

令和 7 年 度

三 浦 市 営 下 宮 田 住 宅 跡 地 原 状 回 復 工 事 設 計 書

総 務 部 財 産 管 理 課

工事名称      三浦市営下宮田住宅跡地原状回復工事

工事場所      三浦市初声町下宮田1031番地 1 外

本工事は、（仮称）三浦しみんひろば整備事業用地として借用している  
三浦市営下宮田住宅跡地を、畑として原状復旧の上、地権者へ返還するため、  
必要な整備を行うものです。

（ ） 天地返し工事

天地返し 5,970㎡ 砕石舗装撤去 351㎡

（ ） 付帯工事

A～D部 土砂流出防止工事

土砂流出防止壁 19.7m

E部 歩道改修工事

既設排水管、排水路及び土間Co撤去

歩道復旧 14.1㎡、境界部Co壁新設 4.1m

F部 駐車場敷地境界部改修工事

既設フェンス及び既設Coブロック等撤去

土留鋼板新設 45m

その他工事

既設侵入防止柵撤去及び運搬 309m

境界標復旧 8ヶ所

# 工事費内訳

1

工事費内訳					
名 称		数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費					
建築工事		1	式		
計					
共通費					
共通仮設費		1	式		
現場管理費		1	式		
一般管理費等		1	式		
計					
工事価格		1	式		
消費税等相当額		1	式		消費税率 10 %
工事費		1	式		

## 工事種別内訳

2

[illegible]



## 建築工事 中科目別内訳

【種目】 1

[illegible]

[illegible]

[illegible]



# 建築工事 細目別内訳

7

【種目】1						
付帯工事			歩道改修工事			
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
As舗装部切断	As t=30mm、カッター入れ22.0m 汚濁水運搬処理共	1	式			
既設As撤去	14.1㎡ t=30mm 積込運搬共	1	式			
既設路盤材撤去	2.2㎡ t=100mm 積込運搬共	1	式			
既設Co撤去	既設敷地内Co排水樹2箇所、Co排水 管2本及び土間Co (1㎡) 積込運搬共	1	式			
同上処分費		4	t			
埋戻し	建設発生土	2	m3			
貫通部モルタル埋め	400 t=150mm	2	か所			
路盤工	RC-40-0 t=100 敷均し、締固め共	2.2	㎡			
歩道復旧 As舗装	再生密粒度As13 t=30mm 敷均し、締固め、プライムコート(PK-3)共	14.1	㎡			
土留Co壁	敷地境界部 H400mm × W150mm × L4.1m 碎石、型枠、鉄筋等含む	4.1	m			
計						

建築工事 細目別内訳

8

【種目】1 付帯工事 駐車場敷地境界部改修工事						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
既設侵入防止柵一時撤去・復旧	駐車場内 8m	1	式			
As舗装部切断	As t=50mm、カッター入れ45.0m 汚濁水運搬処理共	1	式			
既設As撤去	13.5m <sup>2</sup> t=50mm 積込運搬共	1	式			
敷地境界部既設Co撤去	境界ブロック、Co壁、支柱用基礎、 排水桝 (2.6m <sup>3</sup> ) 大型プレート、ハンドプレート併用 積込運搬共	1	式			
同上処分費		7.6	t			
既設フェンス撤去	支柱共	44	m			
既設排水管撤去	VP100 D=400 根切り、埋戻し共	1	m			
同上収集運搬費	2tダンプトラック片道25km	1	台			
同上処分費	フェンス、支柱、排水管	0.4	m3			
土留鋼板	L=45.0m	1	式			
土留鋼板施工費		45	m			
計						

[illegible]

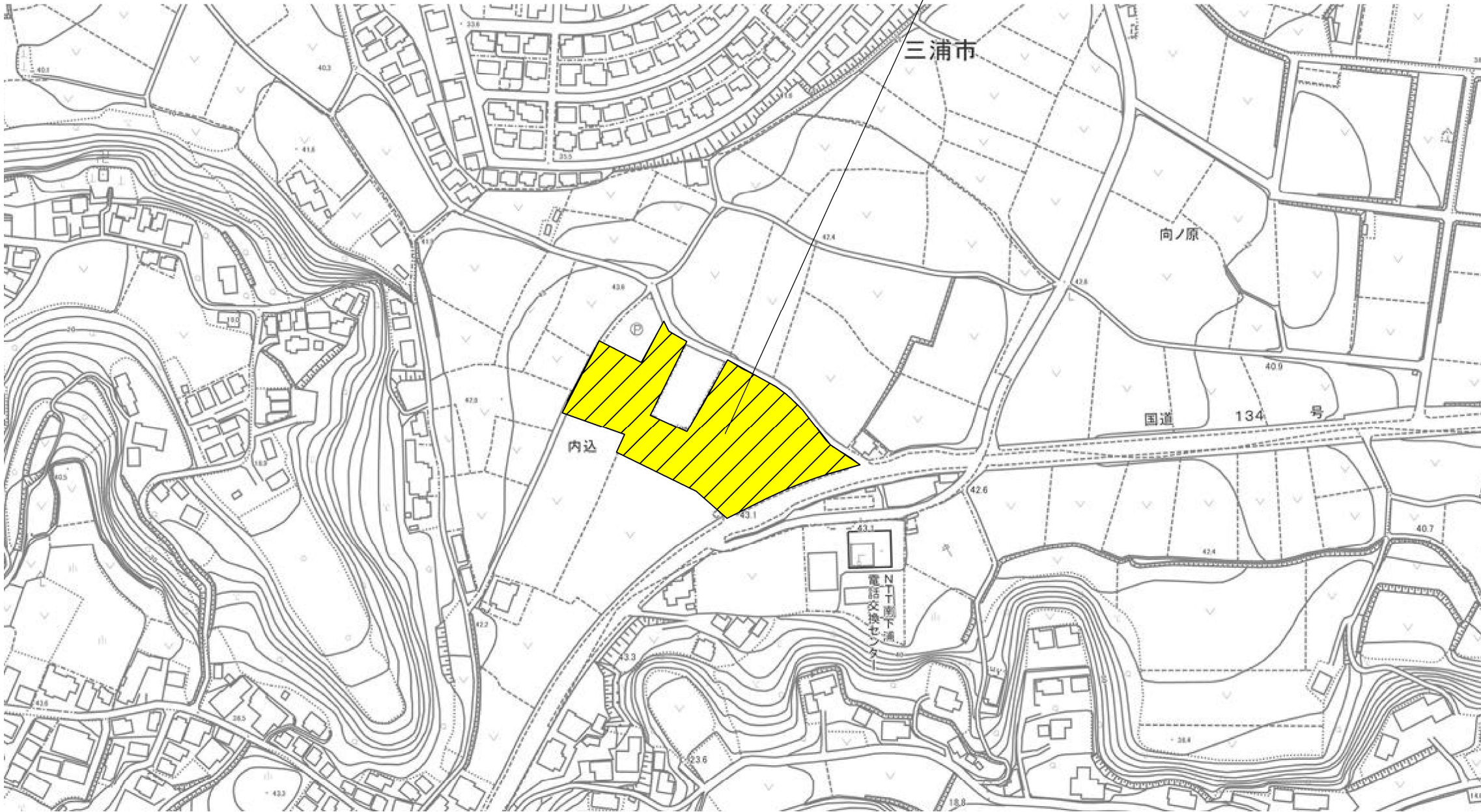
○週休2日制工事（営繕工事）に関する特記仕様書

- 1 本工事は、「三浦市週休2日制確保工事試行要領（営繕工事）」に基づき実施するものとする。
- 2 本工事は、発注者指定型による週休2日制工事として実施するものとする。
- 3 実施要領や提出書類等は、下記のホームページを確認すること。

三浦市ホームページ：ホーム＞しごと・産業・まちづくり＞入札・契約＞週休2日制工事

[https://www.city.miura.kanagawa.jp/shigoto\\_sangyo\\_machizukuri/nyusatsu\\_keiyaku/11074.html](https://www.city.miura.kanagawa.jp/shigoto_sangyo_machizukuri/nyusatsu_keiyaku/11074.html)

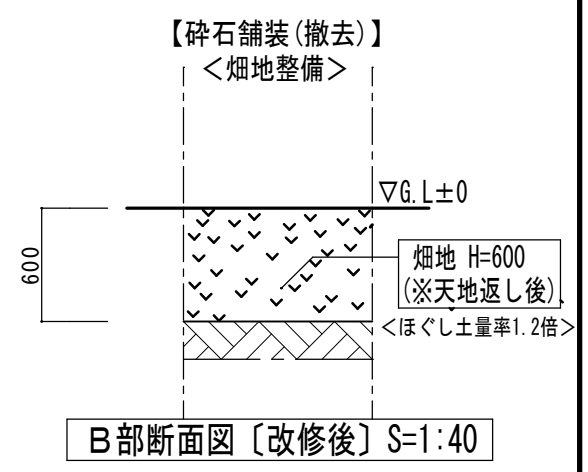
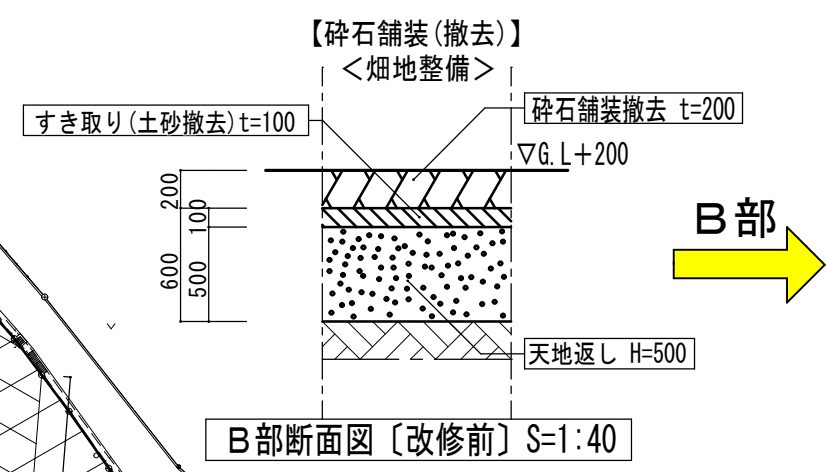
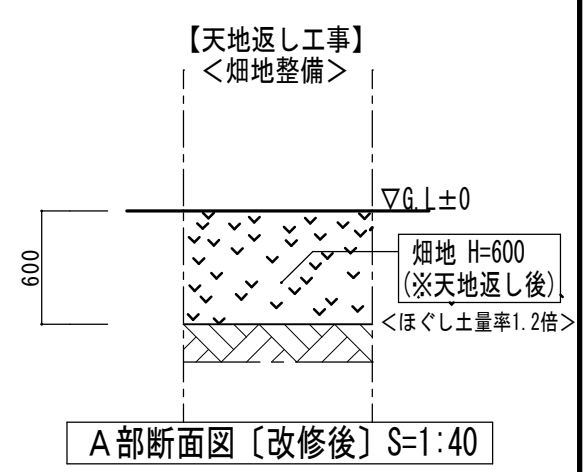
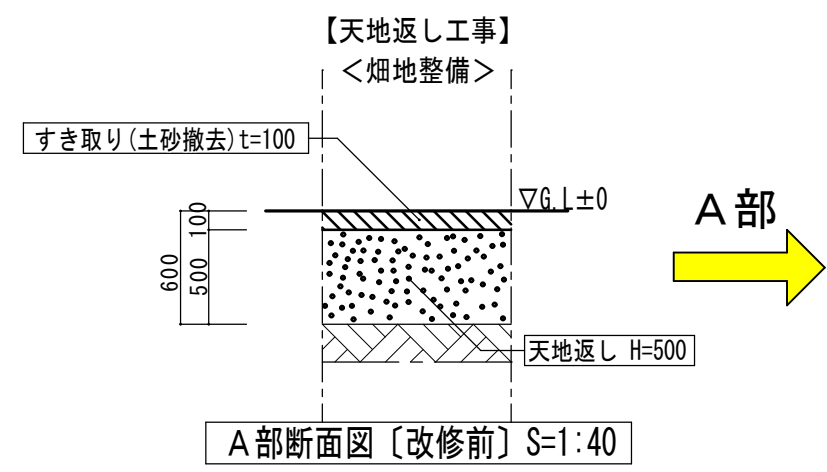
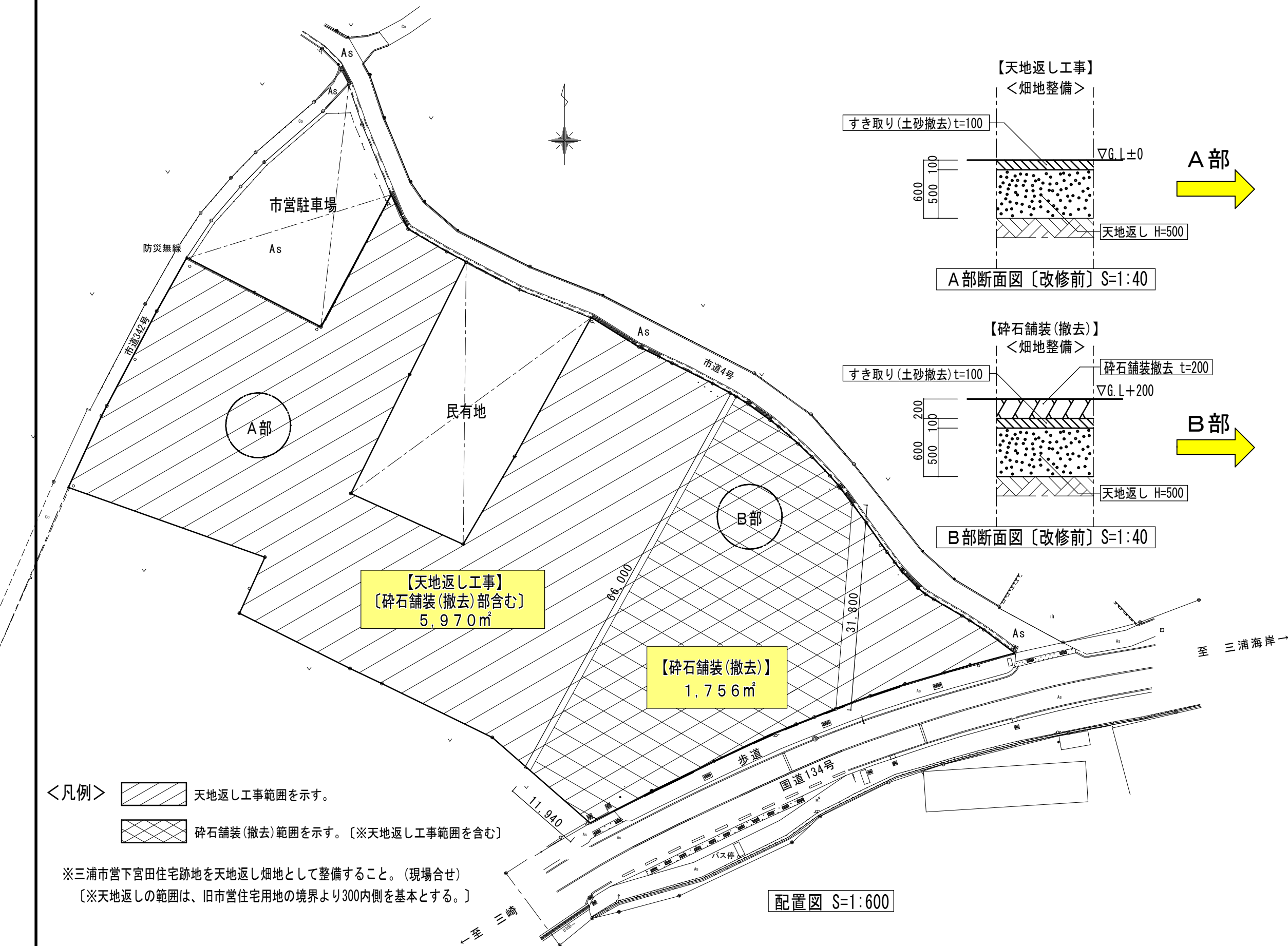
工事場所：三浦市宮下宮田住宅跡地  
三浦市初声町下宮田1031番地1外



位置図



I 天地返し工事



- <凡例>
- 天地返し工事範囲を示す。
  - 砕石舗装(撤去)範囲を示す。〔※天地返し工事範囲を含む〕

※三浦市宮下宮田住宅跡地を天地返し畑地として整備すること。(現場合せ)  
〔※天地返し範囲は、旧市営住宅用地の境界より300内側を基本とする。〕

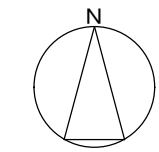
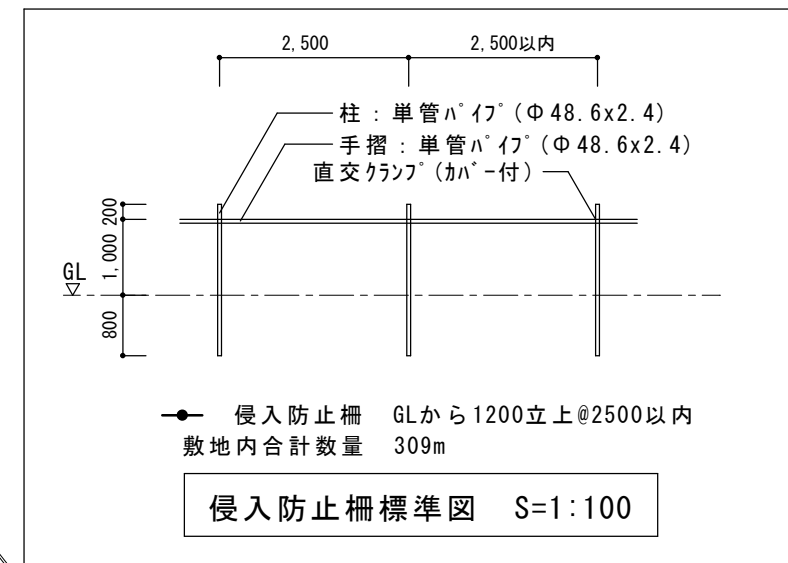
配置図 S=1:600

課長	課員	設計	適用図書	工事名称	日付	図面NO
			公共建築工事標準仕様書	三浦市宮下宮田住宅跡地原状回復工事	R8.1	2/10
			公共建築改修工事標準仕様書	図面名称	縮尺	
			その他関係法令等	配置図、A部断面図〔改修前・後〕、B部断面図〔改修前・後〕	1/600 1/40	

Ⅱ 付帯工事

付帯工事一覧

- 〔A～D部〕 土砂流出防止工事
  - 〔E部〕 歩道改修工事
  - 〔F部〕 駐車場敷地境界部改修工事
  - 〔その他〕 敷地内侵入防止柵撤去
  - 境界標復旧（①～⑧）
- ※A部～F部については別紙参照



境界標復旧①  
測点番号: H60  
現況: 民石 (本工事で干渉)  
復旧後: コンクリート杭

境界標復旧②  
測点番号: M272  
現況: 滅失 (境界鉄)  
復旧後: コンクリート杭

境界標復旧③  
測点番号: M280  
現況: 境界鉄 (本工事で干渉)  
復旧後: コンクリート杭

境界標復旧④  
測点番号: M278  
現況: 滅失 (プラスチック杭)  
復旧後: プラスチック杭

境界標復旧⑤  
測点番号: M279  
現況: 滅失 (プラスチック杭)  
復旧後: プラスチック杭

境界標復旧⑥  
測点番号: M269  
現況: 滅失 (プラスチック杭)  
復旧後: プラスチック杭

境界標復旧⑧  
測点番号: N10  
現況: 県境界プレート (本工事で干渉)  
復旧後: 県境界プレート

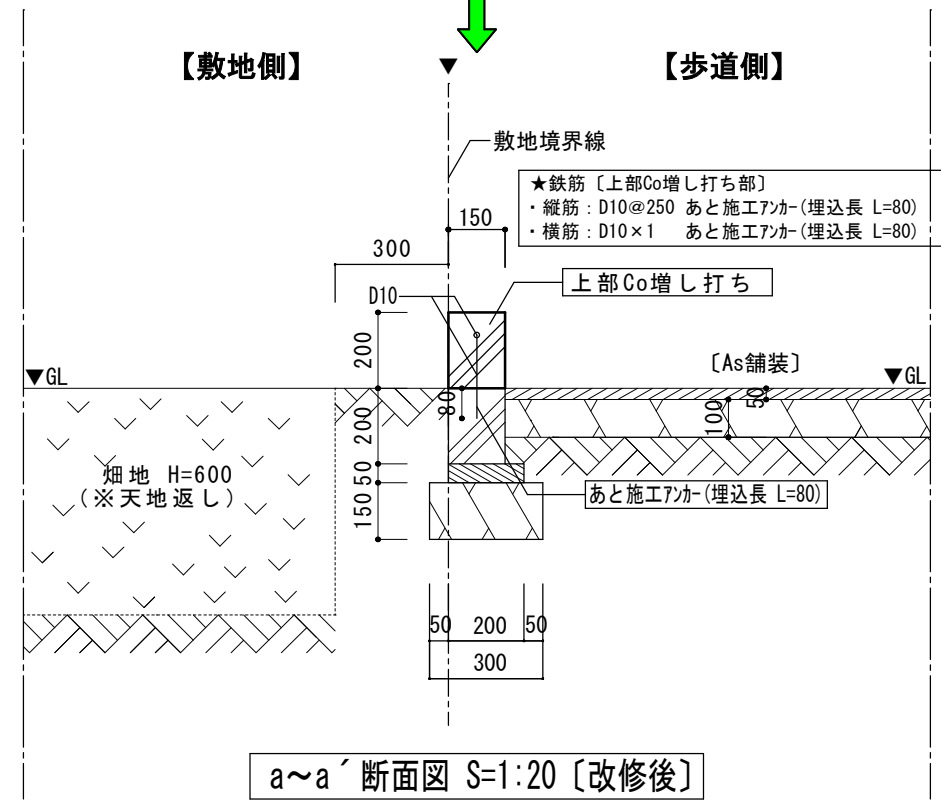
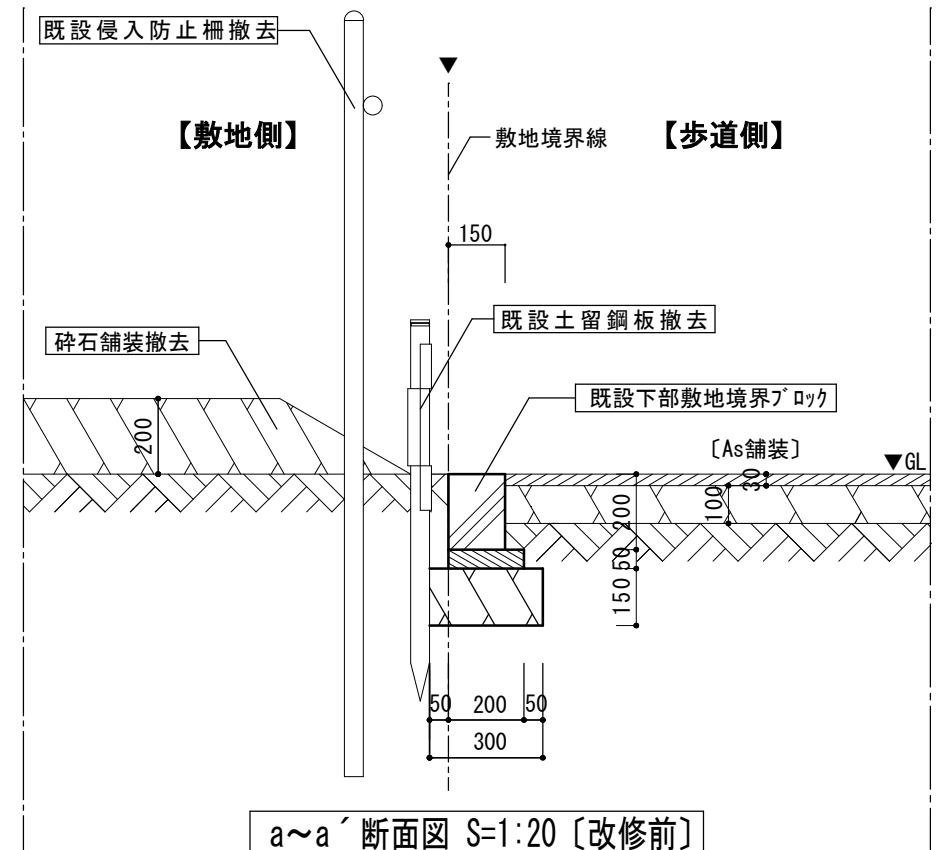
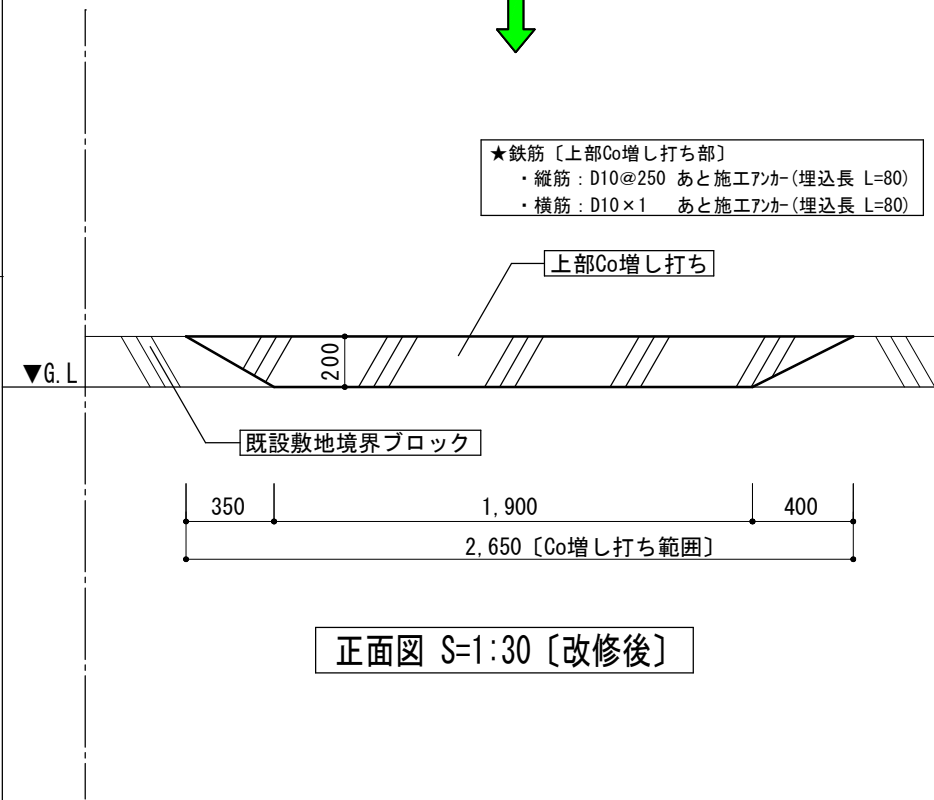
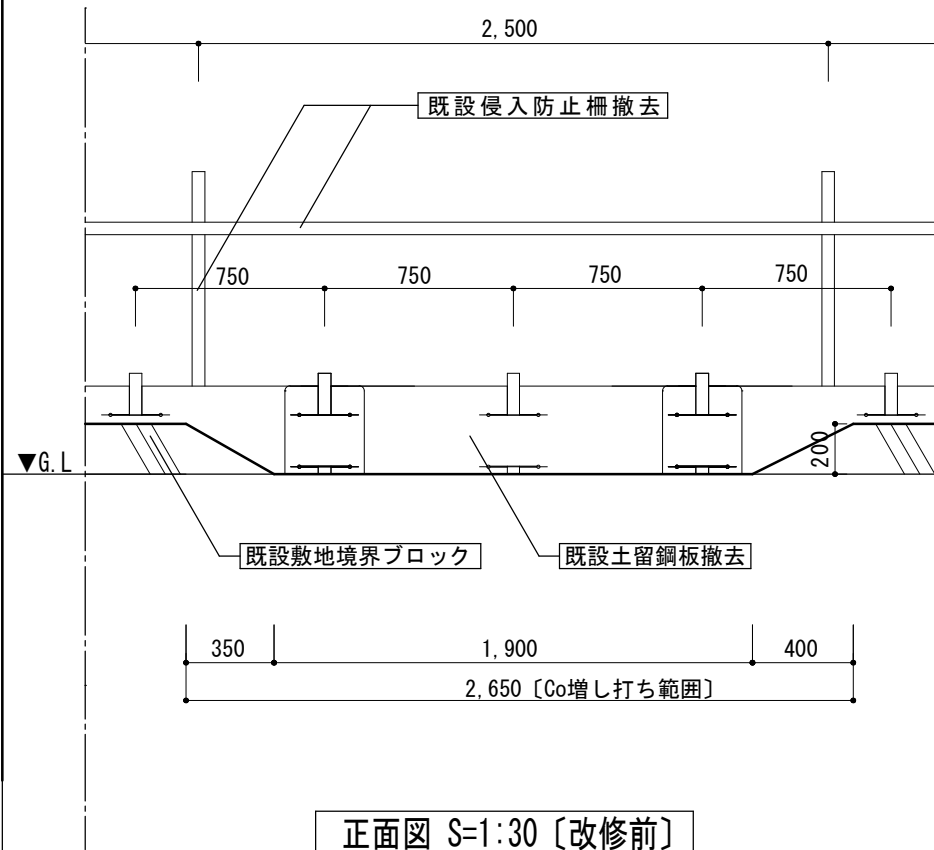
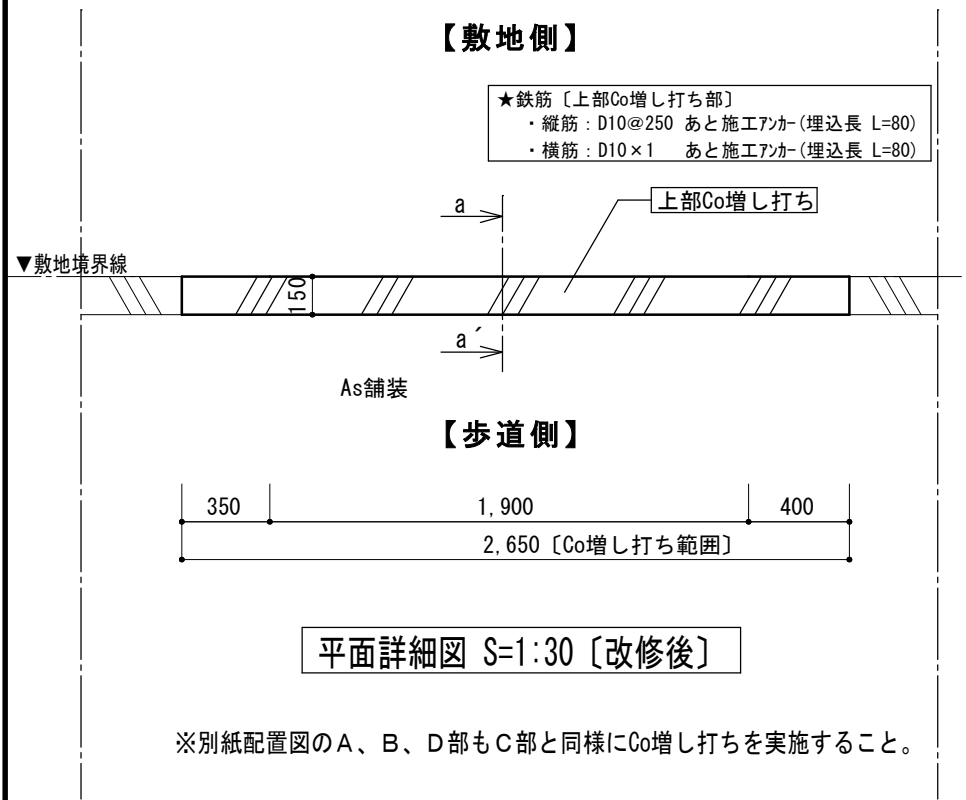
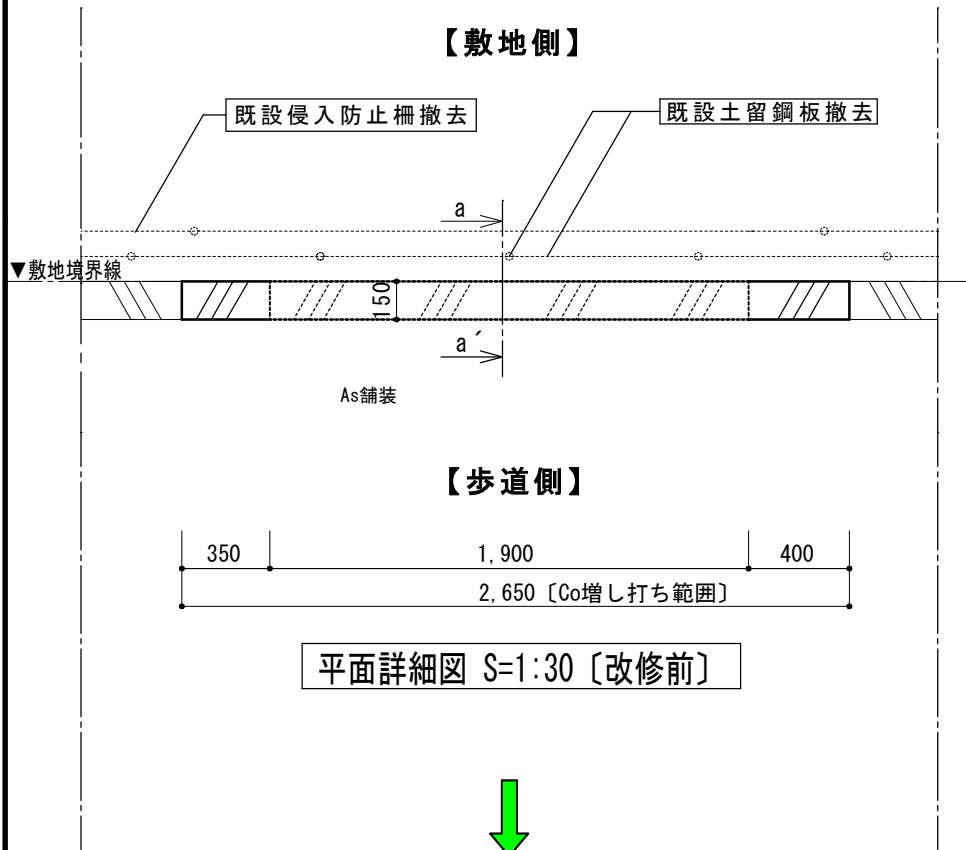
境界標復旧⑦  
測点番号: N16  
現況: 滅失 (県境界プレート)  
復旧後: 県境界プレート

- < 凡例 >
- 既設侵入防止柵を示す。
  - 既設土留鋼板を示す。（撤去については別紙参照）

配置図 S=1/500

課長	課員	設計	適用図書	工事名称	日付	図面NO
			公共建築工事標準仕様書 公共建築改修工事標準仕様書 その他関係法令等	三浦市営下宮田住宅跡地原状回復工事	R8.1	3/10
				図面名称	縮尺	
				付帯工事配置図	1/500	

Ⅱ 付帯工事 C  
〔土砂流出防止工事〕



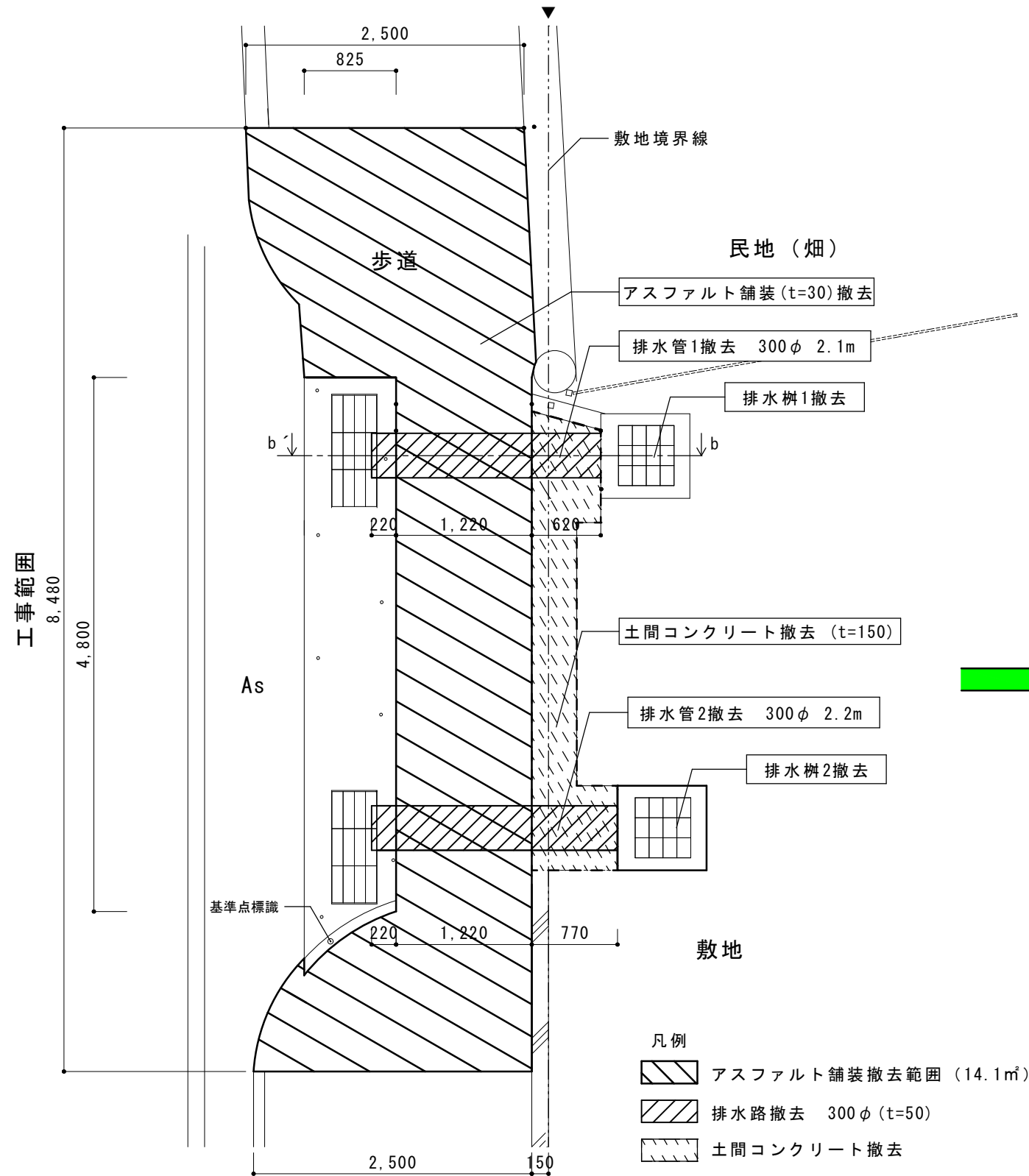
三浦市 総務部 財産管理課

神奈川県三浦市城山町1-1 TEL 046-882-1111

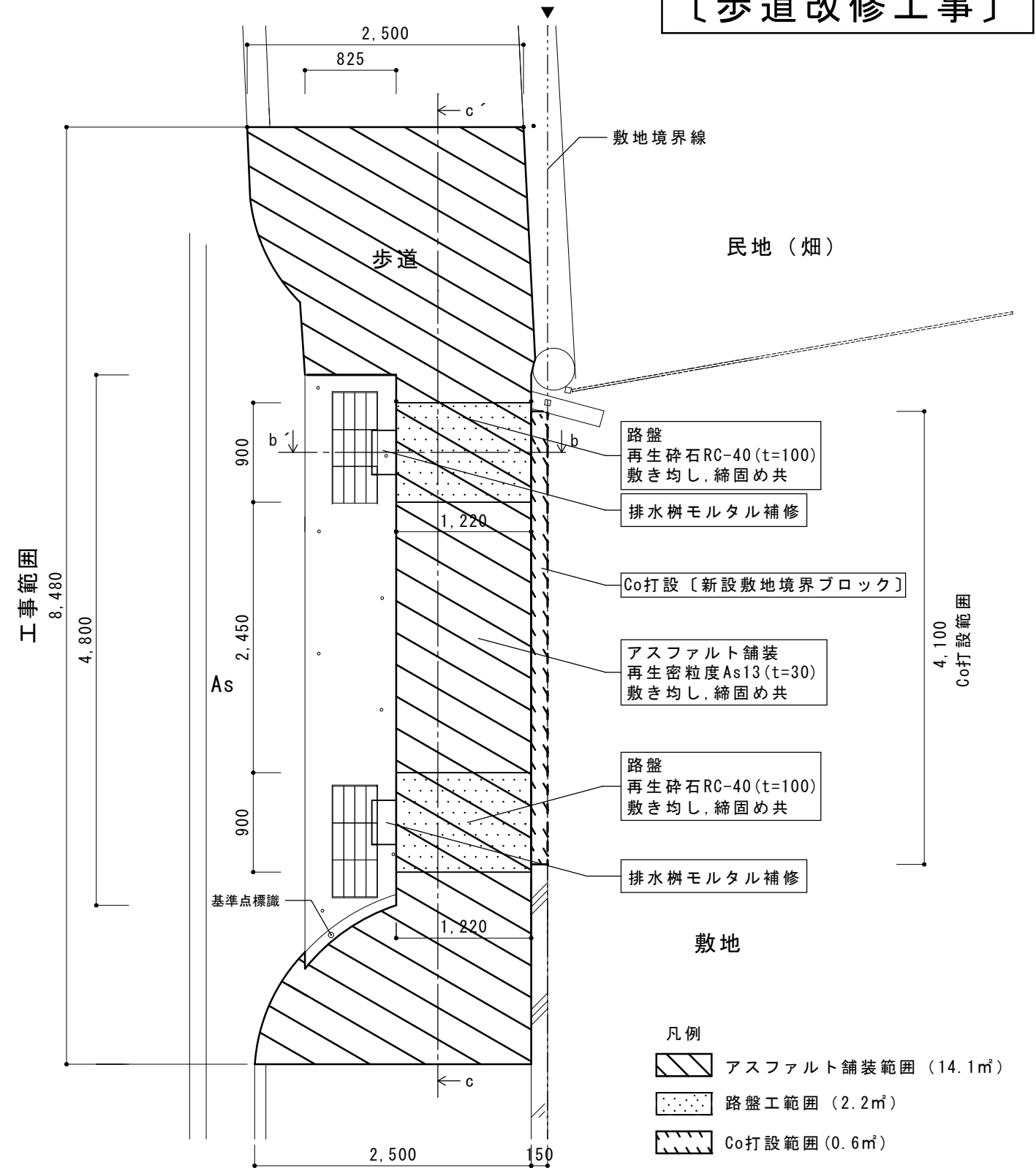
課 長	課 員	設 計	適用図書	工事名称	日付	図面NO
			公共建築工事標準仕様書	三浦市営下宮田住宅跡地原状回復工事	R8.1	4/10
			公共建築改修工事標準仕様書	図面名称 平面詳細図〔改修前・後〕、正面図〔改修前・後〕、a～a'断面図〔改修前・後〕	縮尺	1/30, 1/20
			その他関係法令等			



Ⅱ 付帯工事 E-1  
〔歩道改修工事〕



平面図 S=1/50 〔改修前〕



平面図 S=1/50 〔改修後〕

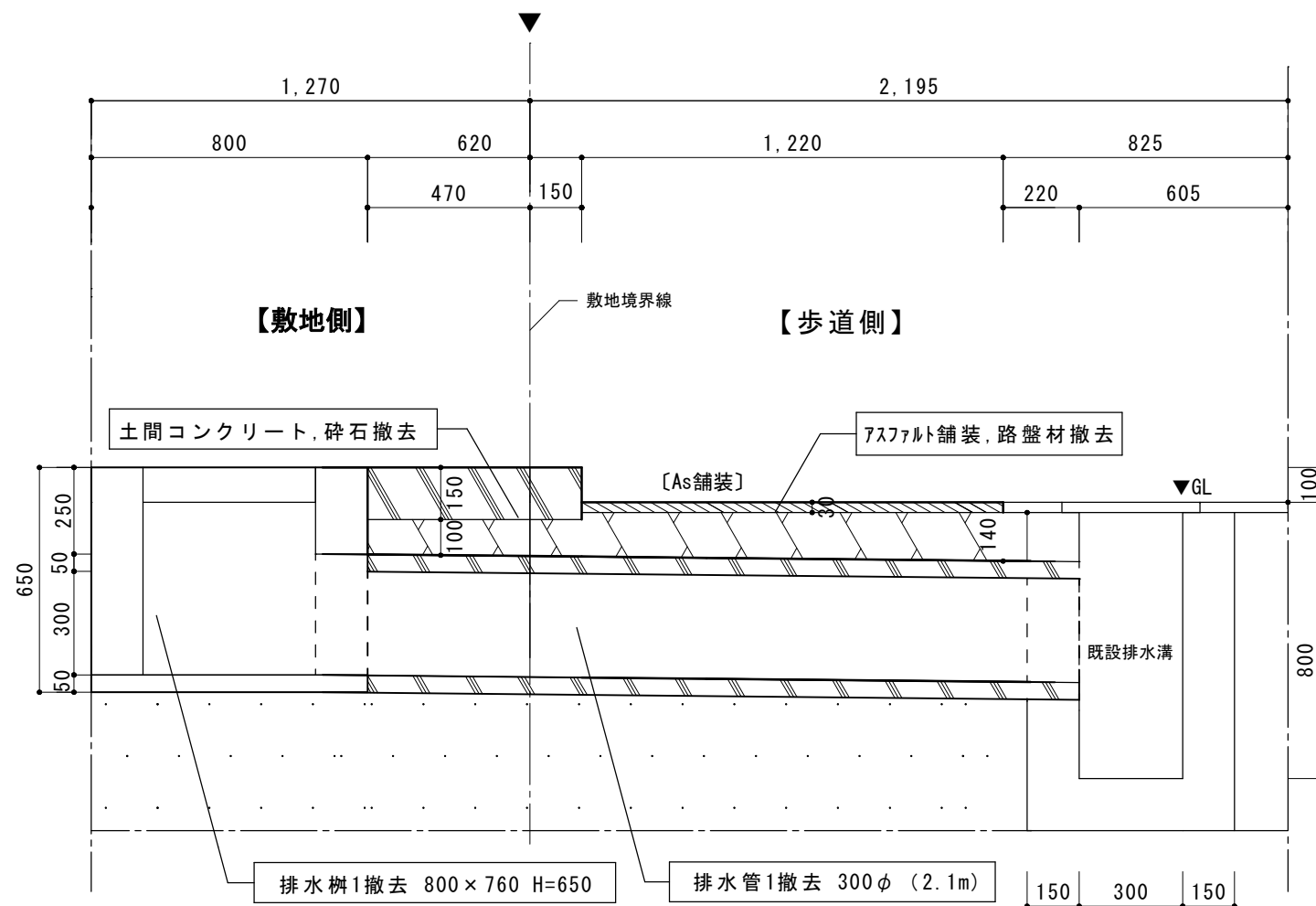


三浦市 総務部 財産管理課

神奈川県三浦市城山町1-1 TEL 046-882-1111

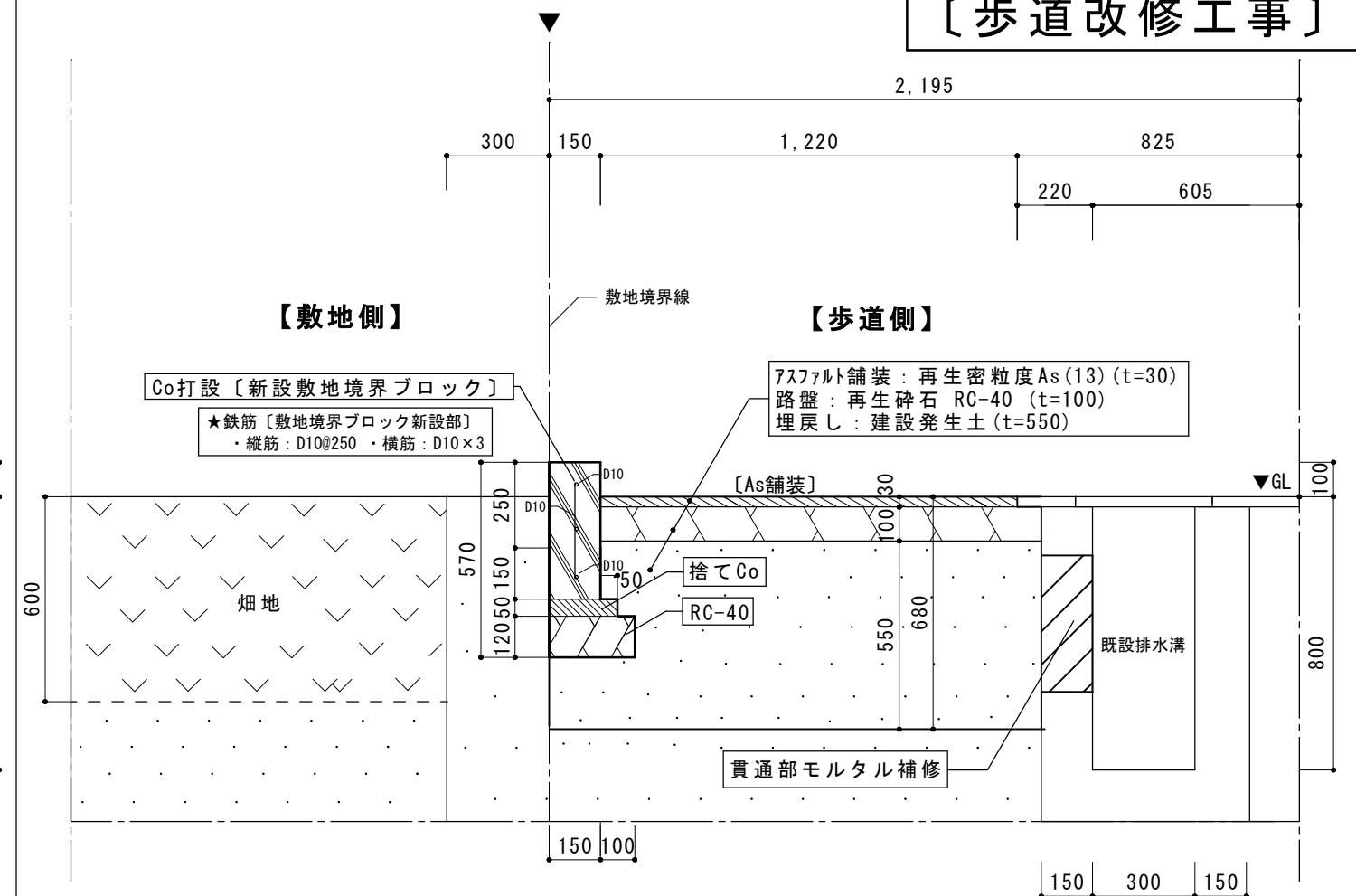
課 長	課 員	設 計	適用図書	工事名称	日付	図面NO
			公共建築工事標準仕様書	三浦市宮下宮田住宅跡地原状回復工事	R8.1	5/10
			公共建築改修工事標準仕様書	図面名称	縮尺	
			その他関係法令等	歩道改修工事 平面図〔改修前・後〕	1/50	

## Ⅱ 付帯工事 E-2 〔歩道改修工事〕



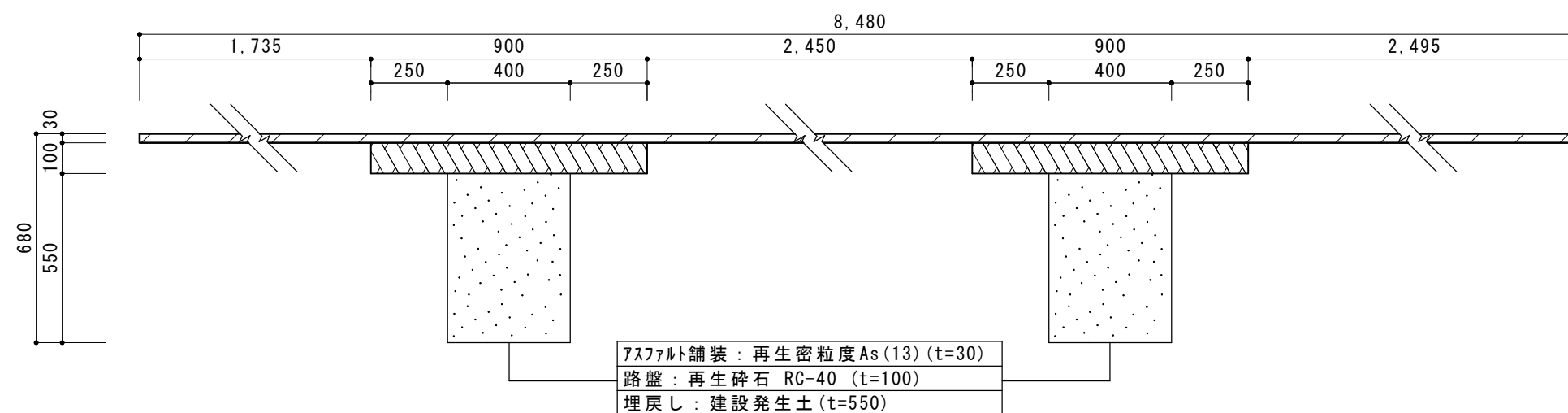
b~b' 断面図 S=1/20〔改修前〕

※別紙配置図の排水管2,排水桝2についても同様に撤去を行うこと

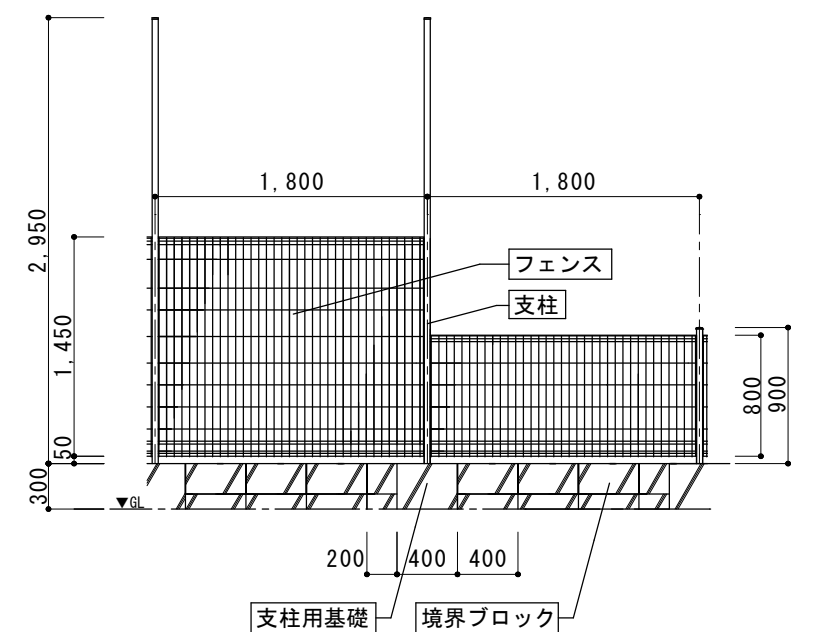
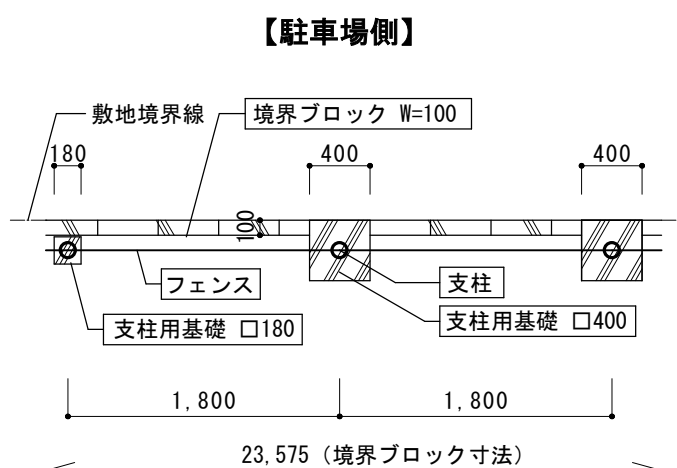
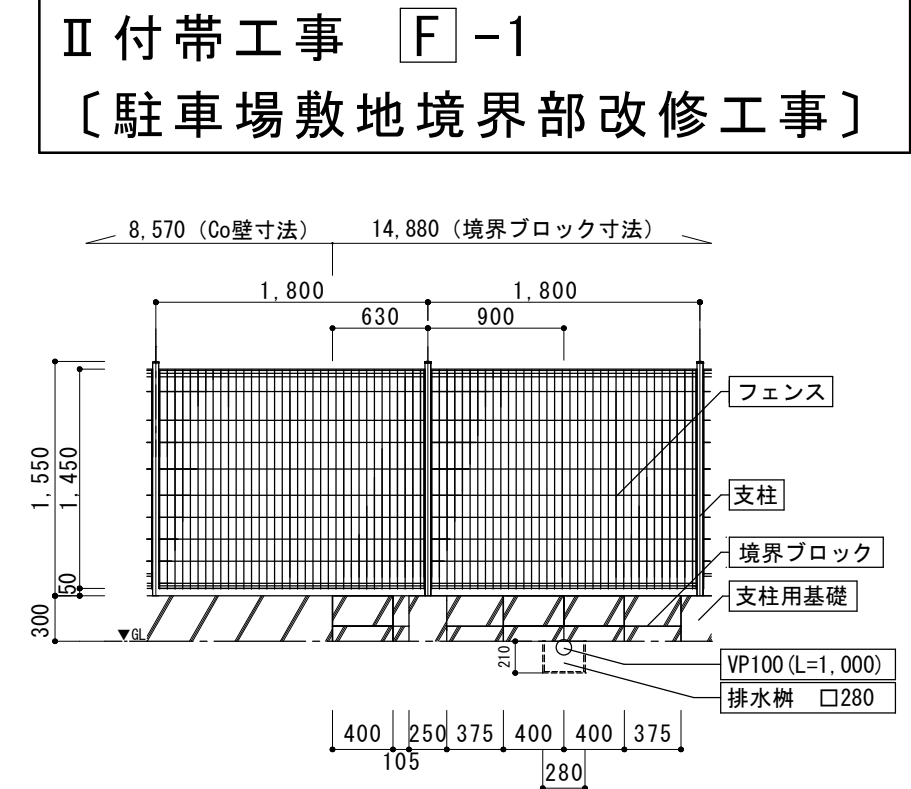
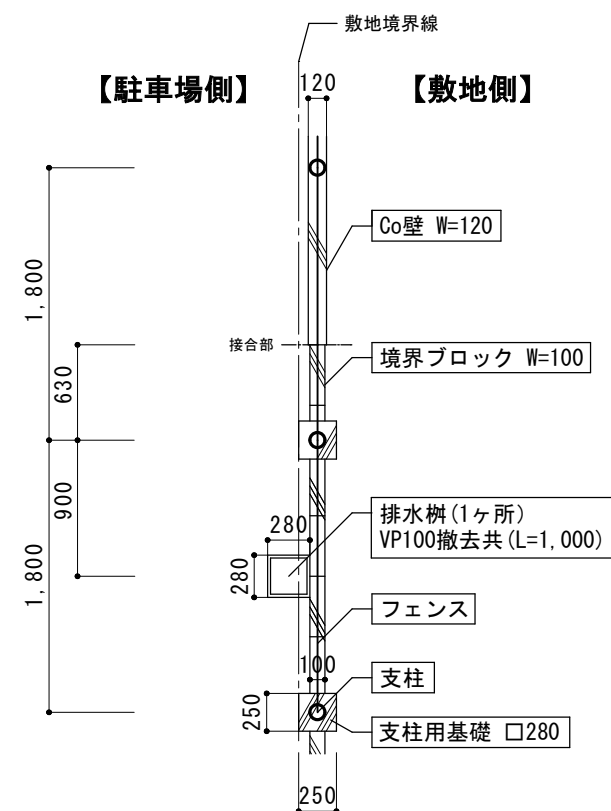
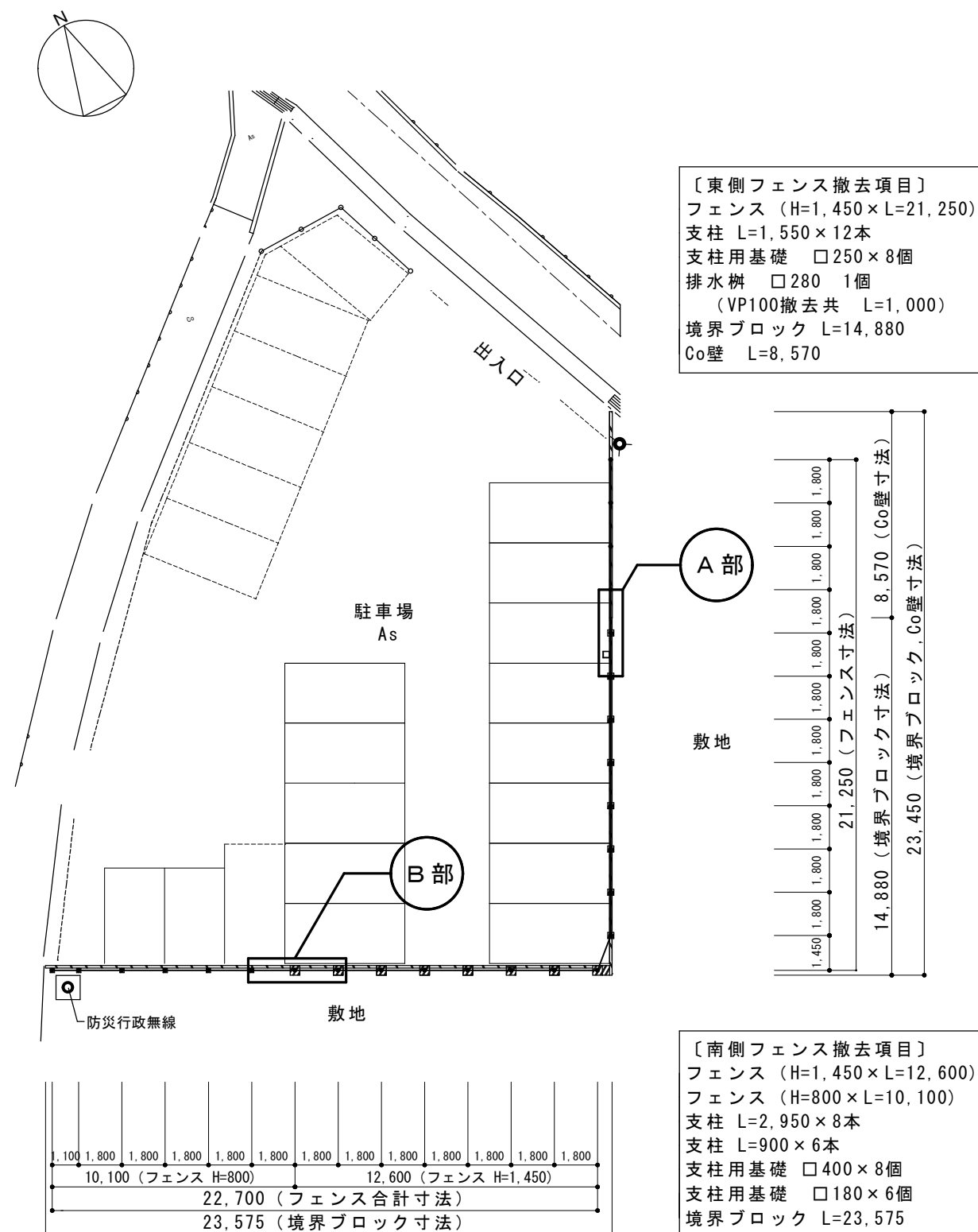


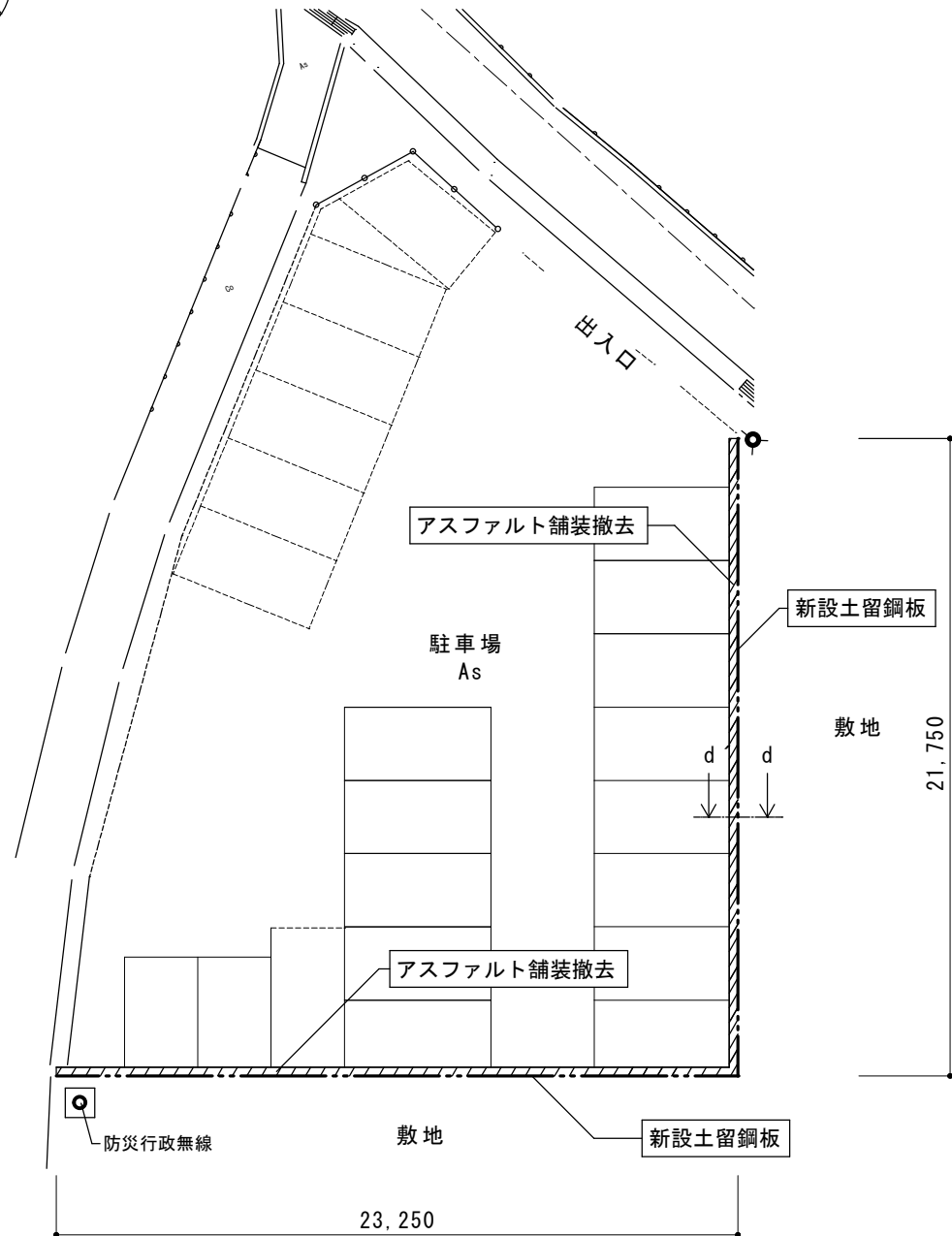
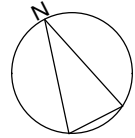
b~b' 断面図 S=1/20〔改修後〕

※別紙配置図の排水管2,排水桝2側についても同様に改修を行うこと



C~C' 断面図 S=1/20





< 凡例 >

——— 土留鋼板新設を示す。

////// アスファルト舗装撤去範囲を示す。(t=50)

駐車場配置図 S=1:250〔改修後〕

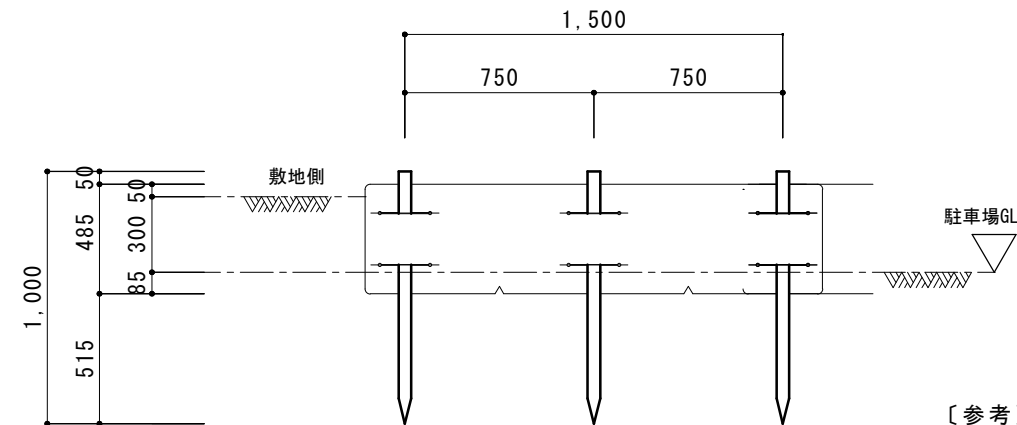
## Ⅱ 付帯工事 F-2 〔駐車場敷地境界部改修工事〕

### ★新設土留鋼板 L=45.0m

・土留鋼板の位置は、駐車場内(市敷地側)とし、  
土留高さは、H=300程度(現場合せ)とする。

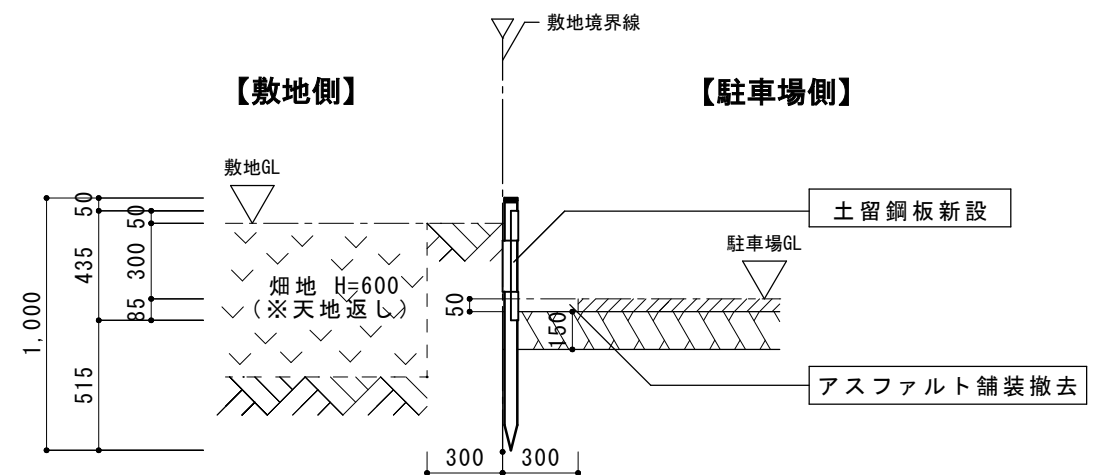
#### 【土留鋼板(仕様)】

- ①土留鋼板:塗装溶融亜鉛メッキ鋼板
- ②支柱:一般炭素鋼鋼管・焼付塗装
- ③支柱用キャップ:塗装亜鉛メッキ鋼板



〔参考〕(株)ニッケンフェンスアンド・メタル  
土留鋼板「とまるくん」同等品以上

新設土留鋼板姿図(標準図) S=1:30



d~d' 断面図(標準図) S=1:30



三浦市 総務部 財産管理課

神奈川県三浦市城山町1-1 TEL 046-882-1111

課長

課員

設計

適用図書

公共建築工事標準仕様書

公共建築改修工事標準仕様書

その他関係法令等

工事名称

三浦市宮下宮田住宅跡地原状回復工事

図面名称

駐車場敷地境界部改修工事 配置図〔改修後〕、  
d~d' 断面図〔改修後〕、姿図

日付

R8.1

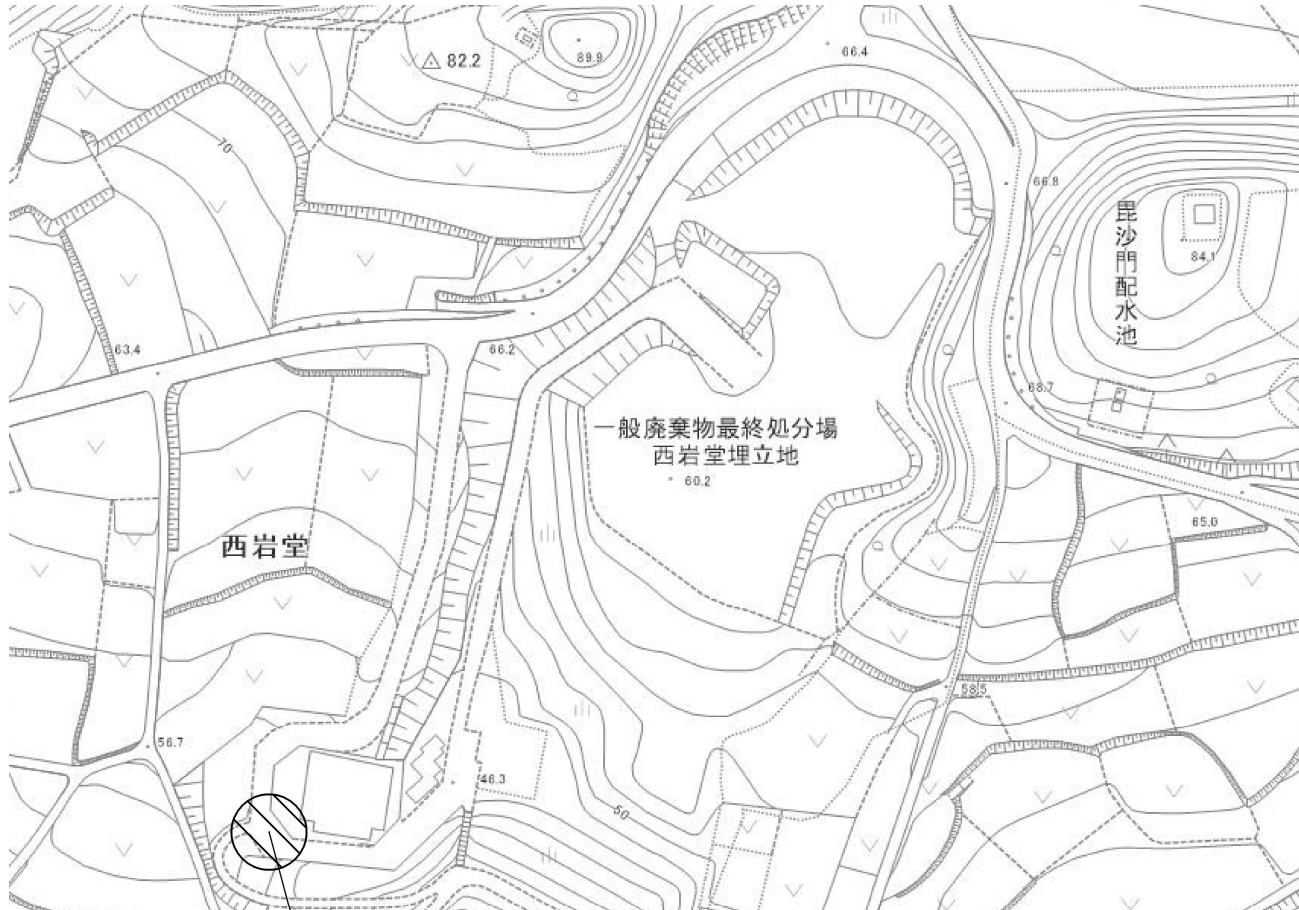
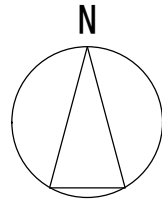
図面NO

8/10

縮尺

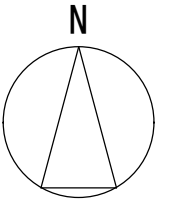
1/250, 1/30





運搬先（南下浦町昆沙門1673-1）  
＜碎石＞  
4 t ダンプトラック 8 台分  
＜侵入防止柵用単管パイプ＞  
運搬なし

案内図（一般廃棄物最終処分場西岩堂埋立地）



運搬先（南下浦町金田1830-1）  
＜碎石＞  
運搬なし  
＜侵入防止柵用単管パイプ＞  
※所定数量を南下浦中学校へ運搬後、  
残量全てを搬入すること。

案内図（土木課資材置き場）

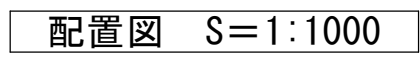
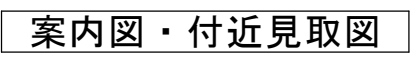


三浦市 総務部 財産管理課

神奈川県三浦市城山町1-1 TEL 046-882-1111

課 長	課 員	設 計

適用図書	工事名称	日付	図面NO
公共建築工事標準仕様書	三浦市宮下宮田住宅跡地原状回復工事	R8.1	9/10
公共建築改修工事標準仕様書	図面名称 一般廃棄物最終処分場西岩堂埋立地、土木課資材置き場案内図	縮尺	No Scale
その他関係法令等			



神奈川県三浦市城山町1-1 TEL 046-882-1111

課 長	課 員	設 計	適用図書	工事名称	日付	図面NO
			公共建築工事標準仕様書	三浦市営下宮田住宅跡地原状回復工事	R8.1	10/10
			公共建築改修工事標準仕様書	図面名称 三浦市立南下浦中学校 案内図・付近見取図、配置図	縮尺 No Scale, 1:1000	
			その他関係法令等			