

令和 7 年 度

三 浦 市 立 南 下 浦 中 学 校 特 別 教 室 棟 解 体 工 事

設 計 書

教 育 部 教 育 総 務 課

令和7年度		三浦市立南下浦中学校特別教室棟解体工事				課長	G L	照査	検算	設計
金額		円								
予算科目		款	9	項	3	目	1	節	14	
担当課名		教育部教育総務課				工事場所		三浦市南下浦町金田206番地		
内工 容事	本工事は三浦市立南下浦中学校特別教室棟を解体工事するもの									
工 事 概 要	1. 建屋解体工事 鉄骨造2階建 1棟 211㎡									
	2. その他工事 散水栓（キー付き） ホース接続型キー式 1 個									
	散水栓ボックス ポリプロピレン製 280x220 1 個									
	給水管 LCP φ 13mm(継手、接合部等含) 1.0 m									
3. 直接仮設工事 くさび式緊結足場 W=600 545 架㎡										
摘 要										

内 訳 書

工 事 名 称 三浦市立南下浦中学校特別教室棟解体工事

設 計 金 額 ￥

名 称	品 質 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
1. 建屋解体工事	鉄骨造2階建 1棟 211㎡	一	式			
2. その他工事		一	式			
3. 直接仮設工事		一	式			
計（直接工事費）						万円止め
4. 共通費	仮囲い：防音シート(H=4.5m、L=90.0m)、クロスゲート（1台、W=3.0m、H=1.8m）、交通誘導員B、給水工事改造申請1件、散水費含む	一	式			
合 計						
消費税等相当額	10%					
総 合 計						

1. 建屋解体工事						
建屋解体	鉄骨カッター主体	451	延m ²			
基礎解体	大型ブレーカー、ハルトブレーカー併用	28.7	m ³			
土間コン解体	大型ブレーカー、ハルトブレーカー併用	22.6	m ³			
内部造作解体	流し台等含	451	延m ²			
外壁取外し	外壁：サイディングボード 人力手壊し	473	m ²			
内装材取外し	天井：ジブトン等 人力手壊し	400	m ²			
給排水設備撤去	給水管VPφ20撤去 L=45.4m 排水管VPφ100撤去 L=11.6m	—	式			
解体材運搬費	Coカラ 積込含	51.0	m ³			
〃	鉄屑 17.0t 積込含(鉄骨、鉄筋切断含)	15.1	m ³			
〃	畳154m ² 、その他廃材・木質系内装材等21.2m ³ 、タイヤ2本 積込含	—	式			
〃	アスベスト 積込含	43.6	m ³			
解体材処分費	Coカラ	51.0	m ³			
〃	鉄屑 スクラップ	17.0	t			
〃	畳154m ² 、その他廃材・木質系内装材等21.2m ³ 、タイヤ2本	—	式			
〃	サイディングボード、ジブトン等 非飛散性アスベスト 43.6m ³	—	式			
埋め戻し	A種 機械	51.0	m ³			

敷き均し	機械	225	m ²			
申請手間	水道申請手間等	一	式			
アスベスト調査費	調査報告書等作成含	一	式			
電気設備工事	消防用設備撤去申請、中学校校舎・渡り廊 下間電線処理等含	一	式			
小計						
2. その他工事						
散水栓（キー付き）	ホース接続型キー式	1	個			
散水栓ボックス	ホ°リプ°ロビ°レン製 280x220	1	個			
給水管	LCP φ13(継手、接合部等含)	1.0	m			
根切り・埋戻し	人力	0.5	m ³			
路床整正		306	m ²			
路盤材敷き均し	再生砕石(RC-40) t=100	306	m ²			
路盤材締め固め		306	m ²			
プライムコート散布		306	m ²			
アスファルト敷き均し	再生密粒度アスファルト舗装 t=50	306	m ²			

アスファルト締め固め	不陸整正含	306	m ²			
小計						
3. 直接仮設工事						
くさび式緊結足場	W=600	545	架m ²			
ネット養生（垂直）	メッシュシート	545	m ²			
ネット養生（水平）	安全ネット	18.0	m ²			
小計						

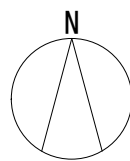
○週休2日制確保モデル工事（建築工事・電気設備工事・

機械設備工事）に関する特記仕様書

- 1 本工事は、「三浦市週休2日制確保モデル工事実施要領（建築工事・電気設備工事・機械設備工事）」に基づき実施するものとする。
- 2 本工事は、発注者指定型によるモデル工事として実施するものとする。
- 3 実施要領や提出書類等は、下記のホームページを確認すること。

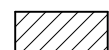
三浦市ホームページ：ホーム＞しごと・産業・まちづくり＞入札・契約＞週休2日制確保モデル工事

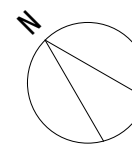
https://www.city.miura.kanagawa.jp/shigoto_sangyo_machizukuri/nyusatsu_keiyaku/11074.html



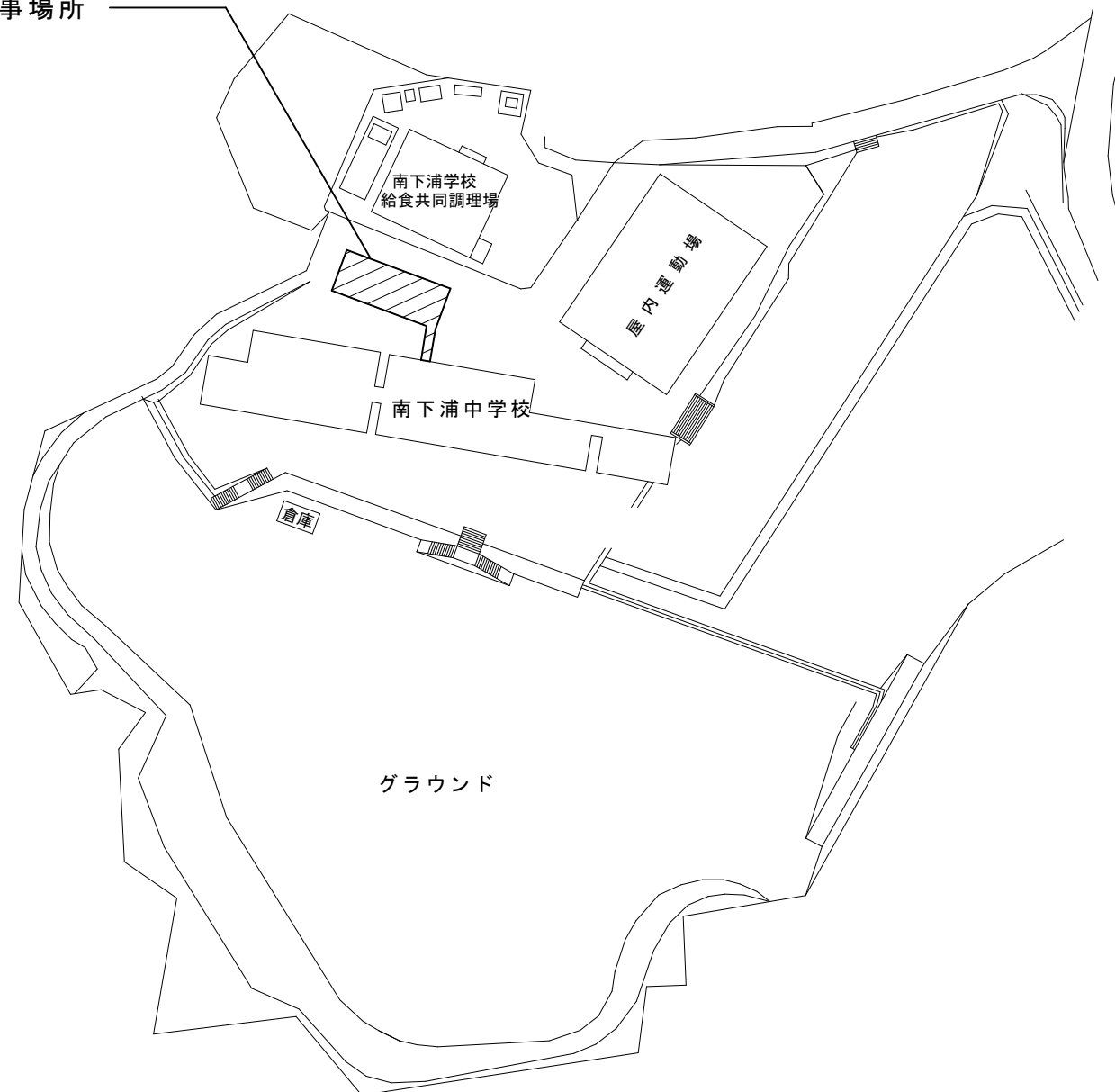
工事場所
住所：三浦市南下浦町金田206

案内図

 工事場所



工事場所



配置図

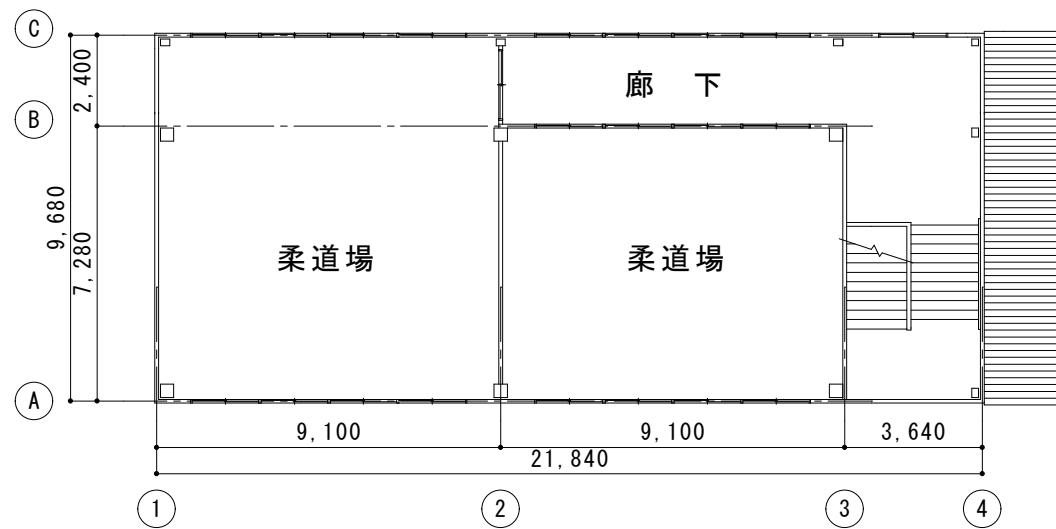
※工事は夏休み期間（7/19～8/31）を最大限利用する事



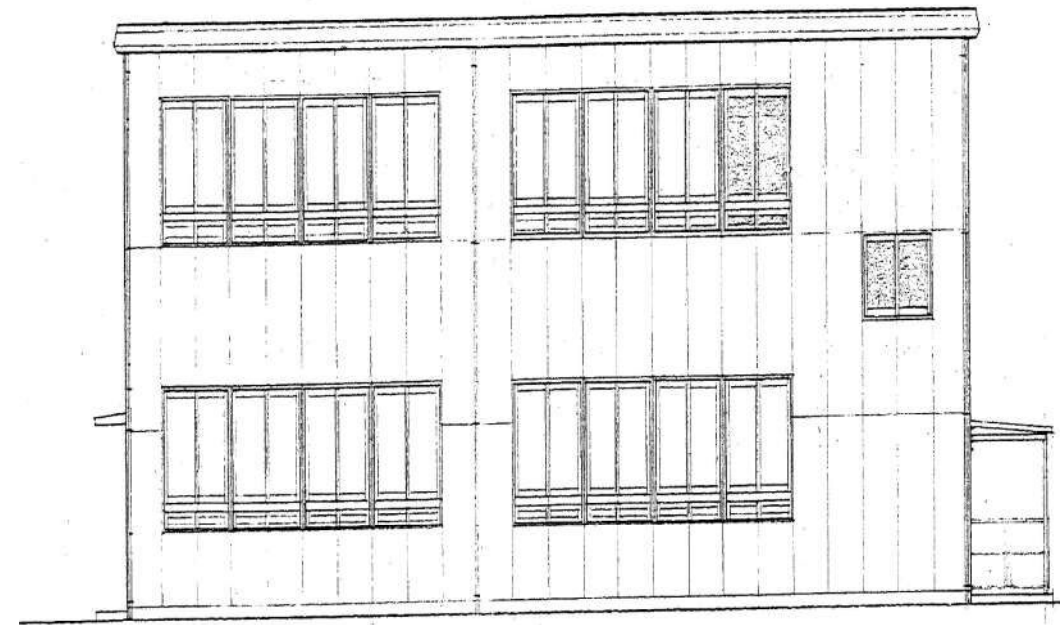
三浦市 教育部 教育総務課

神奈川県三浦市城山町1-1 TEL 046-882-1111

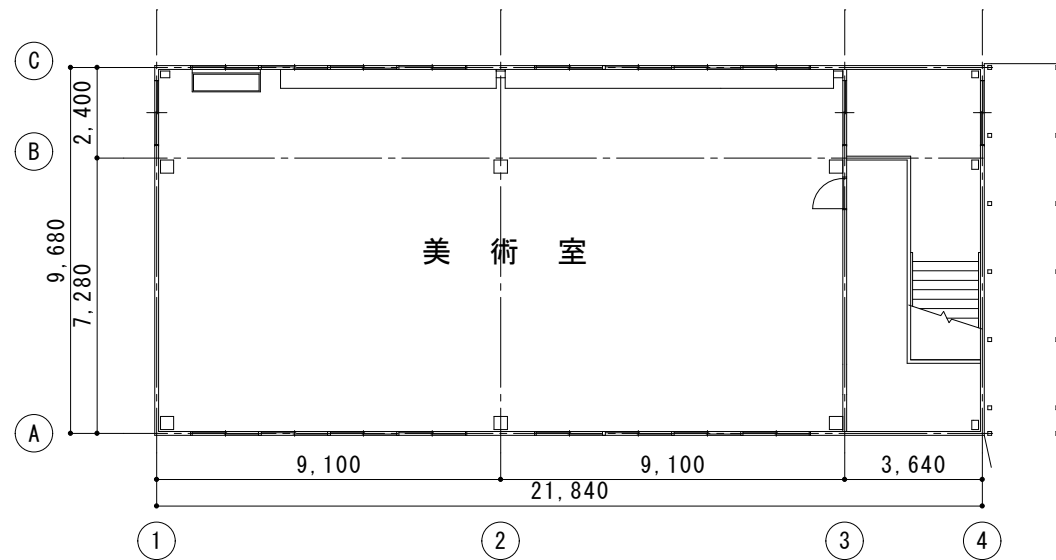
課 長	G	L	課 員	設 計	特記	適用図書	工事名称	日付	図面NO
					建築物解体工事共通仕様書		三浦市立南下浦中学校特別教室棟解体工事	R7. 6	1/8
					・同解説(令和4年版)	図面名称	案内図、配置図	縮尺	No Scale
					その他関係法令等				



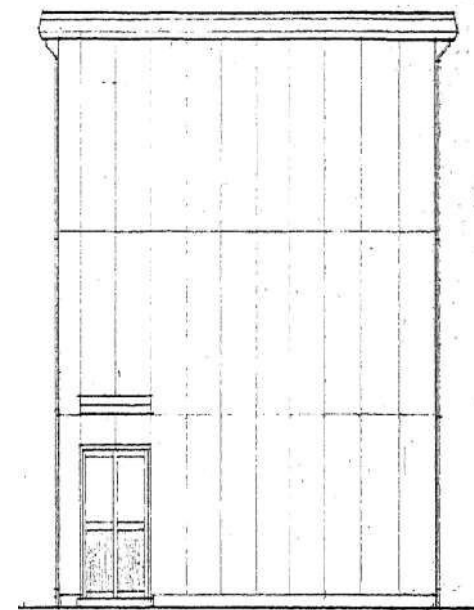
2階平面図



立面図(A通り)



1階平面図



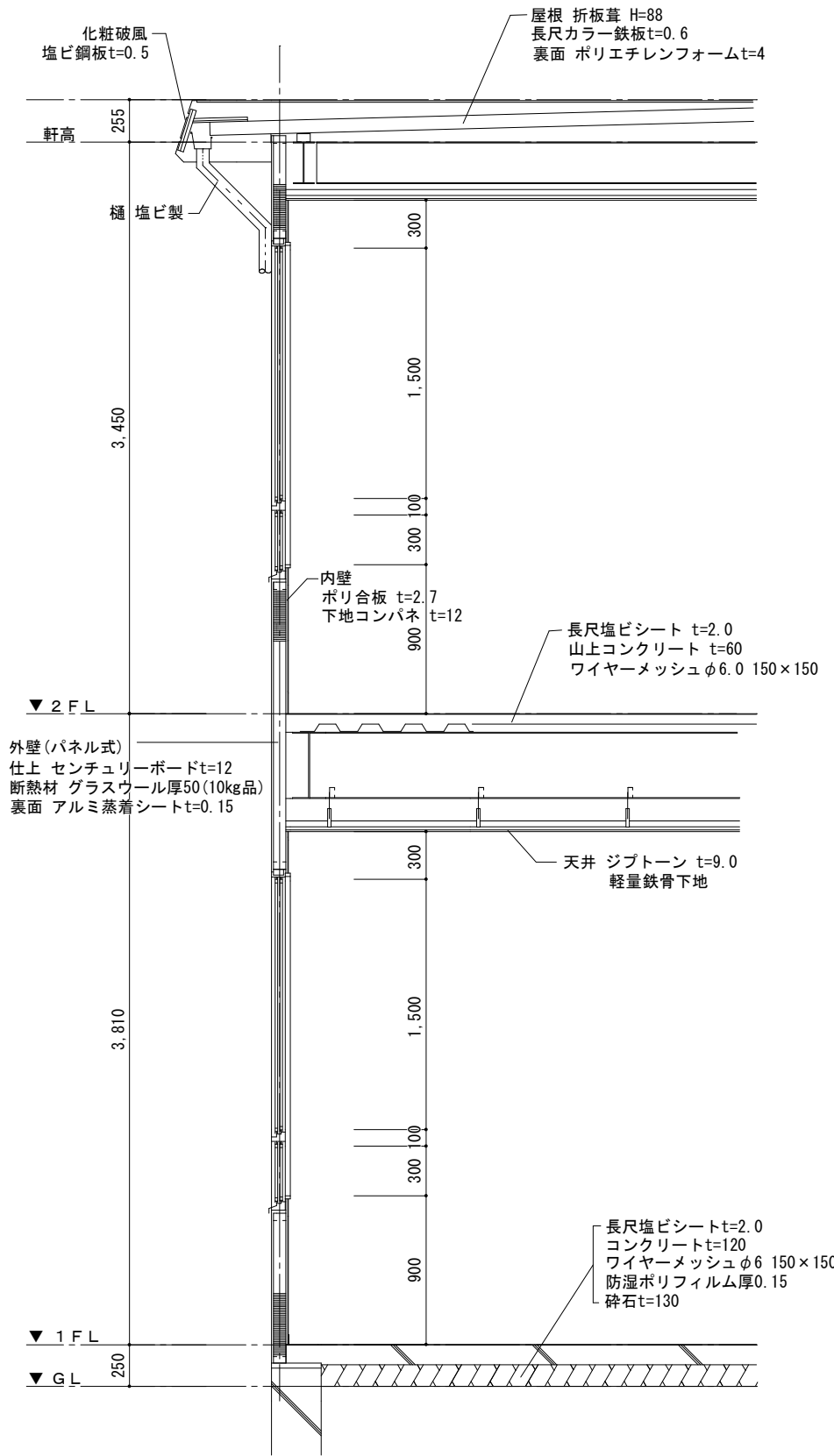
立面図(1通り)

仕上表

構造概要	基礎形式		鉄筋コンクリート造 布基礎			地耐力		5 t/m ² 長期仮定				
	軸部		鉄骨ラーメン構造			積雪		30 cm				
	内部軸組		床	1階 土間コンクリート①120 (7 ^号 ×150 ^号) 防湿剤Iチレンフィルム、砕石①130 2階 デッキート①1 ^号 山高150 山上コンクリート①60 (ワイヤメッシュφ6.0 150 ^号)		床荷重		230 kg/m ²				
外部仕上	屋根		折板葺	H=88 塩ビ鋼板 ①0.6% 裏面、ポリエチレンフォーム①4%		間仕切		軽鉄スラブ 65				
	外壁		サイディングボード (t=12) グラスウール ①50 10kg品 裏面、グラスウール押エ、アルミ蒸着シート 外壁パネルと和バス工業和エース910 目撃		天井		軽鉄下地、ジブトーン張 ①9% 2階天井表、グラスウール①50 10kg品					
					化粧破風		塩ビ鋼板 ①0.5%					
開口部	符号		数量	仕様	積算	単位法H	符号	数量	仕様	積算	単位法H	
	AD-1		2	障子引違戸	1×1	5%	1590×2,000	WD-1	1	片開フラッシュ戸		800×1,800
	AW-1		34	2段引違窓	"	"	1590×1,900	P-1	5	3段引違10-7-7イン		1,800×3,100
植	AW-2		1	引違窓	"	"	1590×900	P-2	4	掃き板付バテション		1,800×3,100
	軒		植		塩ビ製 150 U							
	堅植		植		75 φ							
板金金物		テラバ押え カラー鉄板 ①0.5										
塗装		鉄骨見え隠し S.O.P. (外部FP) 錆止 内部 JISK 5621 外部 JISK 5625										
雑工事		渡り廊下 屋根 折板葺 H=88 塩ビ鋼板 ①0.6% 床、コンクリート金ゴテ仕上 ①120、砕石①130 構造 鉄骨、見え隠し FP サビ止 JISK 5625 障子 細入浪型ビニールタタミ H=900 内部階段 鉄骨、踏面 セルゲル①50										

階名	室名	床	巾木	壁	天井	備考
1階	美術室	長尺塩ビシート ①2.0	ソフト中木	ポリ合板 ①2.0%	ジブトーン ①9%	
	美術室	下地~コンクリート金ゴテ	H=60	下地~外壁面のみコンパネ①12	軽鉄下地	
2階	教室	長尺塩ビシート ①2.0	ソフト中木	同上	同上	
	柔道場	コンクリート金ゴテ下地	H=60	同上	同上	
	物入	コンクリート金ゴテ仕上		同上	鉄骨埋込 S.O.P 仕上	
				同上		
3階	教室	長尺塩ビシート ①2.0	ソフト中木	ポリ合板 ①0.2%	ジブトーン ①9%	
	柔道場	コンクリート金ゴテ下地、畳	H=60	外壁面のみ①12コンパネ下地	軽鉄下地	
	教室	"	"	"	"	
	柔道場	"	"	"	"	
4階	廊下	長尺塩ビシート ①2.0	ソフト中木	"	"	
		コンクリート金ゴテ下地	H=60	"	"	
	階段室	"	"	"	"	
		"	"	"	"	
		※廊下~教室間 間仕切は、スチールパーテーションとする。				
		※教室~階段室 間仕切は、軽鉄間仕切とする。				

アスベスト含有 (レベル3) とし、手壊しとする



矩計図 S=1/40



三浦市 教育部 教育総務課

神奈川県三浦市城山町1-1 TEL 046-882-1111

課長

G L

課員

設計

特記

建築物解体工事共通仕様書

・同解説 (令和4年版)

その他関係法令等

工事名称

三浦市立南下浦中学校特別教室棟解体工事

図面名称

仕上表、矩計図

日付

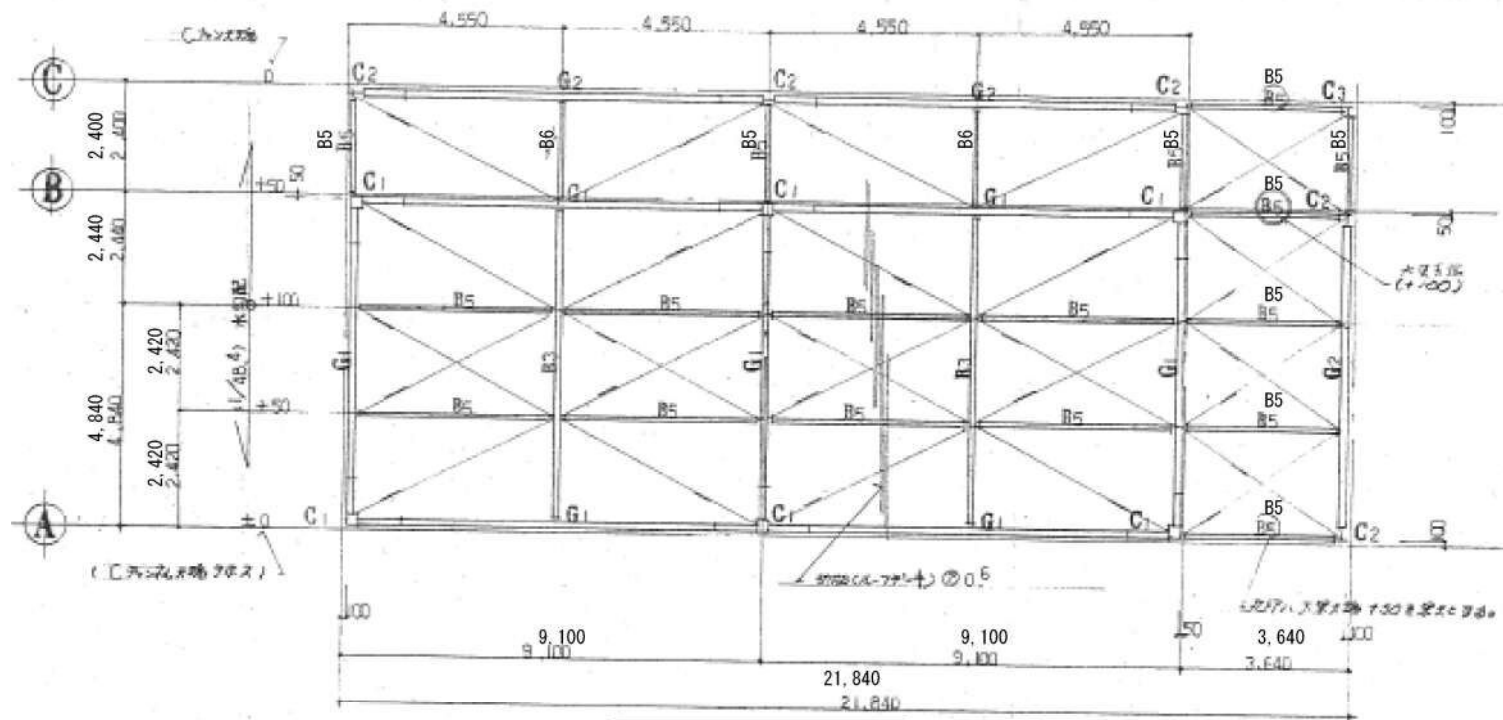
R7. 6

図面NO

3/8

縮尺

S=1/40



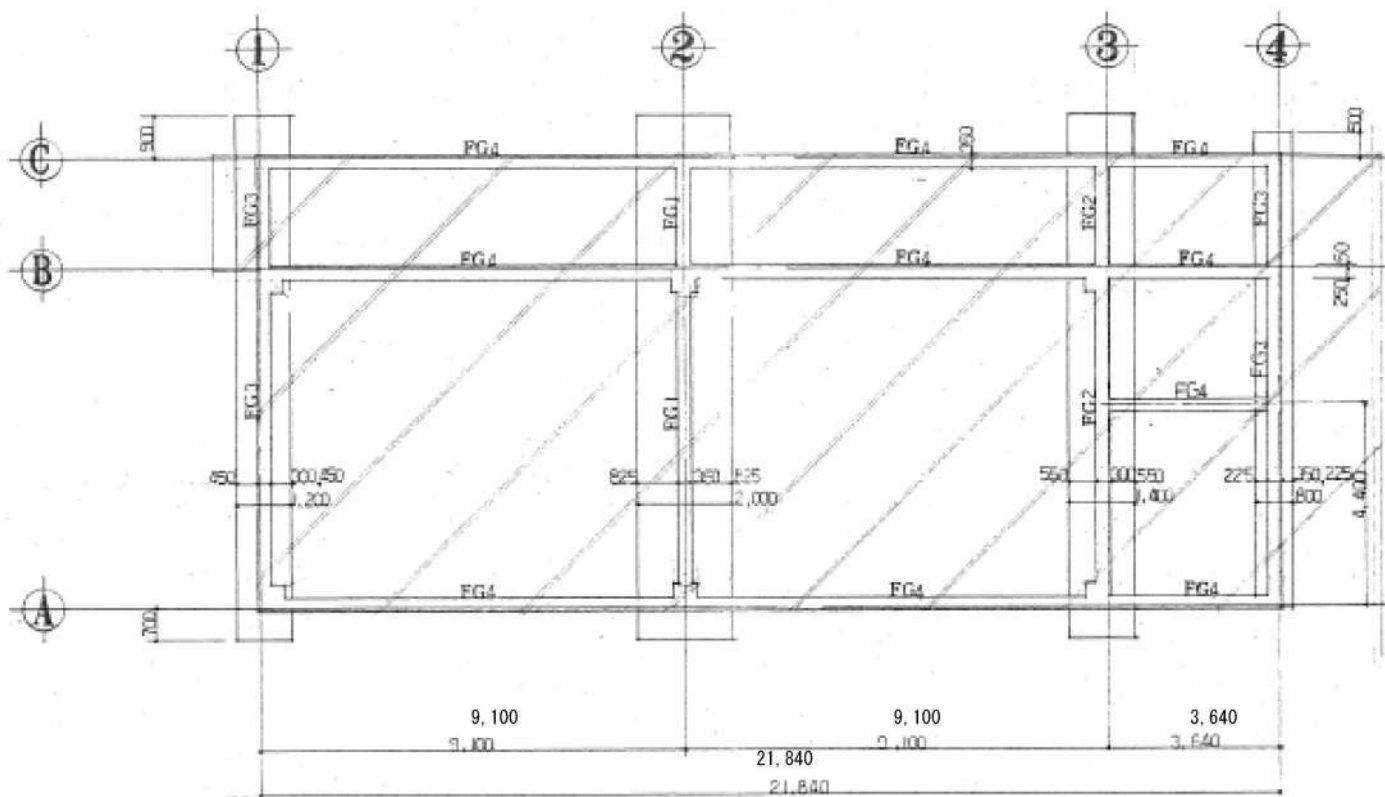
2階伏図

地中梁リスト

断面図	FG1			FG2			FG3		FG4	
	外端	中央	両端部近辺	外端	中央	両端部近辺	全断面		全断面	
断面図										
断面	350×850			300×850			300×850		300×600	
上バ筋	3-D22	4-D22	4-D22	3-D22	3-D22		3-D22		3-D19	
下バ筋	3-D22	3-D22	6-D22	3-D22	4-D22		3-D22		3-D19	
スターラップ										D10-200

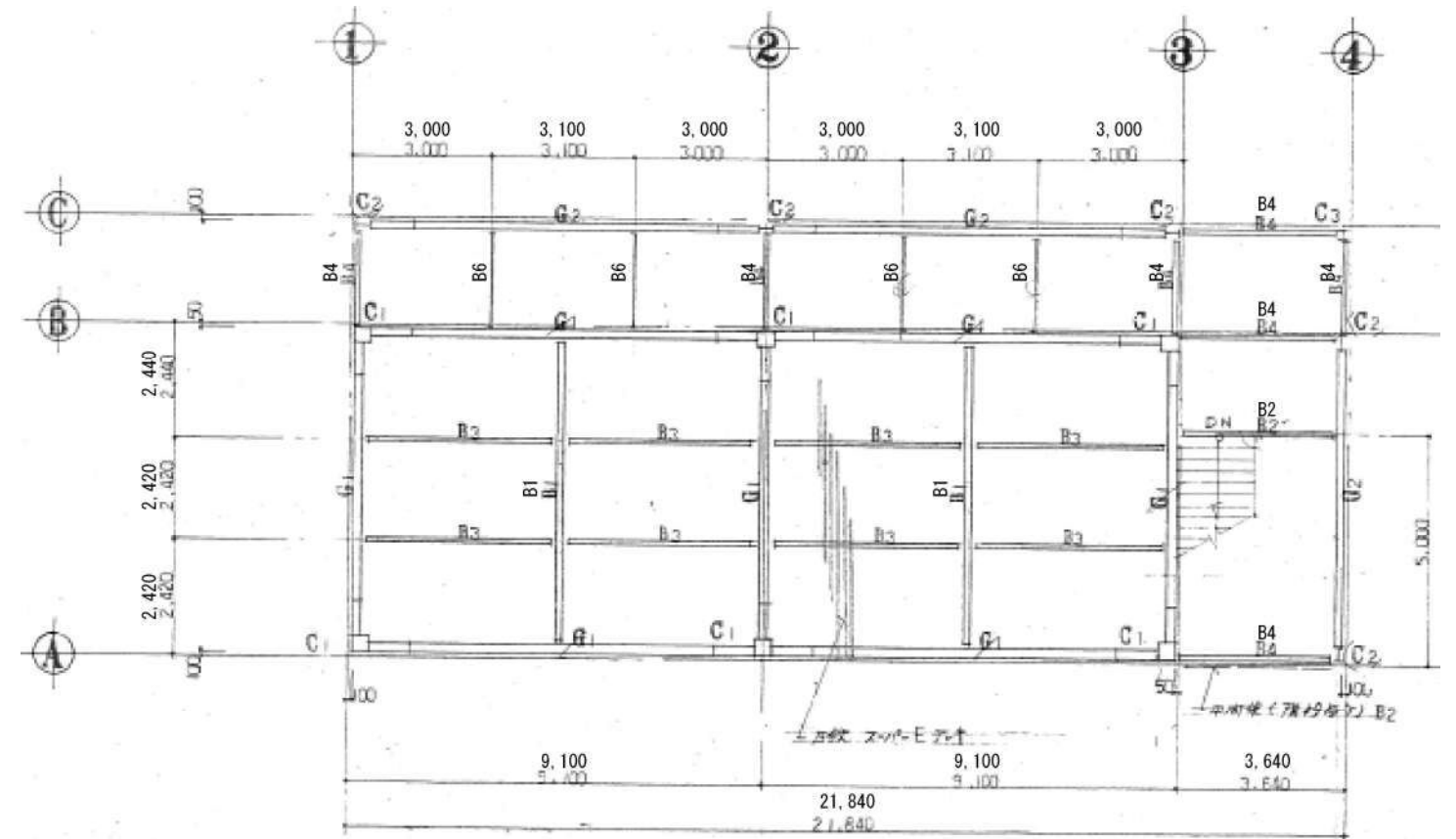
鉄骨部材リスト

- 1C1:□-350x350x12.0
2C1:□-200x200x9.0
C2:H-244x175x7x11
C3:H-175x175x7.5x11
2G1:H-496x199x9x14
RG1:H-248x124x5x8
2G2:H-300x150x6.5x9
RG2:H-248x124x5x8
B1:H-396x199x7x11
B2:H-250x125x6x9
B3:H-248x124x5x8
B4:H-200x100x5.5x8
B5:H-150x75x5x7
B6:C-75x45x15x2.3
Brace:1-M16

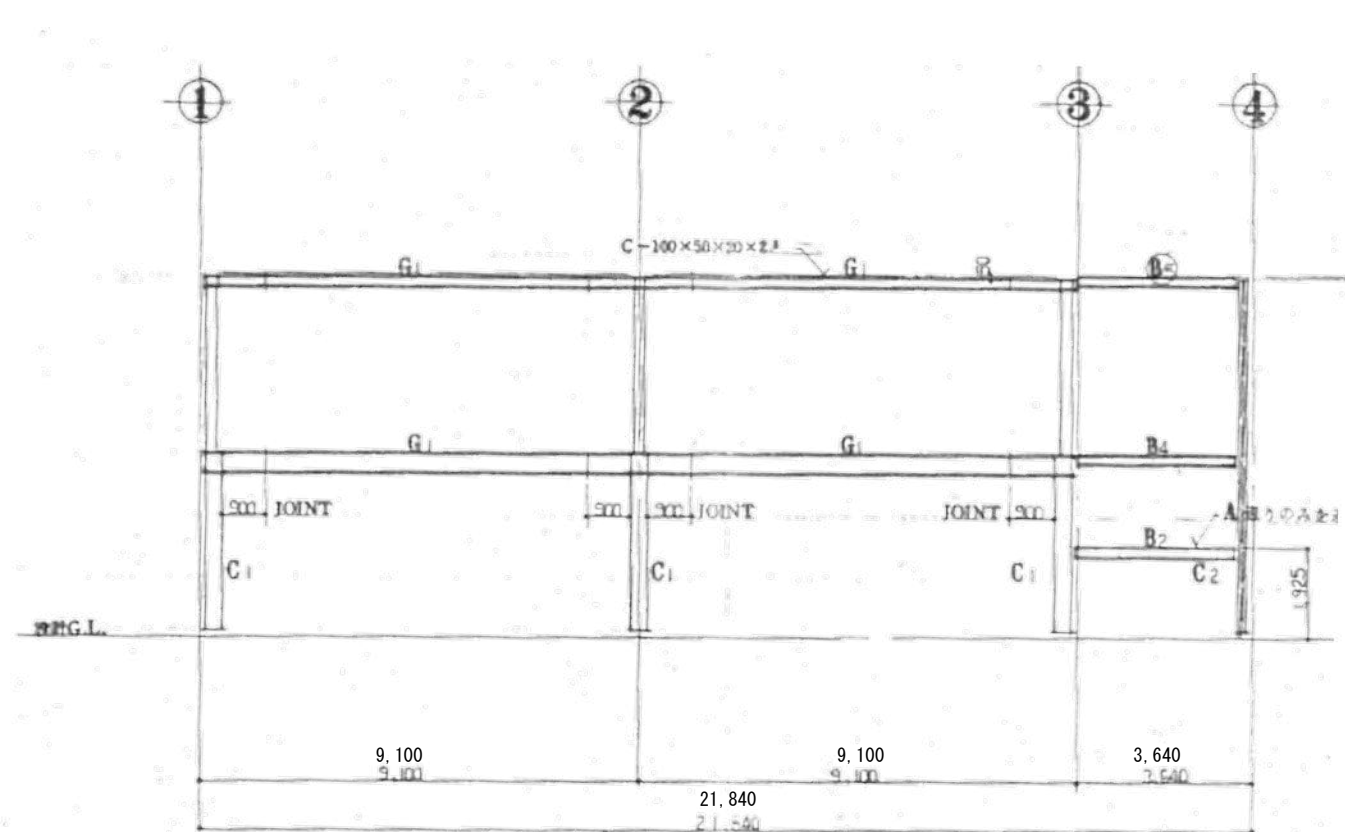


基礎伏図

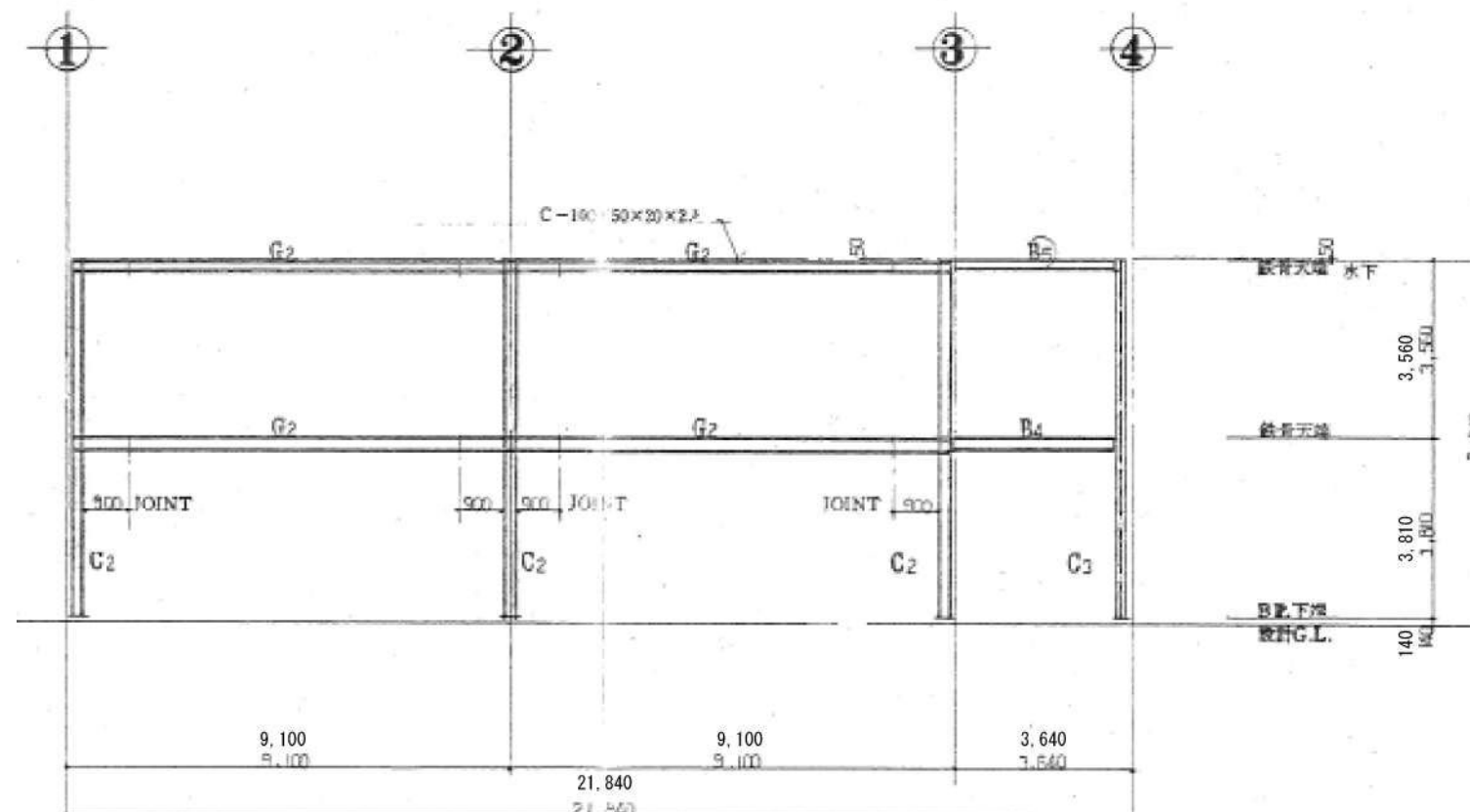
※土間コンクリート (t=120)



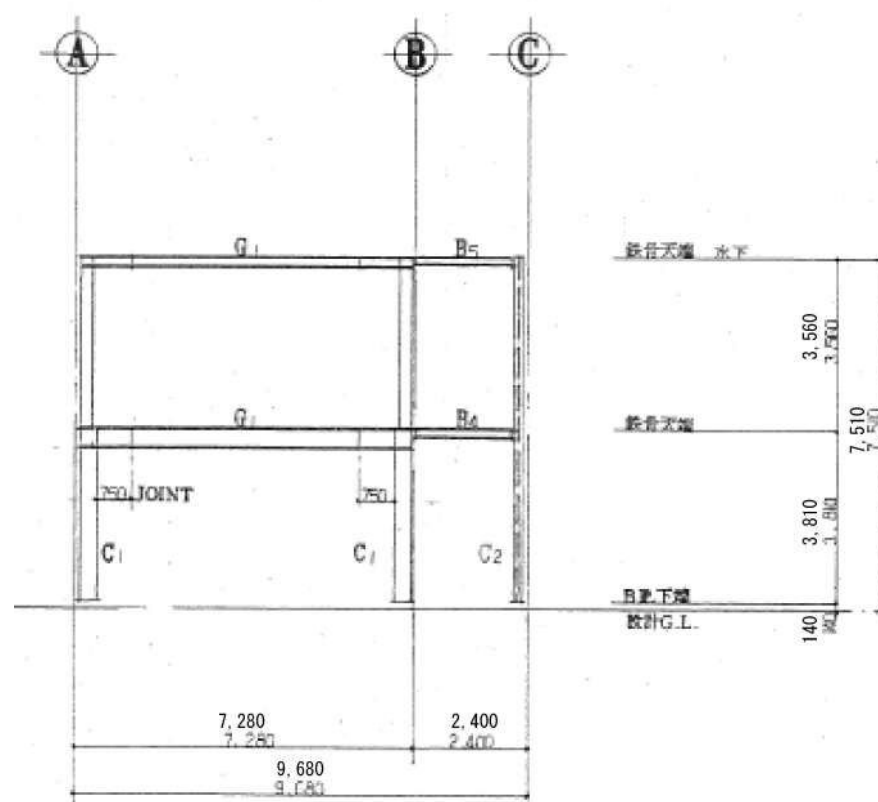
屋根伏図



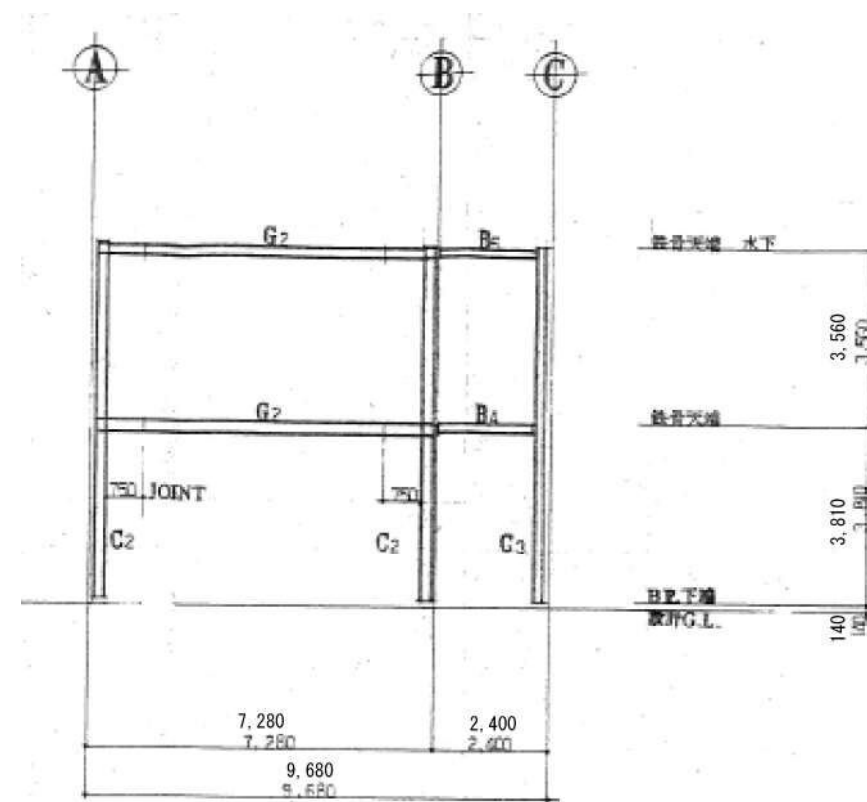
A, B通り軸組図



C通り軸組図



1~3通り軸組図



4通り軸組図



三浦市 教育部 教育総務課

神奈川県三浦市城山町1-1 TEL 046-882-1111

課長

G L

課員

設計

特記

建築物解体工事共通仕様書

・同解説(令和4年版)

その他関係法令等

工事名称

三浦市立南下浦中学校特別教室棟解体工事

図面名称

A~C、1~4通り軸組図

日付

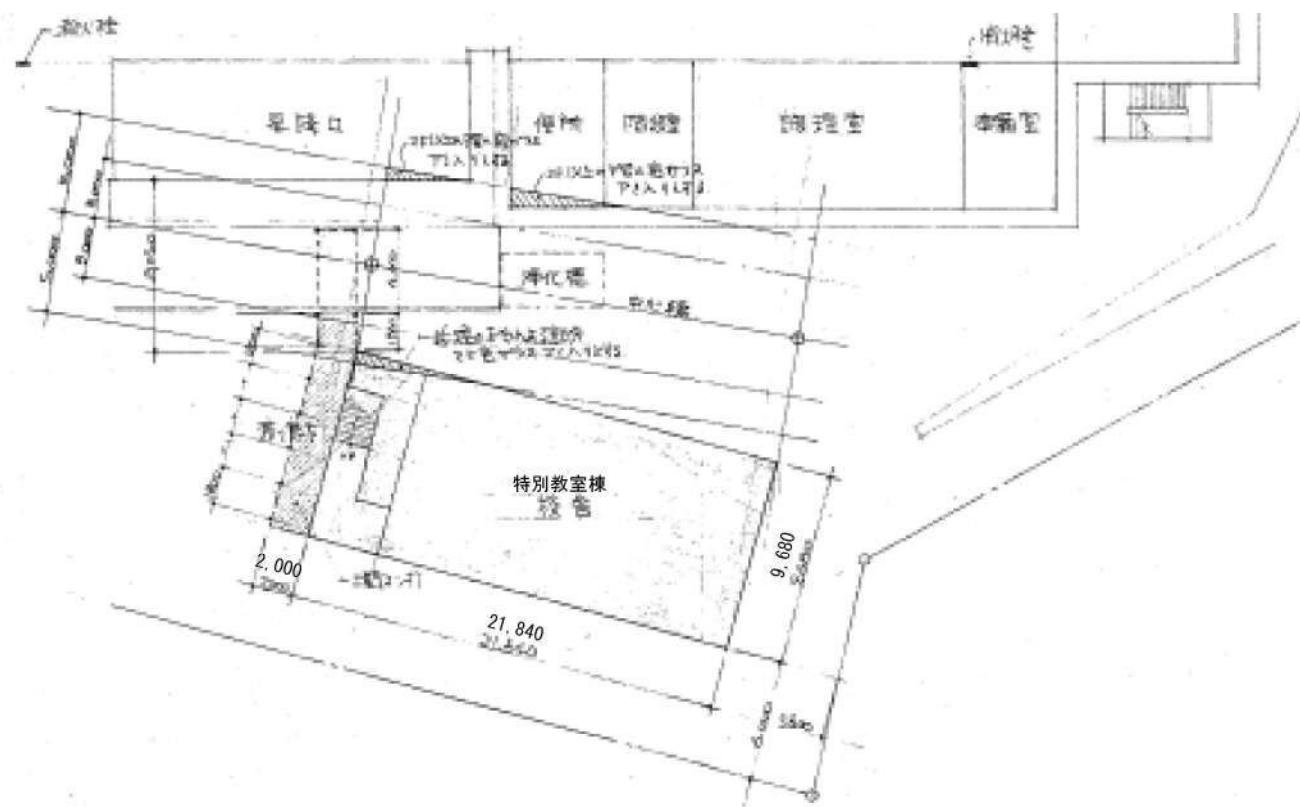
R7.6

図面NO

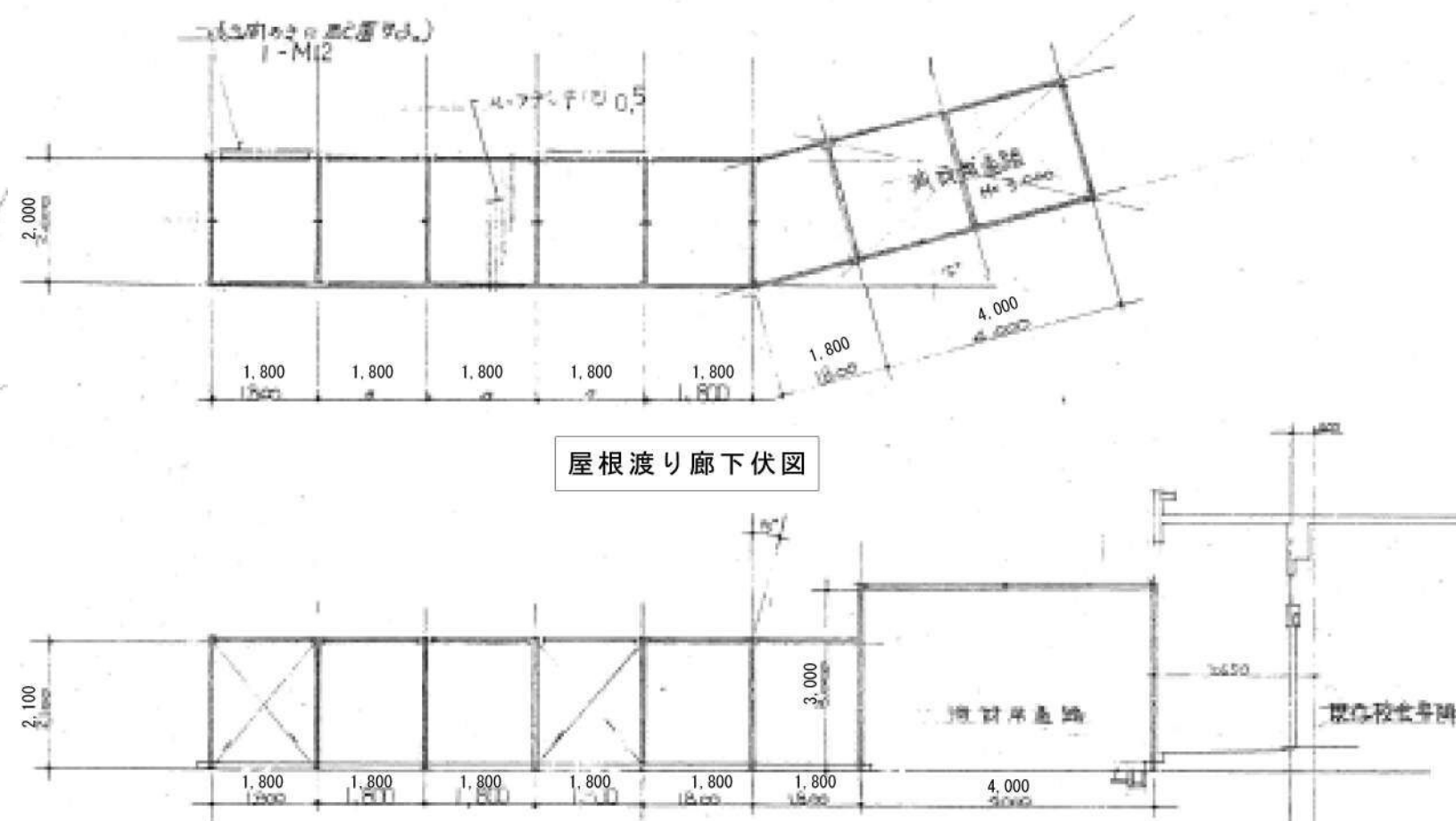
5/8

縮尺

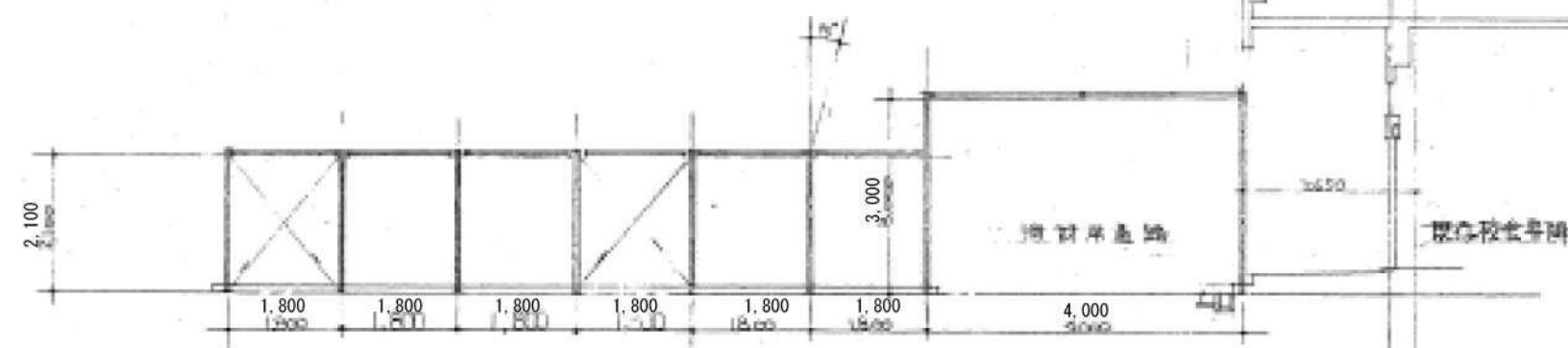
No Scale



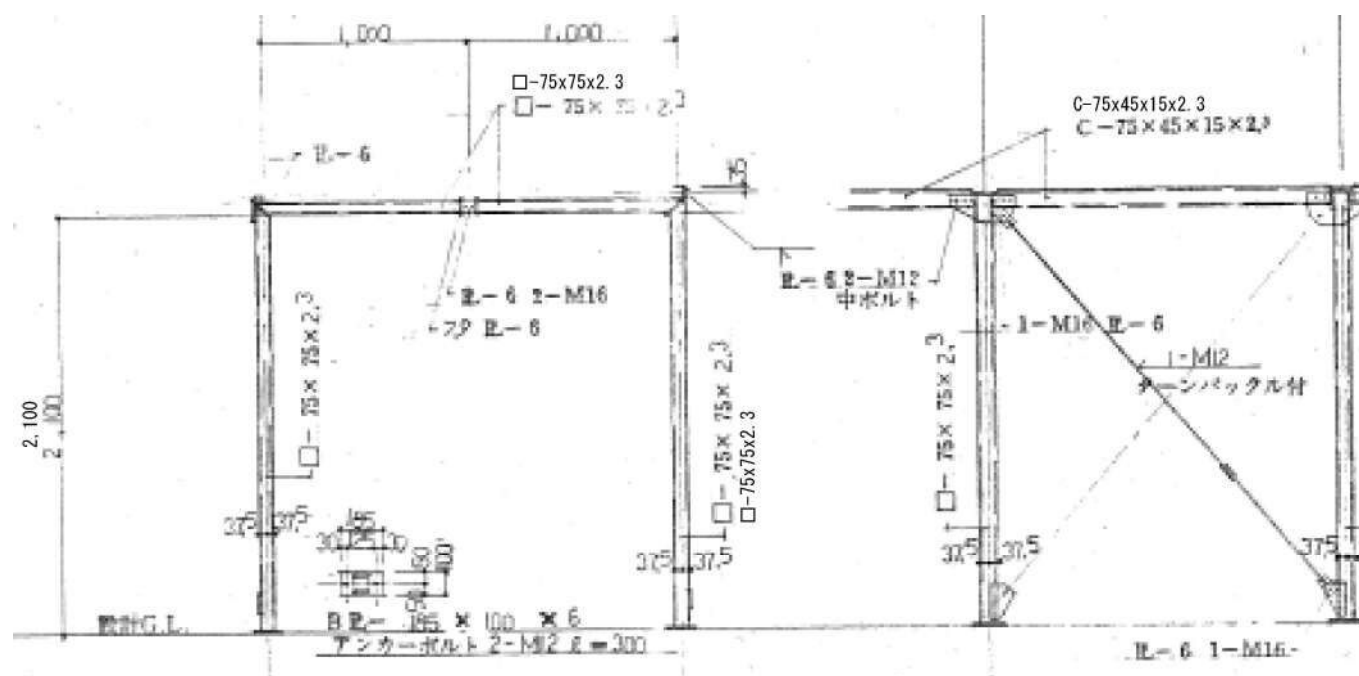
渡り廊下配置図



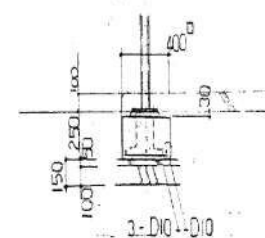
屋根渡り廊下伏図

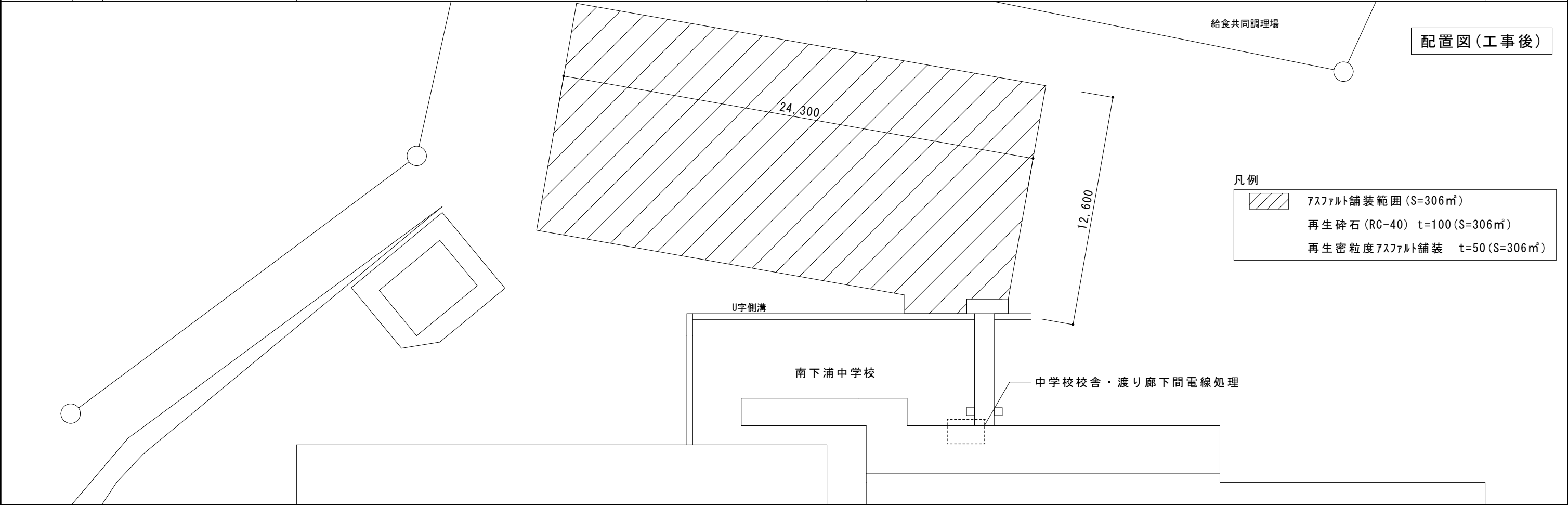
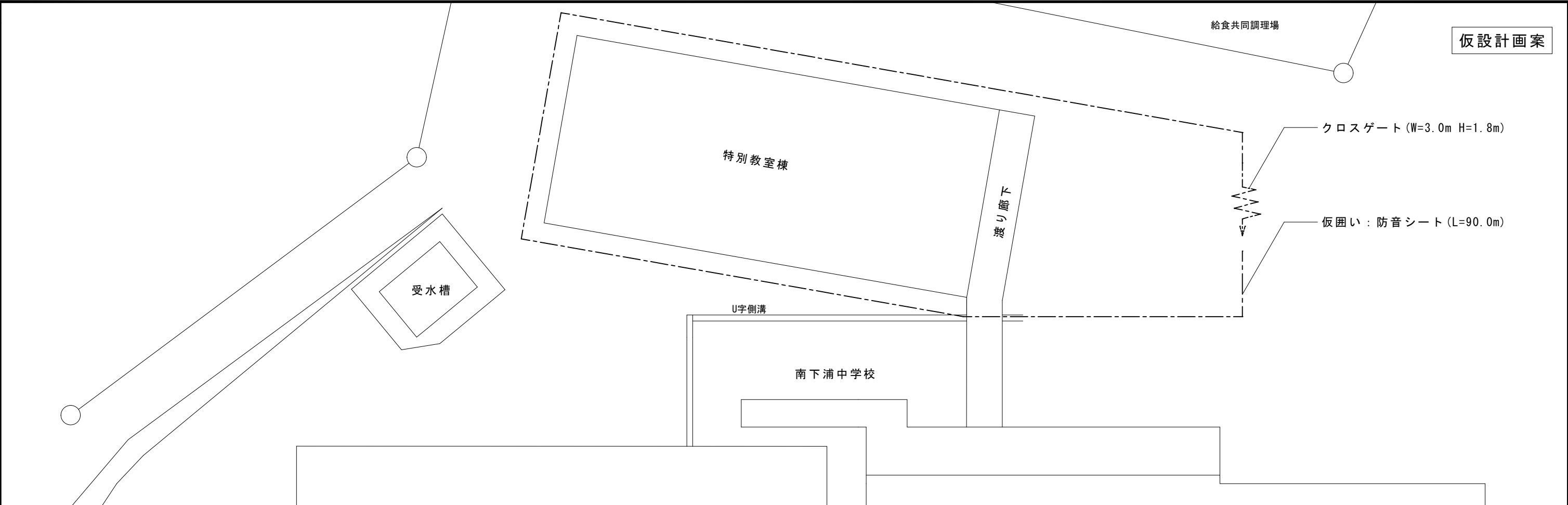


渡り廊下軸組図

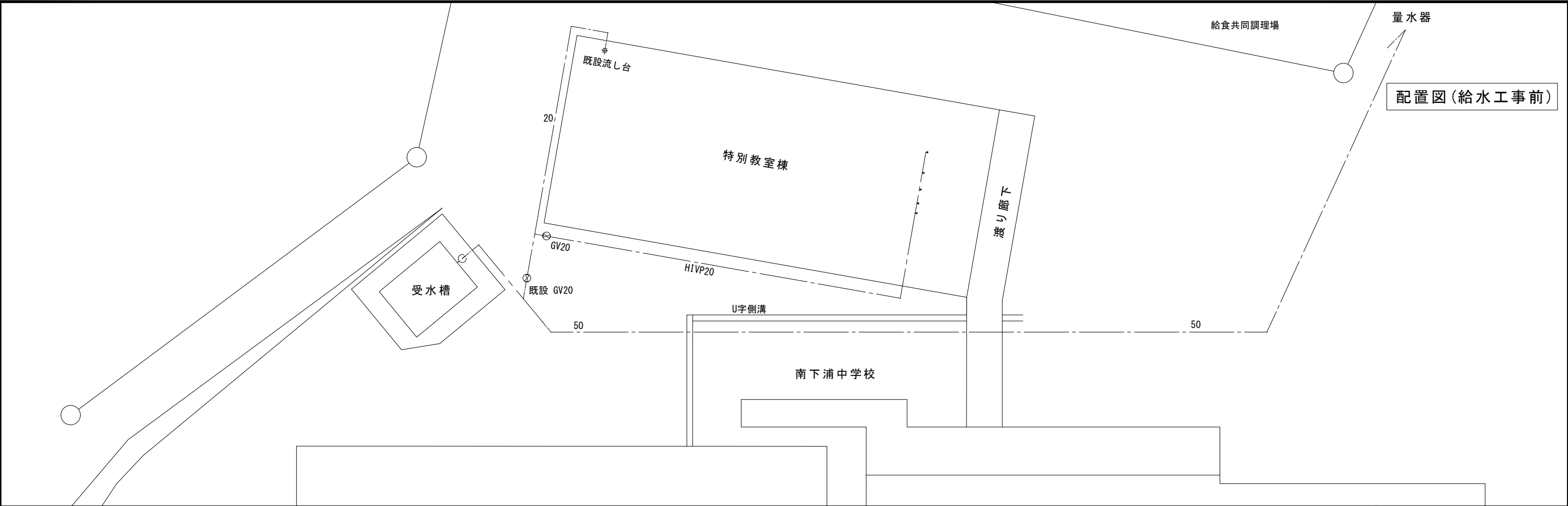


鉄骨渡り廊下詳細図

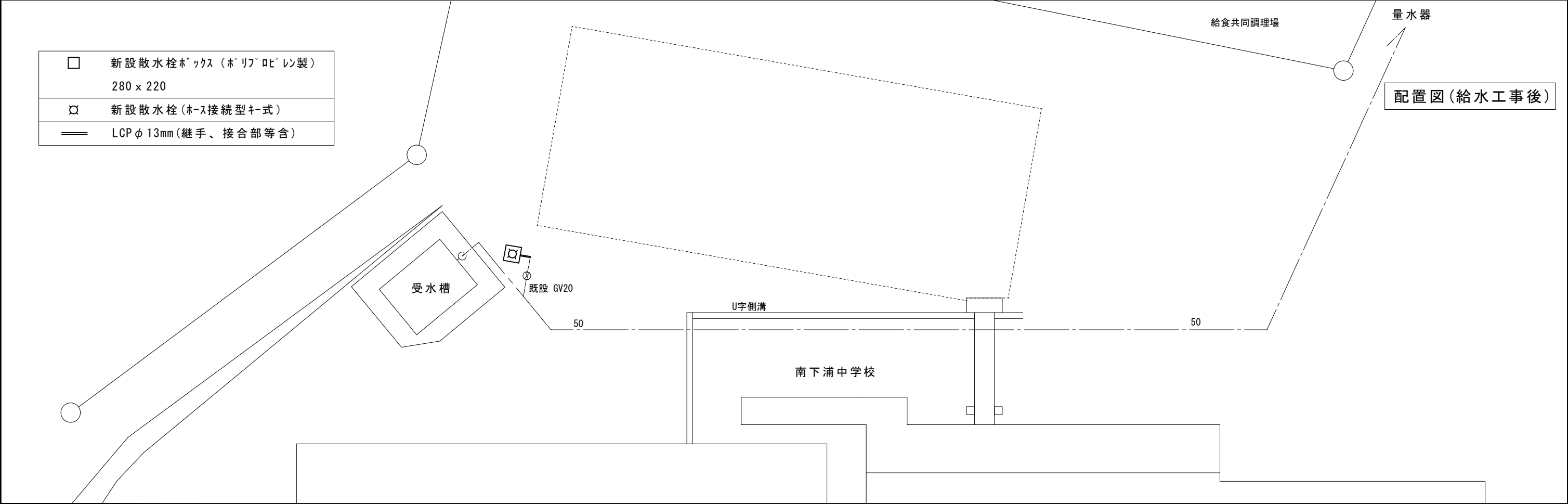




 三浦市 教育部 教育総務課 神奈川県三浦市城山町1-1 TEL 046-882-1111	課 長	G L	課 員	設 計	特記	工事名称	日付	図面NO
					建築物解体工事共通仕様書	三浦市立南下浦中学校特別教室棟解体工事	R7.6	7/8
					・同解説(令和4年版)	図面名称 仮設計画案、配置図（工事後）	縮尺 No Scale	
					その他関係法令等			



配置図(給水工事前)



配置図(給水工事後)

三浦市 教育部 教育総務課 神奈川県三浦市城山町1-1 TEL 046-882-1111	課 長	G L	課 員	設 計	特記	工事名称	日付	図面NO
					建築物解体工事共通仕様書	三浦市立南下浦中学校特別教室棟解体工事	R7.6	8/8
					・同解説(令和4年版)	図面名称 配置図(給水工事前・給水工事後)	縮尺 No Scale	
					その他関係法令等			