

「三浦市公共下水道(東部処理区)運営事業」の現地調査(2回目)に関する質問への回答

No.	施設名	大分類	中分類	小分類	機器名	質問内容	4月13日回答
1	東部浄化センター	管理本館2F	管理制御室		照明器具	令和2年度 東部浄化センター改築工事(土木・建築)詳細設計業務委託管理棟 詳細設計図(P56):電灯、弱電、避雷設備2階・R階平面図(撤去)では、管理制御室の照明器具を撤去・新設することになっておりませんが、かなり多くの照明が点灯しておりません。事業開始にあたり、修繕を実施される予定なのか、貴市の考え方を教えてください。	引き渡し前に市にて修繕する。
2	東部浄化センター	管理本館2F	管理制御室		上水道用監視設備	現在上水道用の監視システムが設置されています。コンセッション事業開始以降、上水道に関する業務の有無や当該システムの取扱いについて教えてください。	上水道に関する業務は、本事業内容に含まれない。現状は、運転管理を行っている包括委託業者と随意契約している。
3	東部浄化センター	管理本館1F玄関	建具	ドア(外部)	ステンレスサッシ	令和2年度 東部浄化センター改築工事(土木・建築)詳細設計業務委託管理棟 詳細設計図(P1~13)では、出入口エンジンドアは改築工事対象になっておりません。明らかに動作不良であり、貴市にて修繕して引き渡ししていただける理解でよろしいでしょうか。	東部浄化センター管理本館正面の出入口エンジンドアは、改築工事対象であるが、総合地震対策計画を策定後に、地震対策工事と共に修繕するものであるため、引き渡し前に市にて修繕は行わない。
4	東部浄化センター	外壁	仕上	外装(壁)	シーリング	令和2年度 東部浄化センター改築工事(土木・建築)詳細設計業務委託管理棟 詳細設計図(P1~13)では、外壁のアルミサッシ廻りの改修部分のみ既設シーリングの撤去・新設を行います。しかしシーリングはかなり劣化しています。内部(階段室他)から見ても漏水しています。よって全ての鋼製建具・金物廻り及び伸縮目地も撤去・新設するべきではないでしょうか。	管理本館の屋根防水については、令和4年度に市にて修繕を行う。外壁のアルミサッシ廻りの改修部分の既設シーリングの撤去・新設については、総合地震対策計画を策定後に、地震対策工事と共に修繕するものであるため、引き渡し前に市にて修繕は行わない。その他については、改築工事対象外となる。
5	東部浄化センター	電気計装設備	計測設備	濃度計	濃縮汚泥引抜濃度	故障中と思われる現場表示が見られました。貴市にて修繕して引き渡ししていただける理解でよろしいでしょうか。	現状、包括委託業者にて運転を継続できているため、引き渡し前に市にて修繕は行わない。
6	金田中継センター	管理棟	ゲート室階段		照明器具	照明器具が故障のため撤去されているようですが、修繕される予定でしょうか。教えてください。	ゲート室の照明器具については、引き渡し前に市にて修繕する。階段の照明器具については、節電対策として、蛍光灯を抜いており、故障ではない。