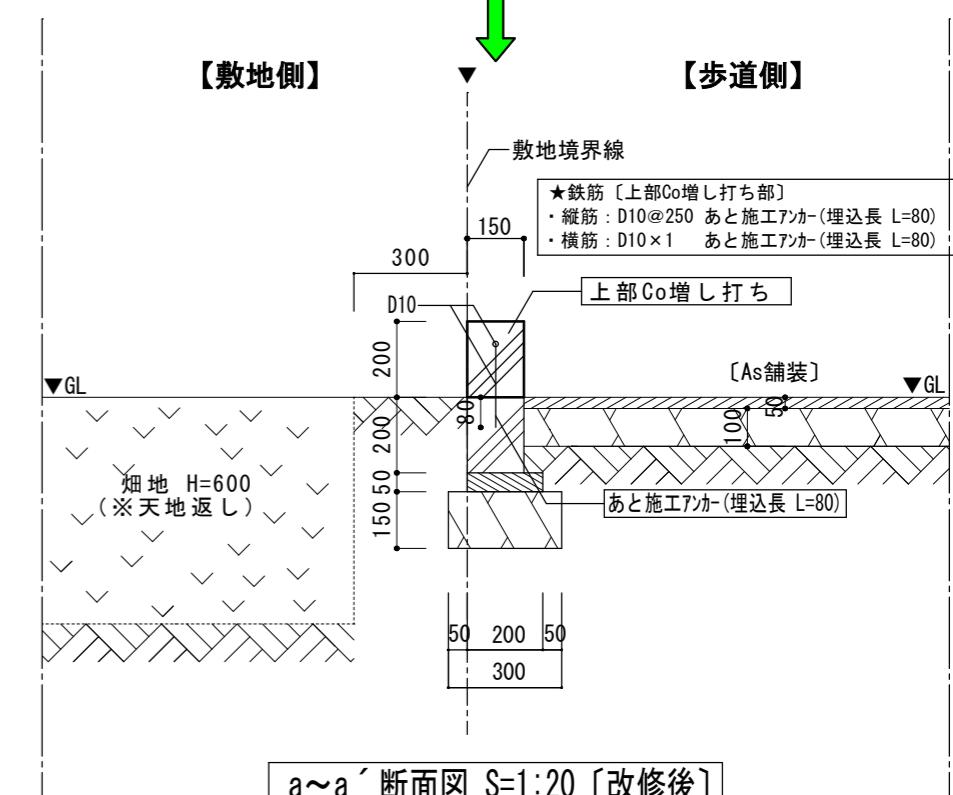
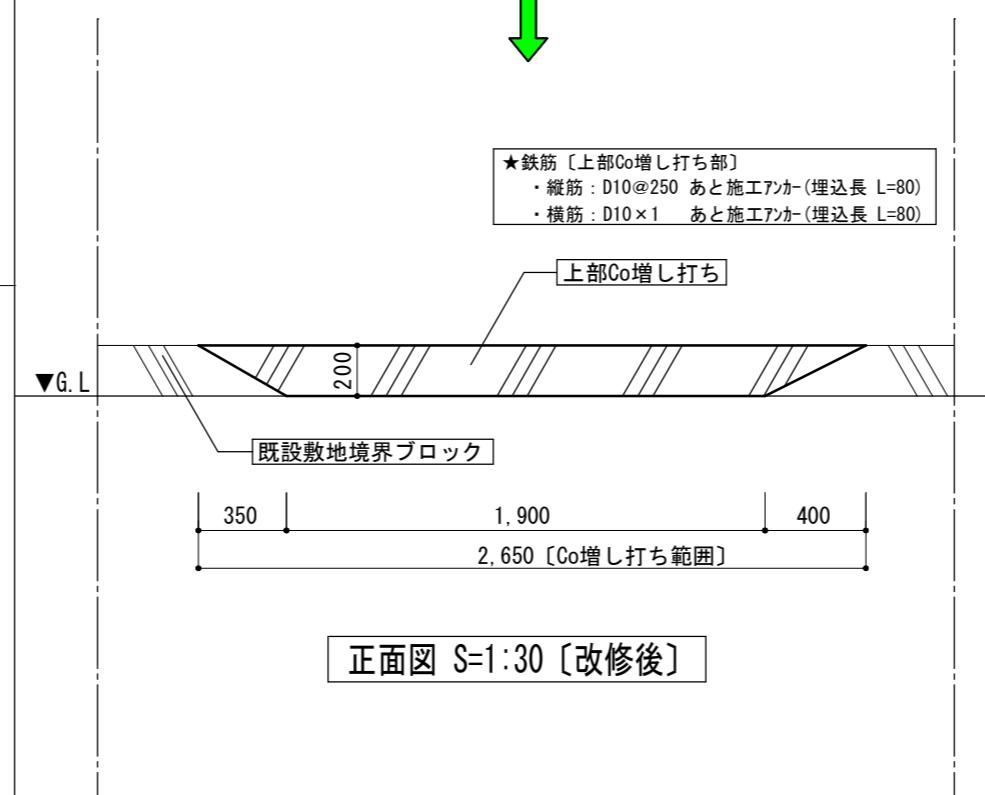
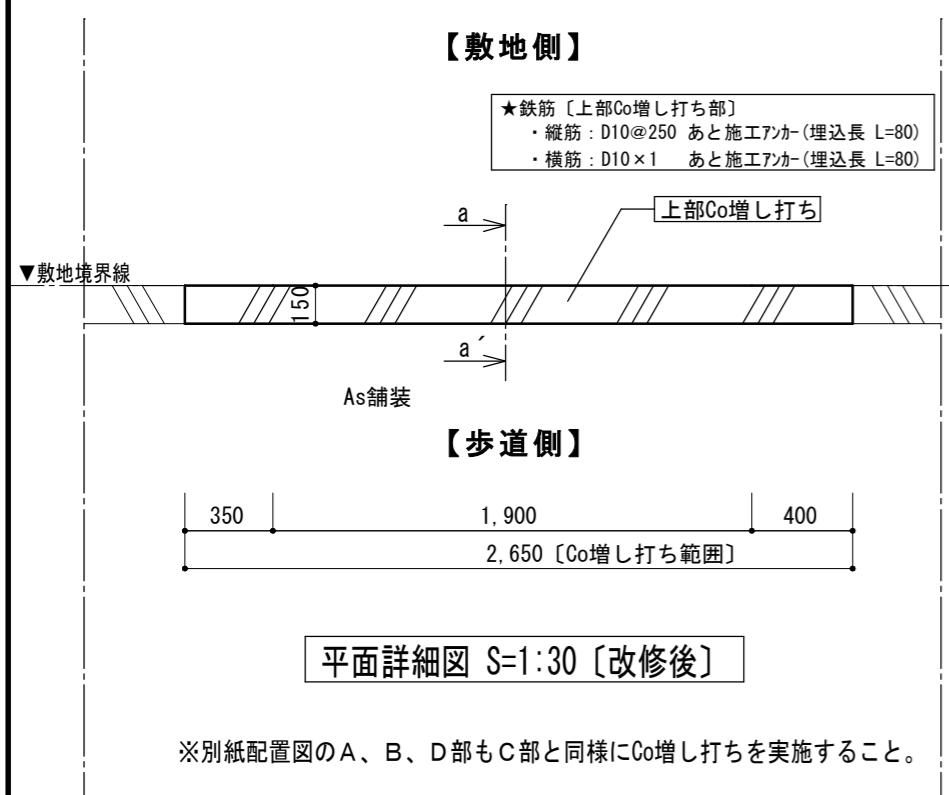
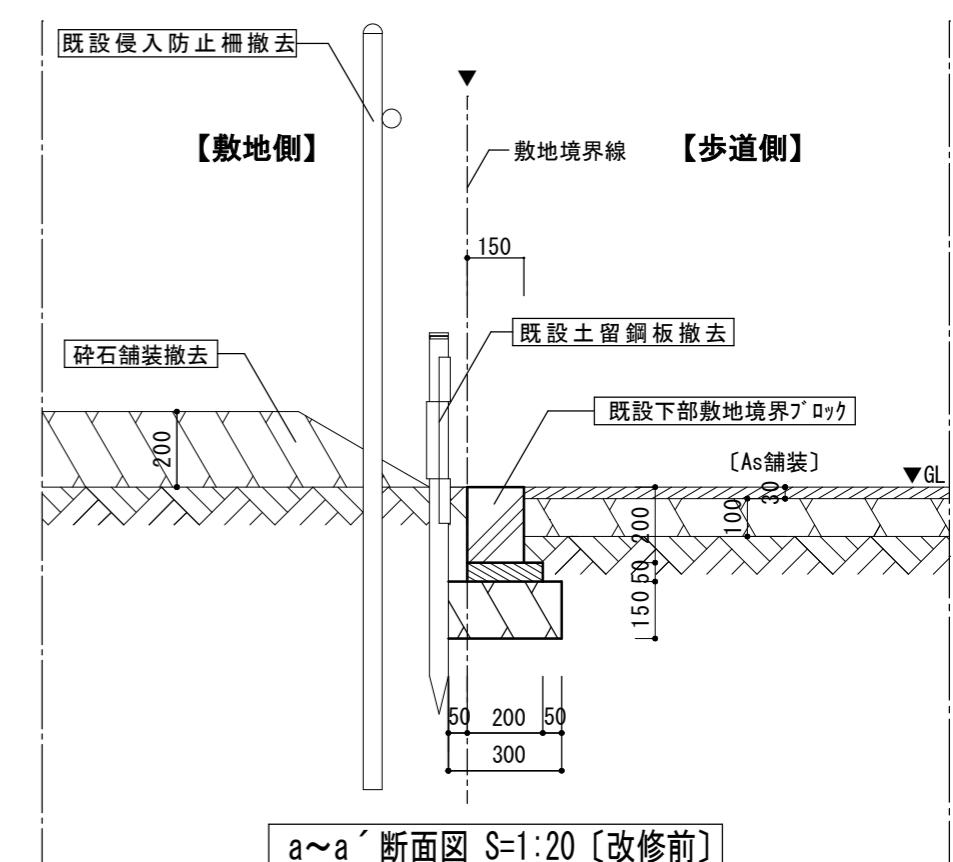
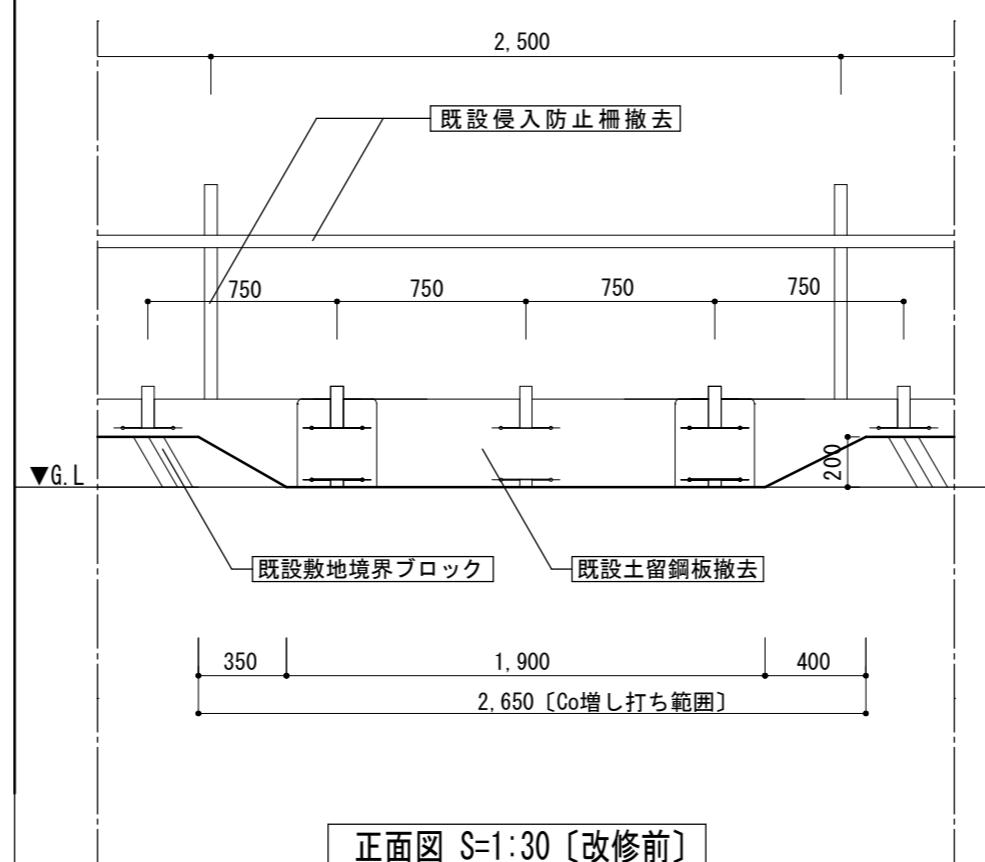
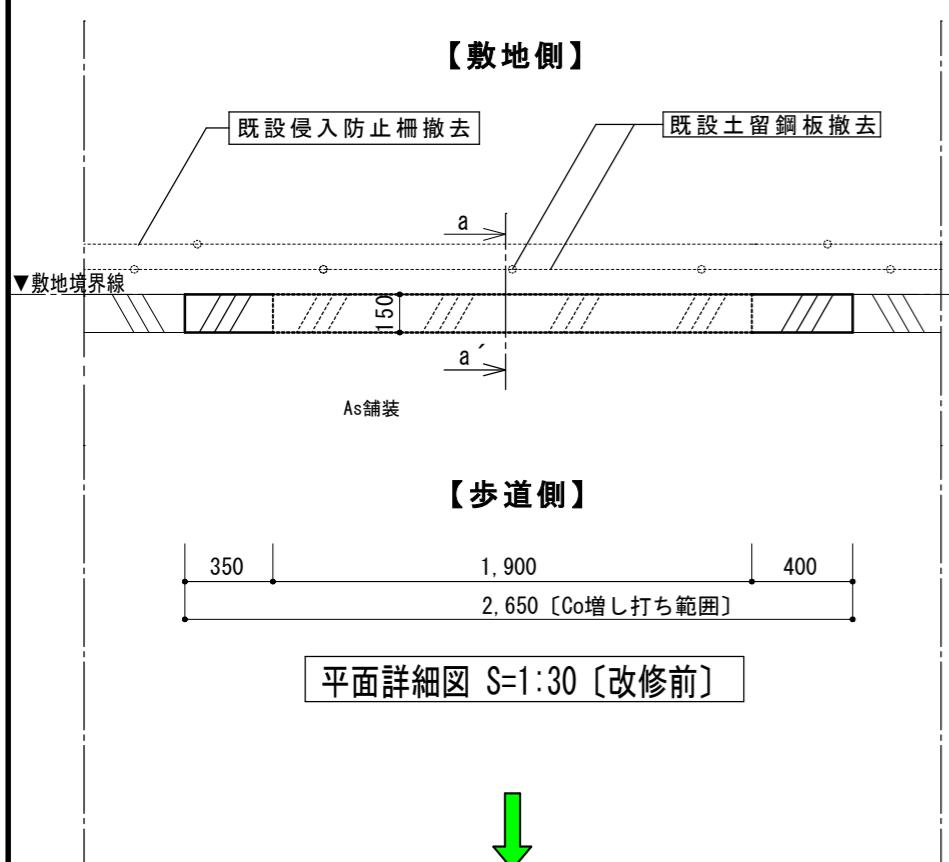
境界標復旧 (①~⑧)

※A部~F部については別紙参照



課長	課員	設計	適用図書	工事名称	日付	図面NO
			公共建築工事標準仕様書	三浦市営下宮田住宅跡地原状回復工事	R8. 1	3/10
			公共建築改修工事標準仕様書	付帯工事配置図		
			その他関係法令等			

II 付帯工事 C  
〔土砂流出防止工事〕



※別紙配置図のA、B、D部もC部と同様にCo増し打ちを実施すること。

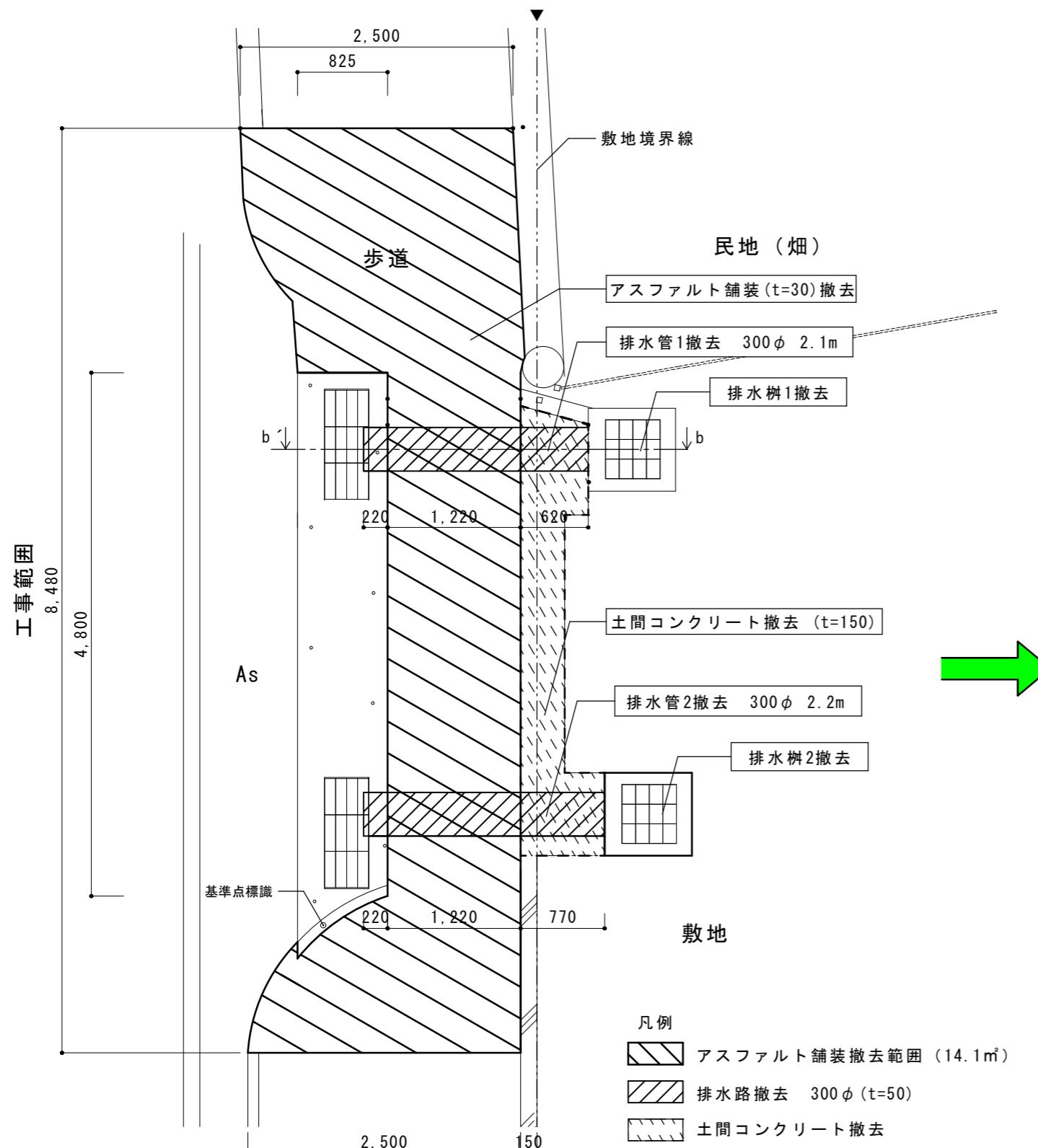


三浦市 総務部 財産管理課

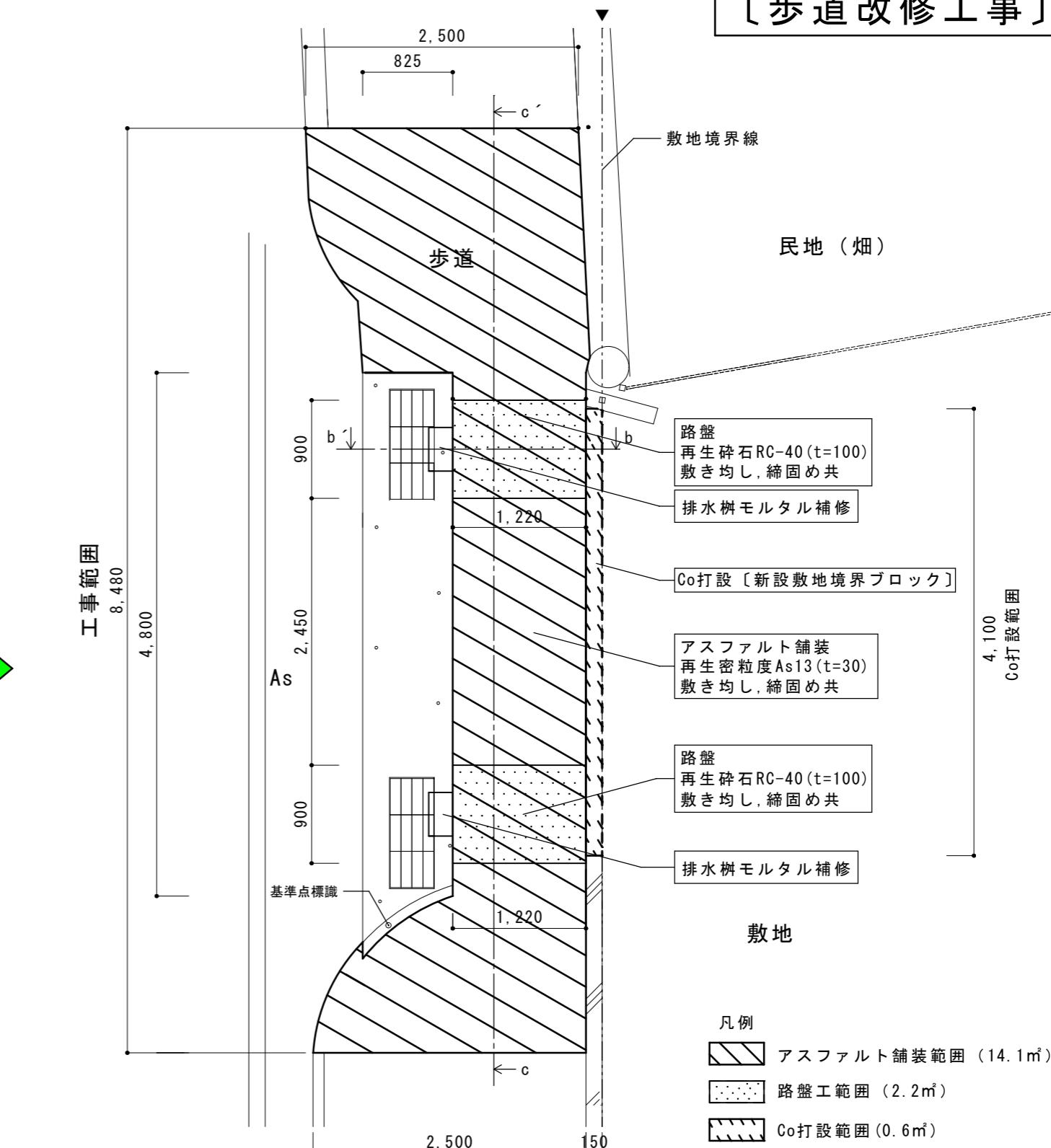
神奈川県三浦市城山町1-1 TEL 046-882-1111

課長	課員	設計	適用図書	工事名称	日付	図面No
			公共建築工事標準仕様書	三浦市営下宮田住宅跡地原状回復工事	R8. 1	4/10
			公共建築改修工事標準仕様書	図面名称 平面詳細図〔改修前・後〕、正面図〔改修前・後〕、 a-a' 断面図〔改修前・後〕		
			その他関係法令等		縮尺	1/30, 1/20

II 付帯工事 E-1  
[歩道改修工事]

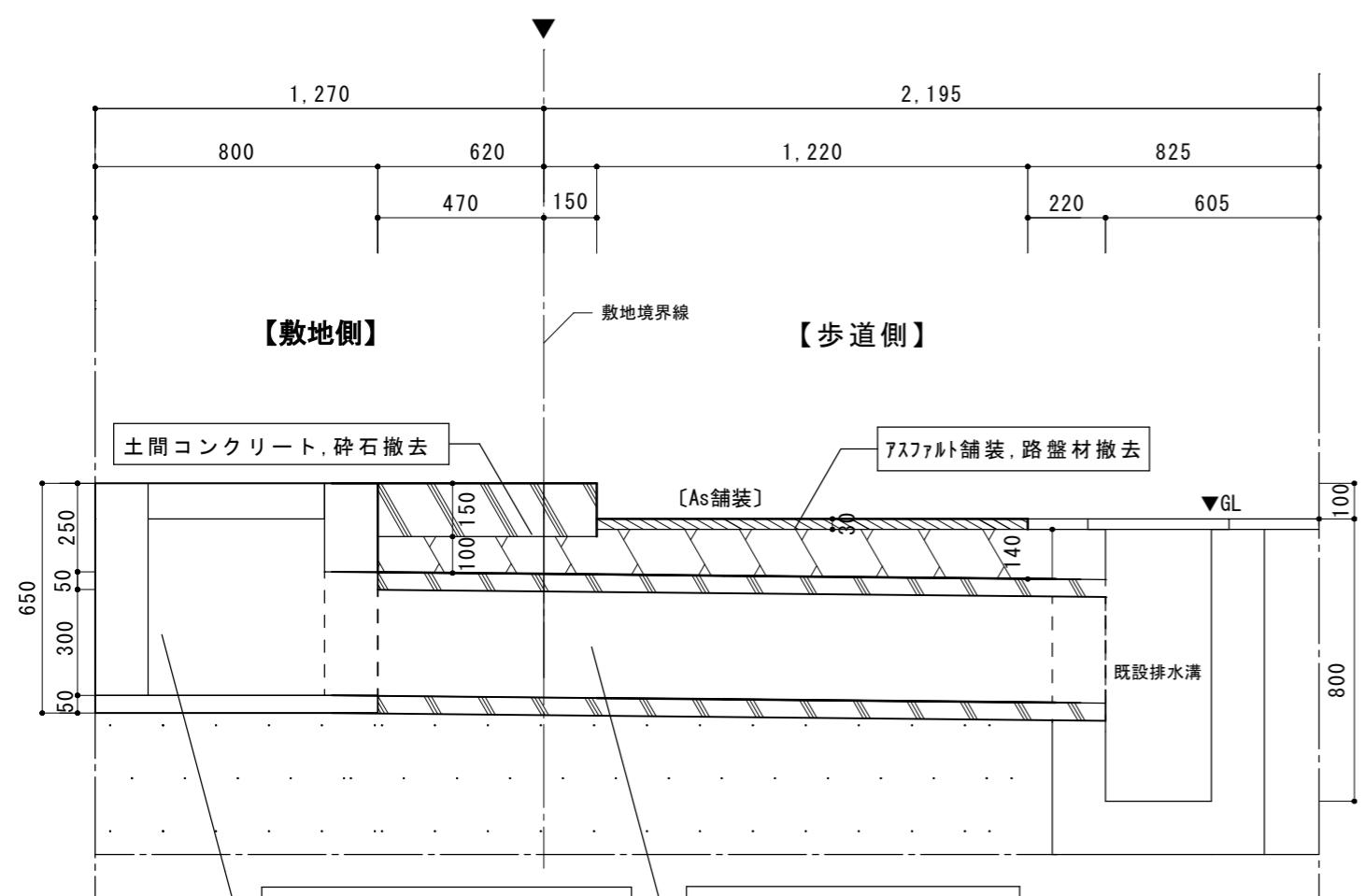


平面図 S=1/50 [改修前]



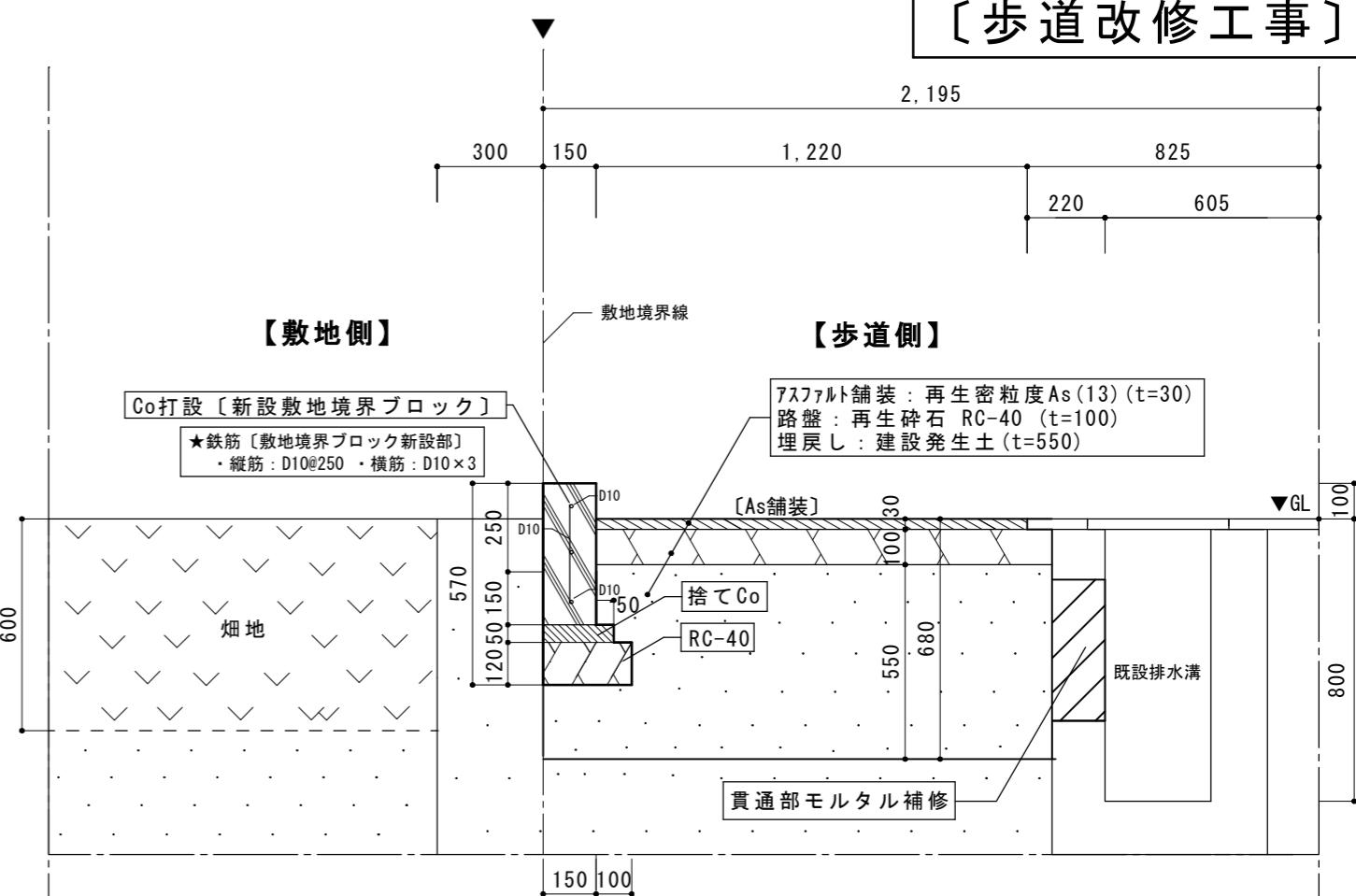
平面図 S=1/50 [改修後]

## II 付帯工事 E-2 〔歩道改修工事〕



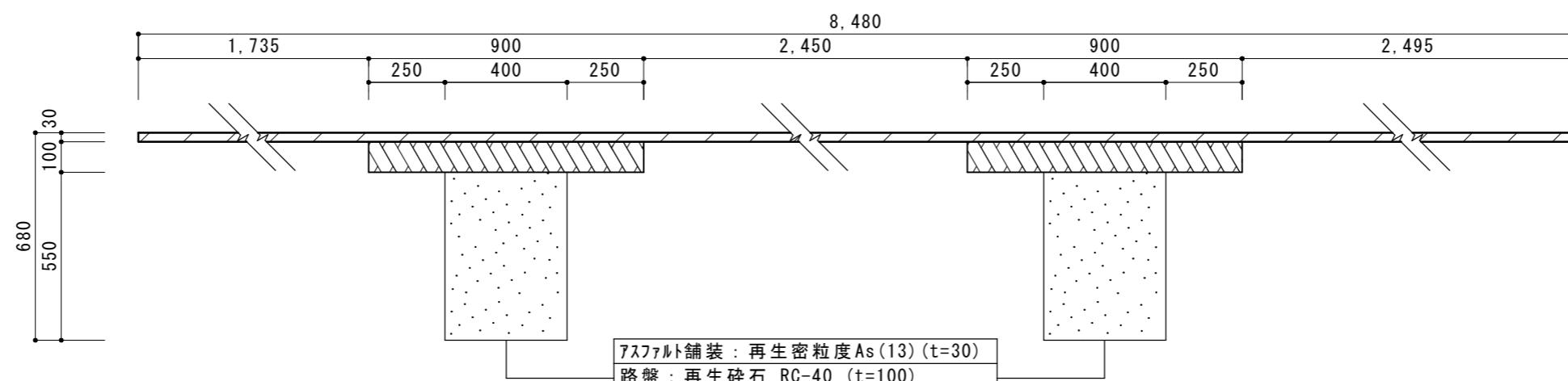
b～b' 断面図 S=1/20 [改修前]

※別紙配置図の排水管2、排水溝2についても同様に撤去を行うこと



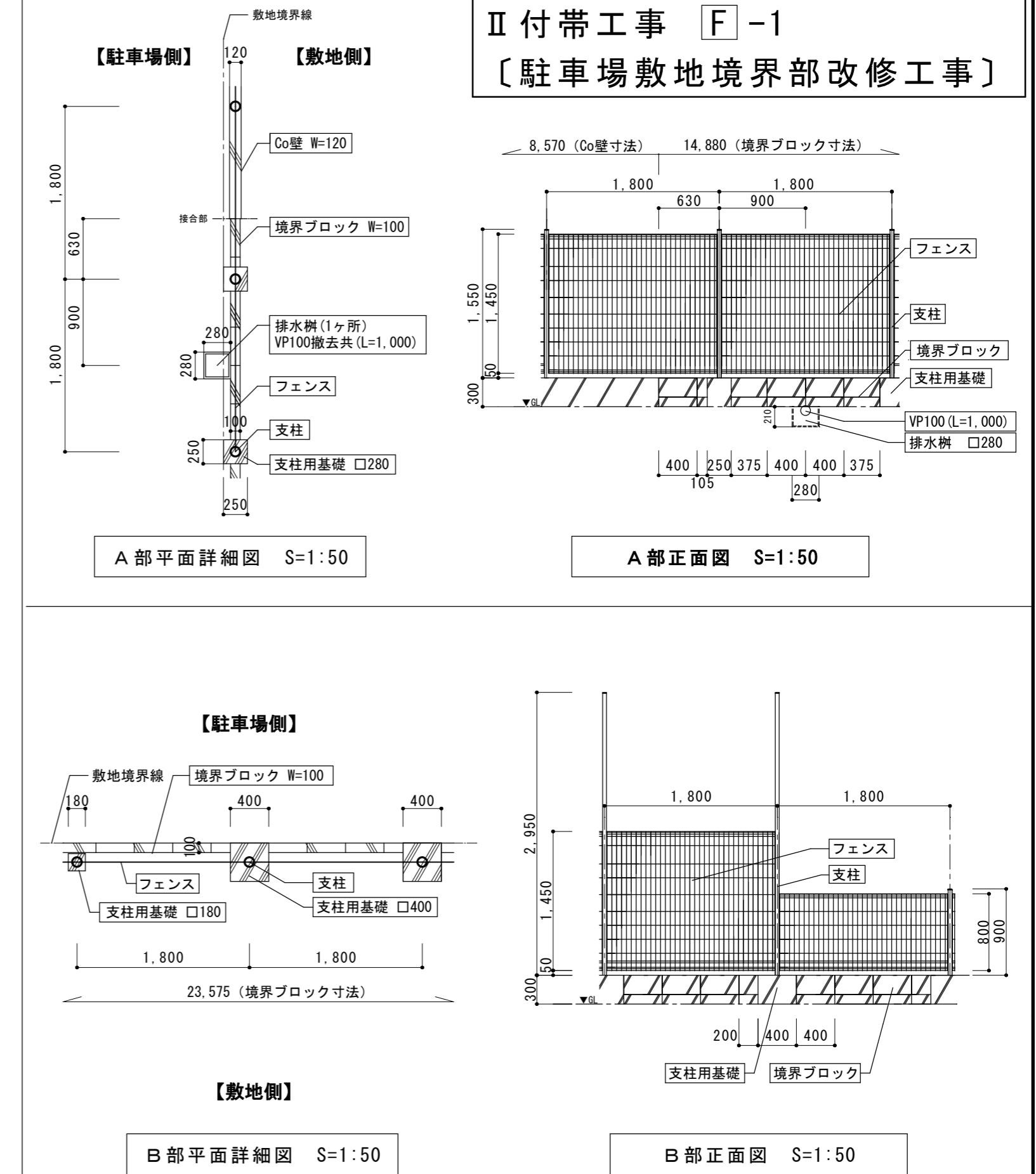
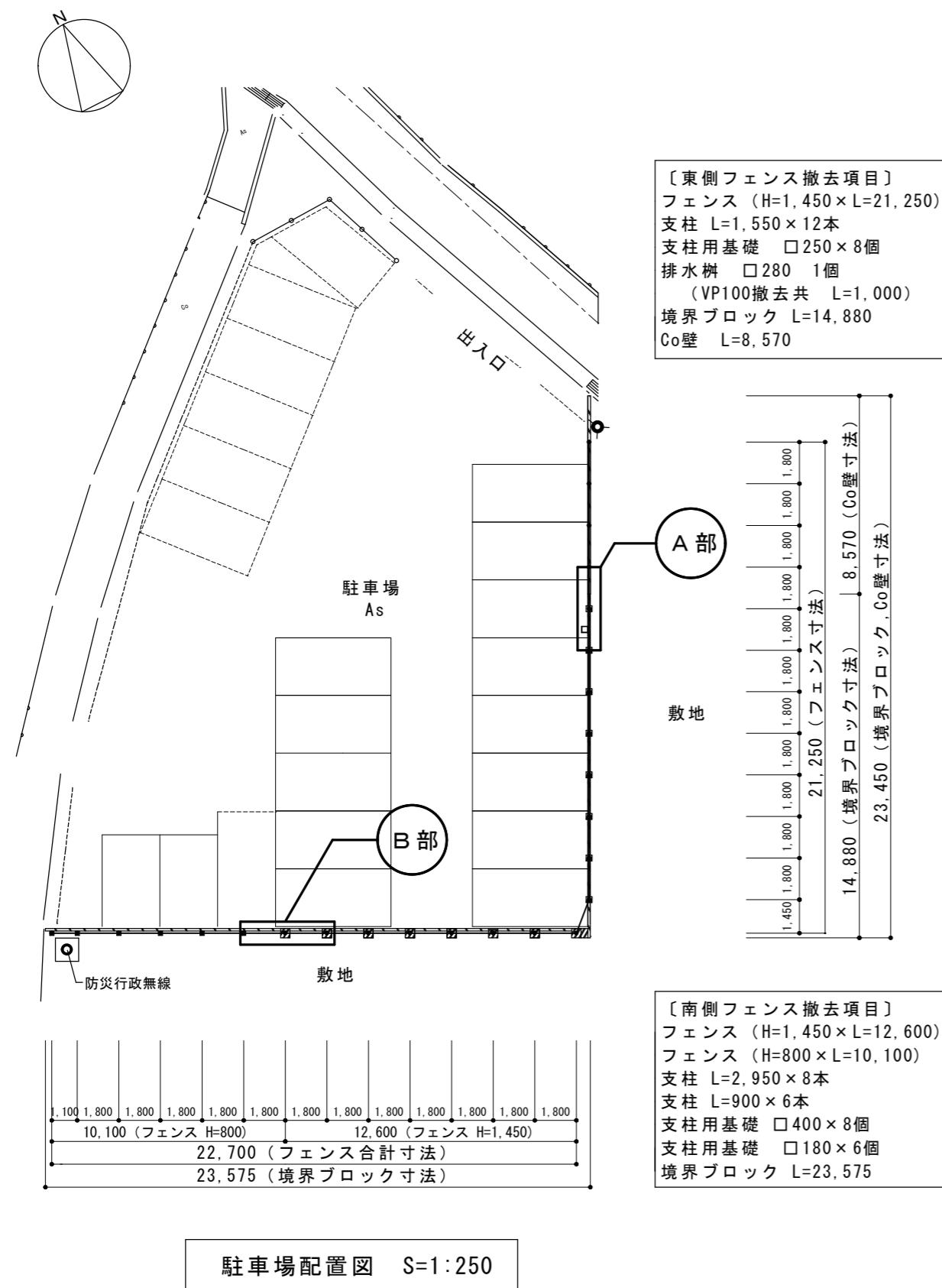
b ~ b' 断面図 S=1/20 [改修後]

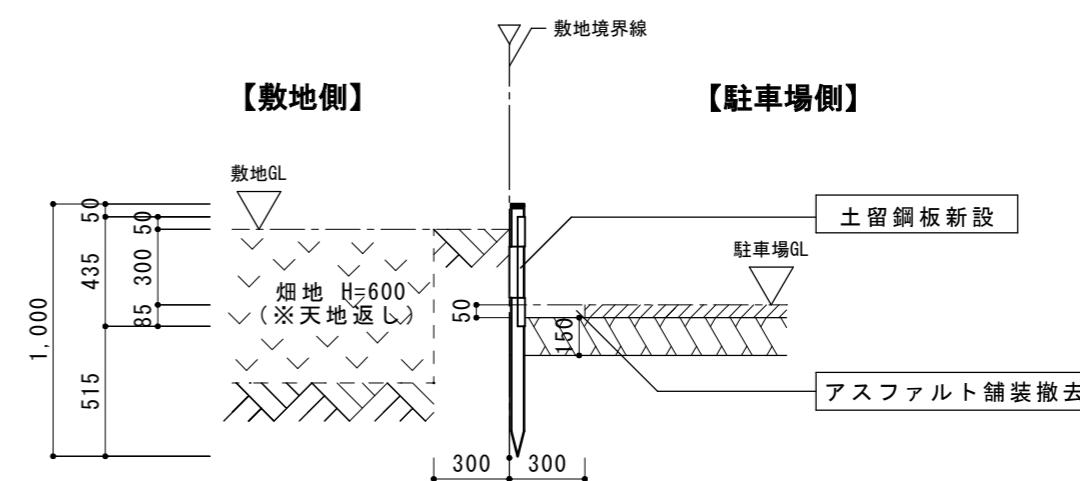
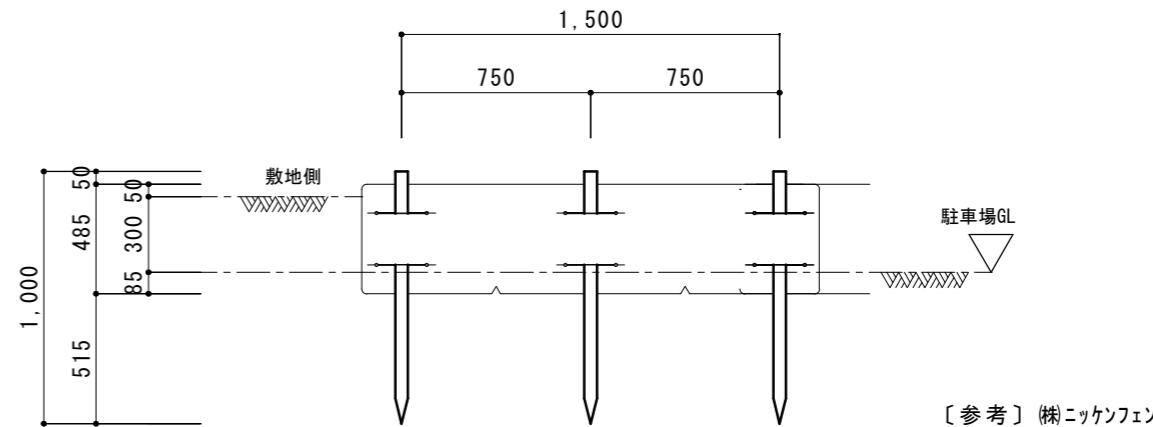
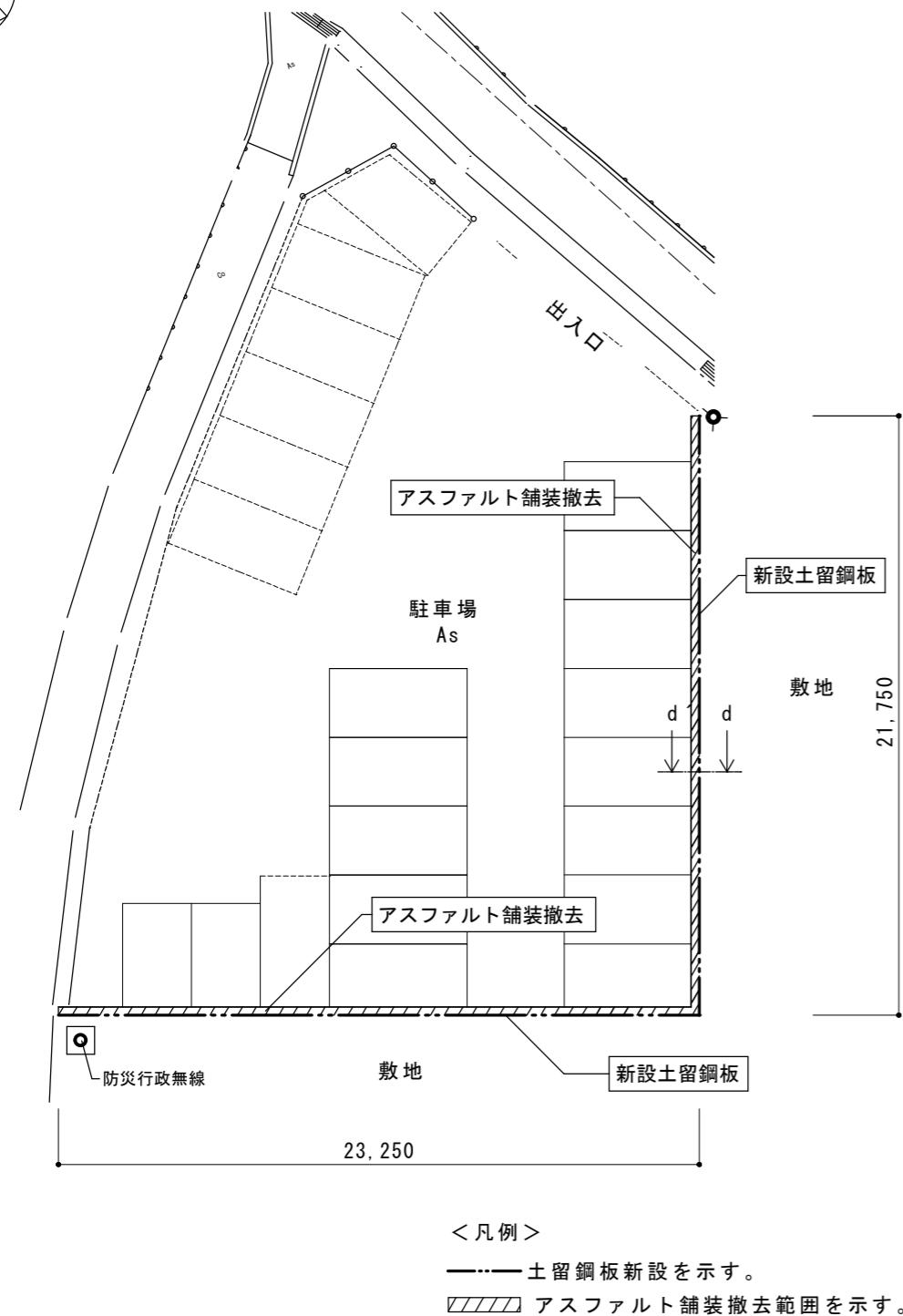
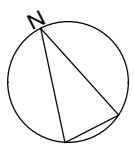
※別紙配置図の排水管2, 排水枠2側についても同様に改修を行うこと



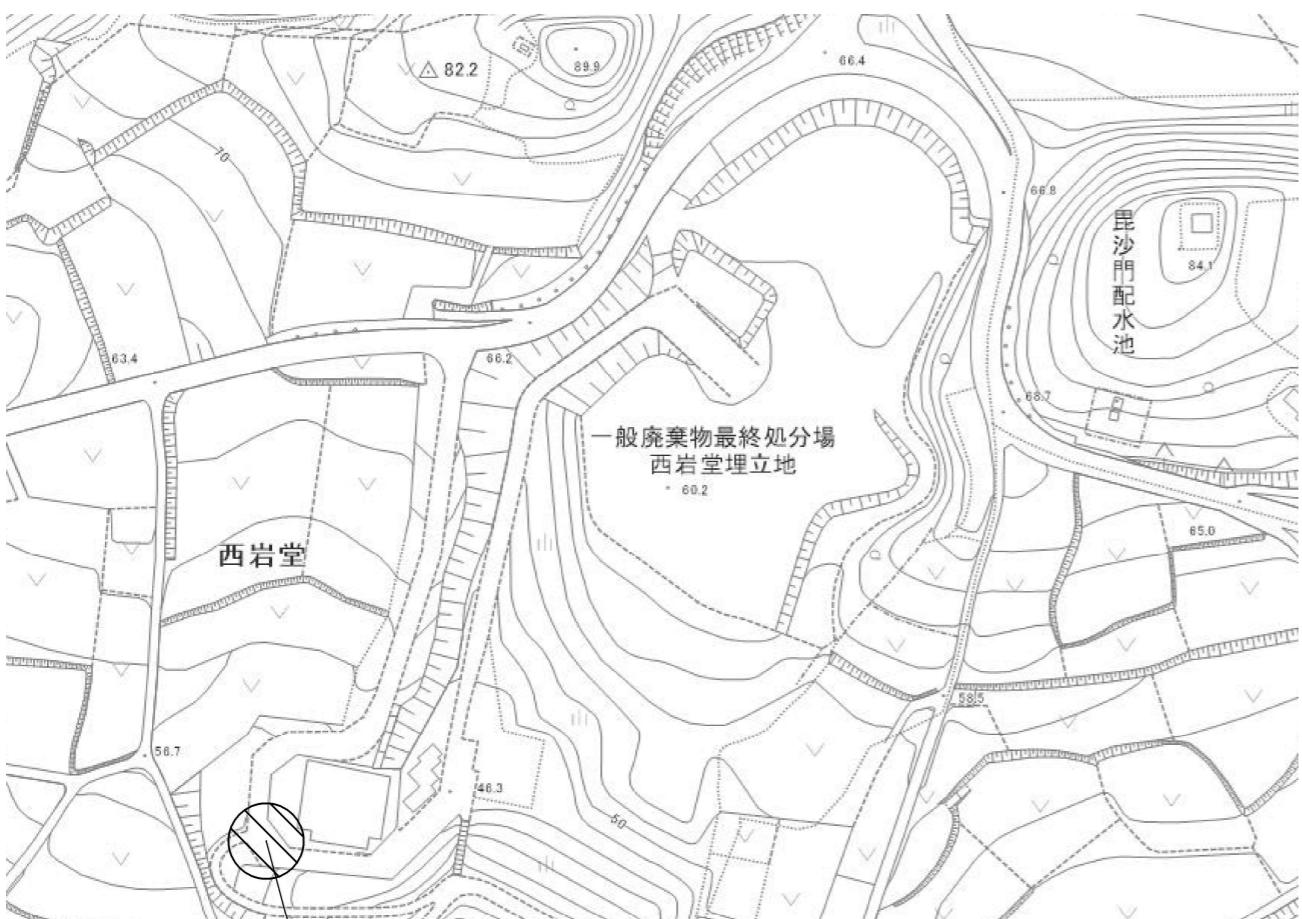
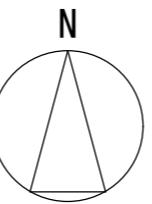
c~c' 断面図 S=1/20

## II 付帯工事 F-1 〔駐車場敷地境界部改修工事〕





課長	課員	設計	適用図書	工事名称	日付	図面No
			公共建築工事標準仕様書	三浦市営下宮田住宅跡地原状回復工事	R8.1	8/10
			公共建築改修工事標準仕様書	図面名称 駐車場敷地境界部改修工事 配置図〔改修後〕、 d～d' 断面図〔改修後〕、姿図		
			その他関係法令等		縮尺	1/250, 1/30



運搬先（南下浦町毘沙門1673-1）  
<碎石>  
4tダンプトラック 8台分  
<侵入防止柵用単管パイプ>  
運搬なし

案内図（一般廃棄物最終処分場西岩堂埋立地）



運搬先（南下浦町金田1830-1）  
<碎石>  
運搬なし  
<侵入防止柵用単管パイプ>  
※所定数量を南下浦中学校へ運搬後、  
残量全てを搬入すること。

案内図（土木課資材置き場）

課長	課員	設計	適用図書	工事名称	日付	図面NO
			公共建築工事標準仕様書	三浦市営下宮田住宅跡地原状回復工事	R8.1	9/10
			公共建築改修工事標準仕様書	図面名称 一般廃棄物最終処分場西岩堂埋立地、土木課資材置き場		
			その他関係法令等	案内図	縮尺	No Scale

