

三浦都市計画用途地域の変更（三浦市決定）

都市計画用途地域を次のように変更する。

種 類	面 積	建 築 物 の 容 積 率	建 築 物 の 建 ぺ い 率	外 壁 の 後 退 距 離 の 限 度	建 築 物 の 敷 積 地 面 の 最 低 限	建 築 物 の 高 さ の 限 度	備 考
第一種低層 住居専用地域 小計	約 147 ha	8/10以下	4/10以下	- m	- m ²	10m	(20.2 %)
	約 39 ha	10/10以下	5/10以下	- m	- m ²	10m	(5.3 %)
	約 186 ha						25.5 %
第二種低層 住居専用地域 小計	-	-	-	- m	- m ²	- m	-
第一種中高層 住居専用地域 小計	約 109 ha	20/10以下	6/10以下	-	-	-	(15.0 %)
	約 109 ha						15.0 %
第二種中高層 住居専用地域 小計	-	-	-	-	-	-	-
第一種 住居地域 小計	約 245 ha	20/10以下	6/10以下	-	-	-	(33.6 %)
	約 245 ha						33.6 %
第二種 住居地域 小計	約 79 ha	20/10以下	6/10以下	-	-	-	(10.8 %)
	約 79 ha						10.8 %
準住居地域 小計	-	-	-	-	-	-	-
近隣商業地域 小計	約 34 ha	20/10以下	8/10以下	-	-	-	(4.7 %)
	約 34 ha						4.7 %
商業地域 小計	約 19 ha	40/10以下	-	-	-	-	(2.6 %)
	約 19 ha						2.6 %
準工業地域 小計	約 38 ha	20/10以下	6/10以下	-	-	-	(5.2 %)
	約 38 ha						5.2 %
工業地域 小計	約 19 ha	20/10以下	6/10以下	-	-	-	(2.6 %)
	約 19 ha						2.6 %
工業専用地域 小計	-	-	-	-	-	-	-
合計	約 729 ha	-	-	-	-	-	100.0 %

「種類、位置及び区域は、計画図表示のとおり」

理 由

別紙、理由書のとおり