

第 2 号 様 式 （ 第 4 条 関 係 ）

政 策 会 議 案 件 書 （ 報 告 案 件 ）

令 和 5 年 11 月 9 日 提 出

案 件 担 当 部 課 等	都 市 環 境 部 都 市 計 画 課
案 件 名 称	三 浦 市 マ ン シ ョ ン 管 理 適 正 化 推 進 計 画 の 策 定 について
部 門 経 営 会 議 で 審 議 し た 日	令 和 5 年 11 月 8 日
資 料 の 有 無	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
報 告 事 項 三 浦 市 マ ン シ ョ ン 管 理 適 正 化 推 進 計 画 を 別 紙 の と お り 策 定 す る こ と に つ い て 、 都 市 政 策 経 営 会 議 で 審 議 し 決 定 し た 。 経 過 及 び 今 後 の 手 続 き は 、 下 記 の と お り で あ る 。 記 1 経 過 等 全 国 的 に 高 経 年 マ ン シ ョ ン が 増 加 す る 中 、 管 理 組 合 の 担 い 手 不 足 や 所 有 者 の 高 齢 化 な ど が 進 み 、 適 正 な 修 繕 が 行 わ れ ず 放 置 さ れ る マ ン シ ョ ン の 増 加 が 社 会 問 題 と し て 顕 在 化 し て い る 。 こ う し た 中 、 令 和 2 年 6 月 に 「 マ ン シ ョ ン 管 理 の 適 正 化 の 推 進 に 関 す る 法 律 」 が 改 正 さ れ 、 地 方 公 共 団 体 が 「 マ ン シ ョ ン 管 理 適 正 化 推 進 計 画 」 を 作 成 す る こ と が で き る こ と と さ れ た 。 管 理 組 合 等 に よ る マ ン シ ョ ン の 適 正 な 管 理 を 推 進 す る た め の 施 策 を 講 ず る こ と に よ り 、 マ ン シ ョ ン 及 び そ の 周 辺 に お け る 良 好 な 居 住 環 境 の 確 保 を 図 り 、 安 全 で 安 心 な ま ち づ く り を 推 進 す る こ と を 目 的 と し て 、 推 進 計 画 を 作 成 す る 。 な お 、 計 画 策 定 に 当 た っ て は 、 パ ブ リ ッ ク コ メ ン ト （ 9 月 2 9 日 ～ 1 0 月 3 0 日 ） を 実 施 し た 。	

2 今後の手続き

本会議報告後、速やかに策定、公表する。

総合計画及び予算との関係

総合計画

大綱 3 住み心地のよい都市をめざして

目標 5 安心して安全な生活環境づくり

施策 9 安全・安心なまちづくりの推進

備考

説明員 中村都市計画課長、柳澤都市計画課開発指導 GL