


アスベスト建材・製品分析結果報告書

子育て賃貸住宅等整備事業における
PFI事業者選定アドバイザリー業務(三浦市)

2019年7月



1. 業務概要

1-1. 調査件名

子育て賃貸住宅等整備事業におけるPFI事業者選定アドバイザー業務(三浦市)

1-2. 調査場所

神奈川県三浦市南下浦町上宮田3274-1

南下浦市民センター

1-3. 調査対象建物

上記調査場所において、表1の対象建物で使用されている建材・製品について分析調査を行った。

表1 調査対象建物

調査対象建物	建築時期	建物規模	建物構造	延べ床面積(m ²)
南下浦市民センター	-	地上2階建	RC造	-

1-4. 試料採取日

2019年7月11日

1-5. 分析方法

分析方法は、「建材中の石綿含有率の分析方法について」(厚生労働省通達 基発0413第3号 平成28年4月13日)において示されている方法に基づき実施した。

定性分析:JIS A 1481-1 (市販バルク材からの試料採取及び定性的判定方法)

定量分析:JIS A 1481-3 (アスベスト含有率のX線回折定量分析方法)

2. 分析結果

対象建材・製品の分析調査結果について、表2 調査結果一覧に示す。

なお、分析結果は調査箇所で使用されている建材・製品の石綿含有分析結果である。

【飛散性レベル】 レベル1:著しく発じん量が多い。 —吹付け材等—
 レベル2:発じんしやすい。 —断熱材・保温材等—
 レベル3:比較的発じん性が低い。 —成形板等—
 レベル外:その他製品のため性状・特性により判断。 —パッキン・伸縮継手等—

表2 調査結果一覧

調査対象建物	南下浦市民センター		南下浦市民センター		—	
調査箇所	1階		1階		—	
	機械室		階段室		—	
使用部位	壁・天井		段裏		—	
使用建材	吹付ロックウール		パーライト吹付		—	
飛散性レベル	レベル1		—		—	
分析結果 石綿の種類	定性結果	定量結果(%)	定性結果	定量結果(%)	定性結果	定量結果(%)
クリソタイル	不検出	—	不検出	—	不検出	—
アモサイト	検出	0.3	不検出	—	不検出	—
クロシドライト	不検出	—	不検出	—	不検出	—
トレモライト	不検出	—	不検出	—	不検出	—
アクチノライト	不検出		不検出		不検出	
アンソフィライト	不検出	—	不検出	—	不検出	—

※:基安化発0331第3号より 定量下限が0.1%以下であるときには、石綿がその重量の0.1%を超えて含有しないものとして扱うものとする。

試験成績書

ランドブレイン株式会社 殿

発行No. 発行日 2019年7月17日

1/1

事業者名 住 所 試験管理者

試験料受付 2019年7月11日 採取区分 自社採取
試験期間 2019年7月11日 ~ 2019年7月17日 試験料採取者
採取場所 神奈川県三浦市南下浦町上宮田3274 1
子名 育て賃貸住宅等整備に事業おけるPFL事業者 定アドバイザー 業 (三) 浦市入

依頼を受けました料試について、検査の結果次受通結り 報告すた。分析は結果次務、手試た料範に結困限つ定させてだて料き試。本
料名 称 階 機 織 室 壁 ・ 珪 吹 付 ロ ッ ク ウ ール 石

綿含有の無の判無定含	2 の	採取年月日	9階在1月日 験
料方 無 法 J	ISA 4 日 8日 日偏光顕微鏡) J , 3ISA 4 日 8日 X線析 対象J ,		
料方 無 結 果	料方 無 基 準	単 位	リ ソ
ウタイ定生 石偏不検,	出しな	しないことアモ	
サト性生 し偏含シ,	しな	しなドことアモ	
ウツラト 生 し偏含シ,	出しな	しなドことアモ	
こチト 生 し偏含シ,	出しな	しないことノモ	
サウ性不 生 し偏不シ,	フしな	しなドことノモ	
サイイ性量 生 し偏不シ,	フしな	しないことノモ	
ウタイ定生 石偏含シ,		9 階. 下	%
サト性生 し偏含シ,	9 下	9 階. 下	%
ウツラト 生 し偏含シ,		9 階. /	%
レノト 生 しサウ性下 生 し偏含シ,		9 日. 余	%
サイイ性量 生 し偏含シ,		9 階. 下	%
・ 下備考			

）推定

含有率 層外				
親	色割合	親 ア	ベ ト種 ト類定含	ベ ト種 ト類含有1.0 外
	灰	%セサ	ベ イ ト5 ※	モ %サ機

判色割合親 ア 検ベ ト種 ト※含有率 層外務断しつだ。・こしこ料書

完結告致な結複製除当社受面試験によ結なる 許可で郵け除たし 務一使析き 用受当社ら、 らだ務除 除て本

試験成績書

ランドブレイン株式会社 殿

発行No. XXXXXXXXXX
発行日 2019年7月17日

1/1

事業者名
住 所
試験管理者

XXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX

試験受付 2019年7月11日 採取区分 自社採取

試験期間 2019年7月11日 ～ 2019年7月17日 試験採取者 XXXXXXXXXX

採取場所 神奈川県三浦市南下浦町上宮田3274 1

名 子 育て賃貸住宅等整備事業におけるPFI選定に者定アドバイザー 務一に()三浦市ご

依頼を受けました試験料について検査の結果次受通結り報告致す。分析は結果次入、手範た試験料に結固限つ定させだ検て試さずし試本
料名 称 | 階 段 | 段 室 裏 室 パ ラーイト 吹 付 石

綿含有の無の判無定非	有の	採取年月日	2019年7月17日	試験
料方無法 J	ISA4階4階偏光顕微鏡 J IISA4階4階X線析対象 J			
料方無結果	料方無基準	単位	クリ	
ソタル定ト性偏不検,	出しな	しないことアモ		
サトシトロ偏不検,	出しな	しなシことアモ		
ソドレ性イト偏不検,	出しな	しなシことアモ		
吹付イト偏非ノ,	出しな	しなシことアモ		
サソソフイト偏不検,	出しな	しないことアモ		
サイル不シイトロ偏不検,	定しな	しな量ことアモ		
ソタル定ト性偏.以,		1階%	1	
サトシトロ偏非以,		1/.%	1	
ソドレ性イト偏非以,		1階%	1	
吹付イトロサソソフイトロ偏非以,		1階%	1	
サイル不シイト偏.以,		1階%白	1	
%白備考				

）推定

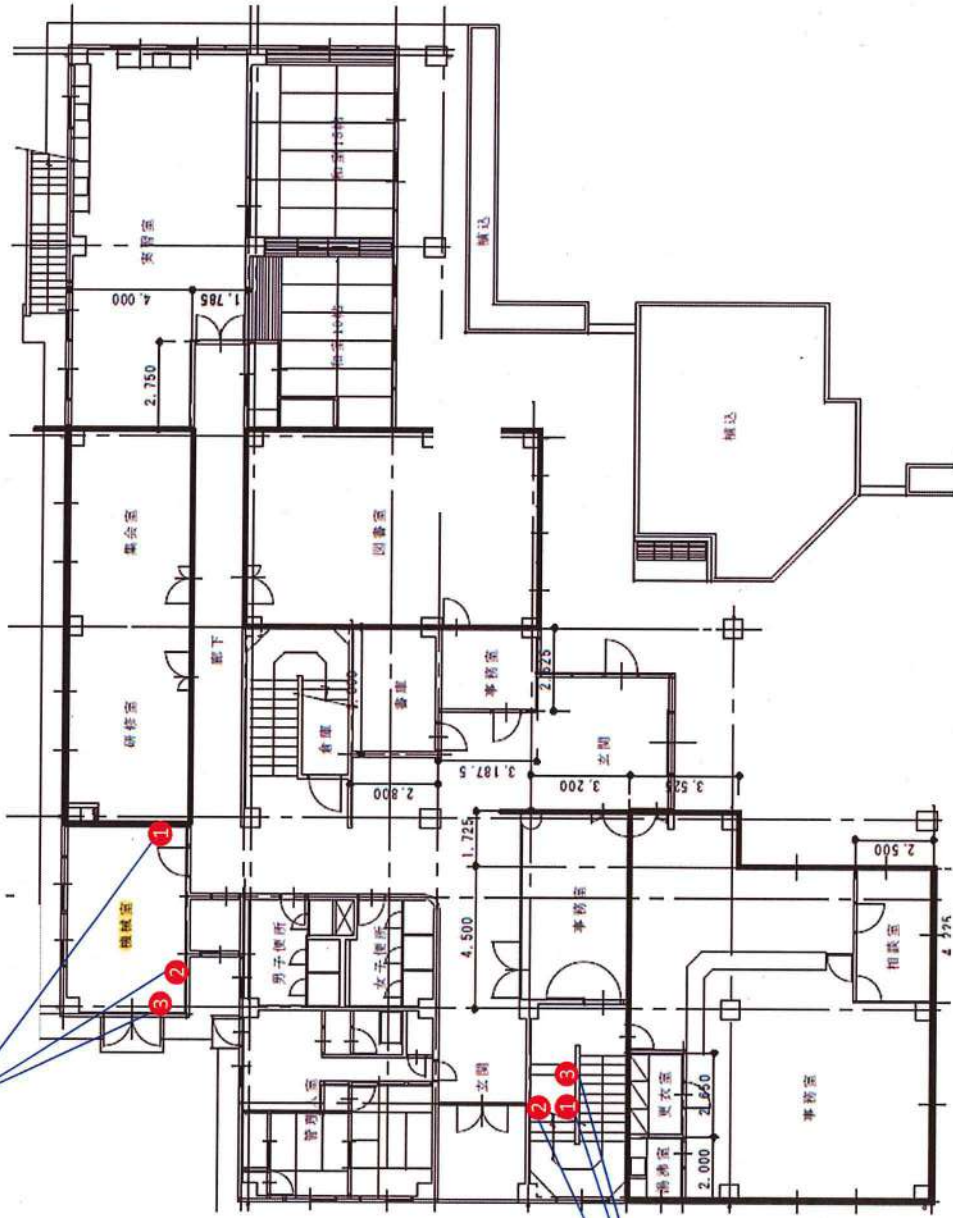
含有率 層外

観	色割合	観アス	ベト種ト類率2	ベト種ト類含有率層
	白	%出		8査不
	灰	%出		、査不

合色割合観アス、ベト種ト類含有率層外入判断つ検した・したこ本

報告結完致全結な複製除当受社す、面は結全るつ許何で部製複入一し析きま受使当用館。用検入製製て

機械室 壁・天井
吹付ロックウール



階段室 段裏
パーライト吹付

【凡例】 ● : 分析試料採取位置
 ※ 番号記載の採取位置は複数採取箇所を表す
 □ : アスベスト非含有建材
 ■ : アスベスト含有建材

1階 平面図